

Prijaté uznesenia z rokovania OZ dňa 18.11.2020

70/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

71/20 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Milan Adámik, členovia Vladimír Matejov, Mgr. Peter Hurtiš.

72/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 6/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

73/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany“ v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2020-62.

74/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výšku 5% spolufinancovania projektu Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2020-62 zo strany žiadateľa v sume 28 596,30 € z celkových oprávnených výdavkov projektu.

75/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc, kód výzvy 11378/2020-4210-52028:

Názov projektu: Nabíjacia stanica pre elektromobily Zemianske Kostolany.

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu: 2849,20 €

Webové sídlo žiadateľa, na ktorom je uznesenie zverejnené: www.zemianskekostolany.sk.

76/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Zmluvu o úhrade nákladov na vykonanie preložky elektroenergetického zariadenia medzi zmluvnými stranami Stredoslovenská distribučná, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina a Obec Zemianske Kostolany, 4. apríla 60/28, 972 43 Zemianske Kostolany.

77/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom časti pozemku parc.č. 289/4 KN-E, ostatná plocha v k.ú. Zemianske Kostolany zapísaného na LV č. 557 vo vlastníctve Železníc SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava o výmere spolu cca 1 m² za účelom umiestnenia 3 ks podperných bodov verejného osvetlenia za výšku nájmu 72 € s DPH ročne.

78/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – vyňatie majetku obce Viacúčelové športové ihrisko na parc.č. 859 KN-C v k.ú. Zemianske Kostolany (areál základnej školy) zo správy Základnej školy, J. A. Komenského 161/6, Zemianske Kostolany zvereného do správy uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostolanoch č. 195/2009 zo dňa 30. 12. 2009. Uznesenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2021.

79/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - zámer zameniť pozemok vo vlastníctve obce Zemianske Kostolany, nachádzajúci sa v katastrálnom území Zemianske Kostolany, parcela číslo 434/1 KN-C orná pôda o výmere 1348 m² za podiel 6/224 pozemku vo vlastníctve Anny Šemodovej, nachádzajúci sa v katastrálnom území Zemianske Kostolany, parcela číslo 209/6 trvalý trávnatý porast.

Vzhľadom na skutočnosť, že Obec Zemianske Kostolany nadobúda zámenou do svojho vlastníctva menšiu výmeru pozemku (obec prevádza 1348 m² a nadobúda podiel 6/224 z 2078 m², rozdiel predstavuje 1292,34 m²), Anna Šemodová zaplatí za rozdiel vo výmere 1292,34 m² sumu 3,45 Eur/m², t. j. celkom sumu 4 458,57 Eur.

K zámene pozemkov pristupuje obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) ktorý spočíva v tom, že zamieňaný pozemok CKN parcela číslo 434/1 orná pôda o výmere 1348 m² je pre obec nadbytočný, zatiaľ čo nadobúdaný pozemok EKN podiel 6/224 parcela číslo 209/6 trvalý trávny porast chce obec využiť pre zhotovenie športoviska.

80/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 10 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 v Zemianskych Kostolanoch nájomníkovi Štefanovi Bobokovi, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

81/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 12 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 v Zemianskych Kostolanoch nájomníkovi Jurajovi Hrončiakovi, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

82/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 8 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 v Zemianskych Kostolanoch nájomníkovi Tomášovi Sliepkovi, bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

83/20 Obecné zastupiteľstvo ruší - uznesenie č. 76/18 zo dňa 12. 9. 2018

84/20 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 82/18 zo dňa 24. 10. 2018

85/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer odpredať časť pozemku v k.ú. Zemianske Kostolany vedený na LV č. 966, ktorý je na geometrickom pláne č. 48185655-253-8/2015 vyhotovenom Patricius Sova-GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza zo dňa 23. 7. 2020 označený ako parc.č. 288 diel 7 o výmere 13 m² Ľubošovi Smatanovi a manž. Adriane, obaja bytom [REDAKOVANÉ] (ďalej len žiadateľ) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec ako vlastník nehnuteľnosti nemá k danému pozemku žiadnu prístupovú cestu, prístupovou cestou je len pozemok vo vlastníctve žiadateľa, vlastník nemá zámer daný pozemok užívať a starať sa oň.

86/20 Obecné zastupiteľstvo poveruje – starostku obce zaslaním písomného stanoviska o akceptáciu ponuky spoločnosti HOTELY SK, s.r.o., Kocel'ova 8, 949 01 Nitra zo dňa 11.11.2020.

Návrhová komisia:

Predseda: Milan Adámik

Členovia: Vladimír Matejov

Mgr. Peter Hurtiš

V Zemianskych Kostolanoch, dňa 19.11.2020