

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any dňa 10.06.2020

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór obce, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 11. 3. 2020.
5. A) Celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostol'any za rok 2019 – Záverečný účet.
B) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Celoročnému hospodáreniu obce Zemianske Kostol'any za rok 2019.
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2019 o výške finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any.
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zemianske Kostol'any.
9. Záväzné stanovisko obce o súlade výstavby tepelných zariadení pre Nový tepelný zdroj ENO – Plynifikácia, plynová a biomasová tepláreň.
10. Výzva na výber dodávateľa prác Oprava strechy na budove zdravotného strediska.
11. Predĺženie zmlúv na prenájom nájomných bytov vo vlastníctve obce.
12. Informácie starostky obce.
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie.
15. Záver.

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – privítala poslancov OZ a kontrolóra. Konštatovala, že je prítomných 9 z 9 poslancov. Zvyčajne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any je každý mesiac, z dôvodu pandémie sa koná po 3 mesiacoch, aj v zmysle zákona o obecnom zriadení. Prečítala program rokovania.

Ing. Jana Školíková - OZ schvaľuje program rokovania.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovou, za overovateľov zápisnice Ing. Bronislava Bajgara a Vladimíra Matejova.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Mgr. Petra Hurtiša a členov Danielu Šestákovú a Milana Adámika.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovanja dňa 11.03. 2020.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 11.03.2020

27/20 - program - splnené

28/20 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

29/20 - splnené

30/20 - splnené – na vedomie zaslané Rade školy, voľby neprebehli z dôvodu COVID 19

31/20 – splnené

32/20 – nebolo splnené, z dôvodu COVID 19 odložená výzva, podľa situácie možno v II. polroku

33/20 – nebolo splnené, z dôvodu COVID 19 odložená výzva, podľa situácie možno v II. polroku

34/20 – splnené

35/20 – splnené

36/20 – splnené

37/20 – splnené

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 –

A) Celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostol'any za rok 2019 – Záverečný účet.

B) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Celoročnému hospodáreniu obce Zemianske Kostol'any za rok 2019.

Ing. Jana Školíková – oslovila predsedkyňu finančnej komisie k bodu A

Daniela Šestáková – stručne predstavila dokument, ktorý má 11 bodov, 14 strán a je prílohou zápisnice. Dokument bol zverejnený na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce, od občanov neprišli žiadne pripomienky, pripomienky poslancov a kontrolóra boli zapracované. Po schválení bude zverejnený na webovom sídle.

Ing. Jana Školíková – oslovila hlavného kontrolóra k bodu B

Ing. Jozef Krett – dokument bol spracovaný už vo februári 2020 a následne sa kontrolór zúčastnil pracovnej porady finančnej komisie k záverečnému účtu; zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, doručené pripomienky zapracované, následne opäť zverejnený. Zhodnotil obsah správy k „Záverečnému účtu obce a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2019“ a stručne vysvetlil závery. Navrhuje OZ schváliť „Celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostol'any za rok 2019“ bez výhrad. Správa je prílohou tejto zápisnice.

K bodu č. 6 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2019 o výške finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any.

Ing. Jana Školíková – informovala, že návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice.

Daniela Šestáková - stručne predstavila predmet úpravy a vysvetlila zadefinované doplnenie v § 5 ods. 2, ktorý sa mení takto: príspevok sa uhrádza za obdobie 1. 9. – 31. 12. kalendárneho roka jednorazovo, najneskôr do 31. 10. príslušného kalendárneho roka a za obdobie od 1. 1. do 30. 6. kalendárneho roka, najneskôr do 28. 2. príslušného kalendárneho roka, bez nároku na vrátenie alikvotnej čiastky z uhradeného mesačného príspevku pri neúčasti dieťaťa v ŠKD po dobu kratšiu ako jeden celý kalendárny mesiac. Paragraf 5 sa dopĺňa o nový odsek 5, ktorý znie: v prípade prerušenia vyučovania na základe rozhodnutia štátnych orgánov má zákonný zástupca nárok na vrátenie uhradenej čiastky za celý kalendárny mesiac, počas ktorého bolo vyučovanie prerušené. Po schválení a nadobudnutí účinnosti bude zverejnené VZN na webovom sídle obce.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 7 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Ing. Jana Školíková – uviedla, že dochádza k zmene v triedenom zbere papiera a likvidácii biologicky rozložiteľného odpadu. V areáli školy bol problém so zberom papiera či kartónov, ukázala sa aj nedisciplinovanosť občanov pri likvidácii odpadu – papiera. V priestoroch materskej školy bude zber papiera zachovaný 2 x ročne. Nový spôsob zberu do 1100 l kontajnerov – stojisko a vývoz raz za dva týždne – zmluvne dohodnuté prechodnými ustanoveniami s účinnosťou od 1.1.2021. Veľký kontajner bude pristavený v obci na mimoriadny vývoz papiera aj kartónov, občania budú informovaní rozhlasom. V zmysle prechodných ustanovení návrhu VZN bude zber papiera do 31.12.2020 zabezpečovaný prostredníctvom veľkoobjemových kontajnerov.

Informovala o nakladaní s biologicky rozložiteľným odpadom zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov. Vymenovala čo patrí a čo nepatrí do biologicky rozložiteľného odpadu. Zároveň je zakázané ukladať bioodpad zo záhrad a parkov do zberných nádob na komunálny odpad a na iné miesta než na to určené alebo ho spaľovať. Obec zabezpečuje vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľných odpadov z verejných priestranstiev, parkov vrátane odpadu z cintorínov. Občan ako pôvodca odpadu je povinný ukladať biologicky rozložiteľný odpad do kompostérov, ktoré pre domácnosti občanov zabezpečuje obec. Biologicky rozložiteľný odpad uvedený ako drevený odpad zo strihania a orezávania krovín a stromov (konáre) môžu občania ukladať na pozemok vo vlastníctve obce na Ulici kpt. Weinholda, ktorý obec odkúpila od SE, a.s. Termín a čas zberu biologicky rozložiteľného dreveného odpadu bude zverejňovaný a aktualizovaný na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Valent Oršula – aký bude kontrolný systém?

Ing. Jana Školíková – legislatíva usmerňuje ako postupovať, čo je priestupok, za čo môže ukladať sankcie, aj v akej výške.

PaedDr. Ivana Plachá – pripomienkovala návrh, akceptovaná, zapracovaná.

Ing. Jana Školíková - vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 8 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zemianske Kostol'any.

Ing. Jana Školíková – informovala, že hlavný kontrolór vykonal kontrolu a v zmysle prijatých opatrení bolo vypracované nové všeobecne záväzné nariadenie. Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice.

Daniela Šestáková – predkladané VZN upravuje podmienky poskytovania dotácií pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, upravuje aj postup predkladania žiadostí o poskytnutie dotácií, postup ich posudzovania a overovania zo strany oprávnených orgánov, schvaľovanie dotácií, obsah a náležitosti zmluvy o poskytnutí dotácie a pravidlá zúčtovania dotácií. Zohľadnili návrh kontrolóra : GDPR – ochrana osobných údajov, portál oversi.sk - odbúranie byrokratickej záťažnosti žiadateľa, osobitné ustanovenie počas vyhláseného napr. núdzového stavu v obci, kedy môžu byť dotácie krátené alebo zastavené. Boli upravené aj prílohy k žiadosti.

Ing. Jana Školíková - doplnila, že návrh bol pripomienkovaný zo strany poslancov: Ing.

Bajgara, PaedDr. Plachej, pripomienky akceptované, zapracované.

K bodu č. 9 - Závazné stanovisko obce o súlade výstavby tepelných zariadení pre Nový tepelný zdroj ENO – Plynofikácia, plynová a biomasová tepláreň.

Ing. Jana Školíková – informovala o plánovanej výstavbe tepelných zariadení pre Nový tepelný zdroj ENO – Plynofikácia, plynová a biomasová tepláreň. Stručne vyhodnotila dostupné informácie o problematike riešenia zabezpečenia vykurovania obce Zemianske Kostol'any. Výroba el. energie z hnedého uhlia v ENO bude pozastavená v roku 2023. V tejto fáze sa má obec vyjadriť len k plynofikácii - je to priorita na zabezpečenie vykurovania t.j. vybudovanie plynovej kotolne v prechodnom období. Šíria sa informácie o vybudovaní tzv. spaľovne v ENO – ale toto nie je predmetom záväzného stanoviska. Pre obec je dôležité posúdiť stav súčasný a porovnať ako dôjde k pozitívnym vplyvom na životné prostredie. Vymenovala a porovnávala hodnoty niektorých chemických zlúčenín. Počas pandémie sa zúčastnila konferenčného hovoru, problematika je stále diskutovaná. Poslanci OZ sú o všetkých dostupných informáciách informovaní. Okrem tejto žiadosti bola doručená aj žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii – týmto apeluje na komisiu stavebnú a KEŽPOVPB na preštudovanie materiálu.

PaedDr. Ivana Plachá – kľúčové je zabezpečenie vykurovania po roku 2023

Ing. Jana Školíková - vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 10 - Výzva na výber dodávateľa prác Oprava strechy na budove zdravotného strediska.

Ing. Jana Školíková – informovala, že v tomto mimoriadnom stave, v čase pandémie sa museli prehodnotiť a vypustiť niektoré investičné akcie z rozpočtu 2020. Z dôvodu havarijného stavu strechy na zdravotnom stredisku, predkladá návrh na komplexnú rekonštrukciu strechy. Navrhuje zverejnenie výzvy na podávanie cenových ponúk investičnej akcie.

K bodu č. 11 - Predĺženie zmlúv na prenájom nájomných bytov vo vlastníctve obce.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedkyňu Mgr. Miroslavu Šurinovú

Mgr. Miroslava Šurinová – členovia komisie preverili všetky doručené doklady, riešili štyri predĺženia nájomných zmlúv bytov, komisia navrhuje zastupiteľstvu schváliť:

- predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 4 na Ulici kpt. Weinholda 683/53 nájomníkovi Vladimírovi Mokošovi na obdobie 1 roka.

- predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 13 na Ulici kpt. Weinholda 683/53 nájomníkovi Petrovi Kováčovi na obdobie 3 rokov.

- predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 8 na Ulici kpt. Weinholda 5/49 nájomníkovi Dane Súkeníkovej na obdobie 3 rokov.

- predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 6 na Ulici kpt. Weinholda 5/47 nájomníkovi Kataríne Hulíniovej na obdobie 3 rokov.

K bodu č. 12 - Informácie starostky obce.

Ing. Jana Školíková –

Obdobie od posledného rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 11. 3. 2020 bolo veľmi náročné vzhľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie a následne vyhlásenia núdzového stavu v súvislosti so šírením pandémie COVID-19. Nikto z nás nebol na takúto situáciu vopred pripravený, preto sme museli veľmi pružne reagovať na opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR, ktorých nielenže neustále pribúdalo vo všetkých oblastiach nášho života, ale sa aj neustále menili. Od vyhlásenia mimoriadnej situácie a núdzového stavu niekoľkokrát zasadal krízový štáb obce, aby rozhodol o formách aplikácie opatrení a povinností z nich uložených na miestne podmienky, či už pri obmedzovaní alebo uvoľňovaní opatrení.

V prvom rade sme museli zabezpečiť riadny chod obce, zvoliť formu vykonávania niektorých úkonov vo vzťahu k občanom, verejnosti i štátnym orgánom.

Najnáročnejšie v začiatkoch tohto obdobia bolo zabezpečiť ochranné pracovné pomôcky a dezinfekciu pre všetkých zamestnancov obce vrátane opatrovateliek, pre členov DHZ a zabezpečiť dostatočné množstvo dezinfekčných prostriedkov na dezinfekciu verejných budov, nakoľko sa niekoľkonásobne zvýšil dopyt po tomto sortimente, ako aj ich ceny.

Od 16. 3. 2020 sme začali zabezpečovať šitie ochranných rúšok pre všetkých občanov prostredníctvom profesionálnych i neprofesionálnych krajčírov, ich dezinfekciu, balenie a distribúciu každému občanovi do domácnosti prostredníctvom zamestnancov obce. Zápasili sme pri tom s nedostatkom krajčírskoho materiálu. Výrobu a distribúciu ochranných tvárových rúšok sme dokázali zabezpečiť do termínu, ktorým Úrad verejného zdravotníctva SR nariadil ich povinné nosenie.

Vytvorili sme podmienky na zabezpečovanie nákupov pre seniorov a stravovania pre seniorov s donáškou do domu.

1. V zmysle schváleného uznesenia OZ sme zverejnili výzvu na výber dodávateľa prác na realizáciu stavby Parkovacie plochy na Ul. kpt. Weinholda“, do súťaže sa zapojilo 8 uchádzačov, vyhodnotenie cenových ponúk vykonala komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, úspešným uchádzačom je spoločnosť Ing. Peter Ošvát – OPEN Nitrianske Pravno, uchádzač predložil návrh zmluvy, ktorá bola podpísaná a zverejnená. V najbližších dňoch dôjde k odovzdaniu a prebratiu staveniska a k začatiu prác.
2. V zmysle schváleného uznesenia OZ sme zverejnili výzvu na výber dodávateľa prác na služby „Projektová dokumentácia Parkovisko cintorín“, do súťaže sa zapojili traja uchádzači, vyhodnotenie cenových ponúk vykonala komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, úspešným uchádzačom je Vladislav Chlpek DAVSTAV, s.r.o. Prievidza, uchádzač predložil návrh zmluvy, o ktorej rokujeme.
3. Na cintoríne pokračuje spoločnosť ARD-Stav, s.r.o. Zemianske Kostol'any s realizáciou prác na vybudovanie spevnených plôch urnového hája a chodníka.
4. K zámeru verejné osvetlenie časť od železničnej stanice smerom na Ulicu pod horou sú jednotlivé komponenty technického zariadenia vyrobené, došlo k odkladu realizácie stavby z dôvodu COVID-19, nakoľko komponenty boli vyrábané v Českej republike, po uvoľňovaní opatrení bude možné zámer realizovať.
5. Projektová dokumentácia Prekládka stĺpov NN Pažite II. je na posúdení u vlastníka zariadenia, spoločnosti SSE, a.s., pretože v tejto stavbe je spolu so SE, a.s., najdôležitejším hráčom. Vzhľadom na COVID-19 pracuje aj táto spoločnosť v obmedzenom režime do konca tohto mesiaca, preto na vyjadrenie k projektovej dokumentácii stále čakáme, napriek tomu, že máme indície, že písomné vyhotovenie je už pripravené. SSE môže mať k PD podstatné pripomienky, v ktorých dôsledku môže ešte dôjsť aj k zmene PD, preto ostatným dotknutým orgánom a účastníkom konania bude PD zaslaná na vyjadrenie až po odsúhlasení zo strany SSE. Od spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., ktoré je vlastníkom druhého vedenia NN bolo vydané súhlasné stanovisko. Po doručení všetkých vyjadrení bude spracovaná žiadosť o stavebné povolenie, ktorá bude predložená stavebnému úradu za začatie konania.
6. Žiadosti o poskytnutie dotácie na výstavbu nájomných bytov, na obstaranie technickej infraštruktúry a žiadosť o úver na výstavbu nájomných bytov prestavbou ubytovne č. 17 neboli zo strany Ministerstva dopravy a výstavby SR a Štátneho fondu rozvoja bývania SR ku dnešnému dňu vyhodnotené.
7. Ku dnešnému dňu je na stavbe Ihrisko TJ – nadstavba a prístavba preinvestovaná takmer celá čiastka vyčlenená v tohtoročnom rozpočte obce na realizáciu tejto stavby. V najbližších dňoch sa uskutoční ďalší kontrolný deň stavby.
8. V záverečnej fáze je rekonštrukcia priestorov bývalého bytu v Dome kultúry SNP.

9. K územnému plánu obce sa uskutočnilo niekoľko pracovných stretnutí so spracovateľom a odborne spôsobilou osobou. Zo strany verejnosti bolo na základe zverejnenej vyhlášky o obstarávaní zmien a doplnkov doručených v stanovenom termíne, ktorý bol vzhľadom na COVID-19 predĺžený, niekoľko podnetov a návrhov. Tieto boli prerokované a podľa možností zapracované do nového návrhu. K problematike sa uskutoční samostatné rokovanie za účasti poslancov OZ.
10. V priebehu posledných dvoch týždňoch došlo k odovzdávaniu záhradných kompostérov formou dovozu do domácností, môžeme skonštatovať, že ku dnešnému dňu sa nám podarilo rozdať približne 90% kompostérov.
11. V najbližších dňoch dôjde aj k oprave vstupnej brány do kaštieľa a dverí na dvoch prevádzkach v kúrii, ktoré boli poškodené koncom minulého roka návštevníkmi diskotéky. Vec je stále v štádiu vyšetovania, predbežné náklady na opravy boli vyčíslené a udalosť rieši obec prostredníctvom poisťovne.
12. Počas útlmu činnosti v Dome kultúry SNP sa zamestnankyne pracovne zaradené na tomto úseku činnosti venovali dôkladnej sanitácii objektu, údržbe techniky a zariadení, dezinfekcii a baleniu ochranných rúšok pre občanov, úprave okolia domu kultúry, záhradníckym prácam v obci, ďalej zabezpečovali roznášku rozhodnutí na úhradu miestnych daní a poplatkov do jednotlivých domácností v obci, ako aj odovzdávaniu záhradných kompostérov do domácností.
13. V súvislosti s pandémiou COVID-19 a značnému oslabeniu ekonomiky dochádza k vopred avizovanému výpadku financií v príjmovej časti rozpočtu obce. Z uvedeného dôvodu sme s poslancami obecného zastupiteľstva odložili realizáciu niektorých investičných akcií a opráv schválených v rozpočte obce na rok 2020. Ide o zámer Spevnené plochy a parkovacie miesta pri združenom objekte č. 3, rekonštrukcia obytnej veže, oprava strechy na bytovke č. 5, oprava strechy na združenom objekte č. 3, rekonštrukcia vinárne, oprava priestorov v materskej škole, oprava priestorov v základnej škole, PD – revitalizácia centra obce, PD – revitalizácia okolia DK SNP, prestrešenie terasy DK SNP. V prípade, že situácia bude finančne priaznivejšia, ako sú predpoklady, je možné, že niektoré z týchto odložených investícií budú realizované v IV.štvrtroku.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii.

Valent Oršula – spýtal sa, kedy sa skončia práce na cintoríne.

Ing. Jana Školíková – nepriaznivé počasie negatívne vplyva na realizáciu a ovplyvní aj termín ukončenia prác.

K bodu č. 13 – Diskusia.

Ing. Jana Školíková – vyzvala najskôr poslancov k diskusii.

Daniela Šestáková – doplnila informáciu: vzhľadom na COVID 19 – predpokladá úpravu rozpočtu žiadateľom o dotácie z rozpočtu obce. Odporúča starostke obce znížiť poskytovanie „repre“ príspevku.

Mgr. Peter Hurtiš – uviedol, že komisia síce nezasadala ale obci bola doručená Správa o hodnotení strategického dokumentu Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v Prievidzi - Plán udržateľnej mobility Trenčianskeho samosprávneho kraja – dokument je veľmi obsiahly, 600 strán. Plán rieši dopravné problémy a rôznorodé požiadavky aktérov, ktorý predpokladá analýzu súčasného stavu, stanovenie vízie, cieľov a zámerov. Z dokumentu vyplýva /okrem iných bodov/, že napr. rýchlostné cesty, ktoré by mali byť vybudované cez Hornú Nitru môžeme očakávať v časovom horizonte rokov 2030-2040. Dodal, že stále okres Prievidza nemá vybudovanú cestnú infraštruktúru a napojenie na diaľnice.

Ing. Jana Školíková - predložila doručenú žiadosť do podateľne – p. Husárová – Ulica B. Němcovej – poukazuje na nedodržiavanie rýchlosti vozidiel, opravu cesty – oslovila komisiu ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a dopravy na vyhodnotenie žiadosti.

Ing. Jana Školíková - predložila doručenú žiadosť do podateľne p.Hulínyiová – Piváreň INAK

– adresovanú poslancom OZ – žiada o tlakovú skúšku septiku v pivárni, z dôvodu podozrenia, že nie je tesná a platí za dažďovú vodu. Poslanci boli oboznámení so žiadosťou, žiadateľka doručila podklady: spotrebu vody, faktúry.

Mgr. Peter Hurtiš – vyhodnotil žiadosť ako neopodstatnenú resp. bezpredmetnú, keďže na základe predložených podkladov, nebolo uskutočnených ani toľko vývozov žumpy ako malo byť.

Ing. Bronislav Bajgar – sa vyjadril, že má riešenie. Zistiť počas odstavenia prevádzky, či priteká voda; spolu s poslancom zo stavebnej komisie spravia osobné meranie.

Ing. Bronislav Bajgar – apeloval na spoločnosti, ktoré neoprávnene ťahajú káble po stĺpoch v obci, aby ich bezodkladne zlikvidovali, odstránili a dali do pôvodného stavu. Rôzne káble preťažujú tieto stĺpy a znehodnocujú.

Valent Oršula – požiadal o skrášlenie vstupných informačných tabúl „vitajte“ pri vstupe a výstupe do/z obce.

Lucia Hulínyiová – k problematike žiadosti uviedla, že oslovila zamestnanca obce Ing. Ďanovského, aby preveril stav pred, aj po vyčerpaní žumpy. Nezhodli sa v názoroch a preto požiadala o tlakovú skúšku. Apeluje na poslancov, aby sa zúčastnili merania.

Ing. Jana Školíková - spýtala sa, či dôvodom žiadosti sú vysoké náklady na vývoz žumpy.

Lucia Hulínyiová – uviedla, že sa jej zdajú výpočty a merania pri spotrebe vody akú má nesprávne a odsledovala si obdobie hlavne po výdatných dažďoch. Má za to, že aj potrubie je deravé. Žiada aj skúšku potrubia, aby vedela, prečo má vysoké náklady a za čo platí. V prípade potreby je za výmenu novej tesnej žumpy.

Ing. Jana Školíková - upozornila, že si musí byť vedomá, že po prípadnej výmene žumpy bude pravdepodobne platiť viac.

Ing. Bronislav Bajgar – myslí si, že takýto nebytový priestor má byť v dobrom technickom stave, odporúča preveriť stav.

Lucia Hulínyiová – pokračovala, hostia v jej pivárni upozorňujú na stromy v parku, ktoré údajne ohrozujú deti, resp. o polámaných lavičkách a park nemá pána.

Ing. Jana Školíková - nerozumie, prečo túto informáciu počuje prvýkrát na verejnom rokovaní. Hostia z pivárne mohli prísť nahlásiť tieto informácie priamo na obecný úrad.

Ing. Jozef Krett – vyjadril sa k problematike žiadateľky na tlakovú skúšku žumpy - obec má aj povinnosť sledovať evidenciu vývozov, naplánuje kontrolu.

p. Radosa – dnes sa uskutočnil zber nebezpečného odpadu a bol problém s olejmi a inými komoditami, prečo?

Ing. Jana Školíková - vysvetlila, že o probléme so zberom nebezpečného odpadu ju informoval tesne pred OZ zamestnanec obce. Zberová spoločnosť bude brať už len oleje a iné produkty v originál obaloch aby vedeli, aký lak, farba, olej resp. iný odpad sa nachádza v obale. V ďalšom vyhlasovaní budeme informovať a upozorňovať občanov na túto novú skutočnosť.

p. Radosa – spýtal sa, prečo je osadená podľa jeho názoru zbytočná dopravná značka pri tržnici.

Mgr. Peter Hurtiš – vysvetlil, že pravdepodobne projekt počas revitalizácie centra obce to ukladal, ale keby dopravná značka nebola, platí pravidlo pravej ruky alebo výjazd z parkoviska aj bez značky, každá križovatka ruší predchádzajúce pravidlo.

p. Maslonka – spýtal sa na kompostér – či je možné obdržať dva, napr. ak má aj ďalší pozemok.

Ing. Jana Školíková - distribúcia kompostérov sa viaže na nehnuteľnosť, v prípade, že bude prebytok, je to možné. Zapíše do zoznamu.

p. Brtko – požiadal o umiestnenie veľkoobjemového kontajnera na jar/jeseň aj v lokalite Pod horou.

Ing. Jana Školíková - doplní harmonogram rozmiestnenia kontajnerov v obci.

p. Plevka – spýtal sa, ako má postupovať pri kompostovaní, ak má veľa bio odpadu, napr. na jeseň po paprikách a rajčinách. Myslí si, že je to malý kompostér resp. nebude to fungovať.

Mgr. Peter Hurtiš – uviedol, že o kompostovisko je potrebné sa aj starať, prehrabať, prevzdušniť, napr. použiť baktérie na urýchlenie procesu.

Ing. Jana Školíková - každý občan dostal pri prevzatí kompostéra aj manuál o kompostovaní. Dreviny je možné vyviezť na zberný dvor – Ulica Kpt. Weinholda.

Lucia Hulinyiová – zareagovala, že pri bytovku dostali kompostér na zlé miesto. Má za to, že aj smetiaky na komunálny odpad sú umiestnené nevhodne.

Ing. Jana Školíková - odpovedala, že vo všetkých bytovkách si postavili obyvatelia kompostéry svojpomocne a umiestnili si ich tam, kde považovali za vhodné, len v tejto bytovke nemal ho kto poskladať. Zamestnanci obce kompostér postavili a umiestnili podľa vlastného uváženia. Obyvatelia bytovky si môžu premiestniť kompostér podľa potreby. Smetné nádoby sú umiestnené tak, aby spoločnosť VEPOS mohla vykonať bezproblémový vývoz odpadu priamo z komunikácie.

Ing. Jana Školíková - diskusiu ukončila.

K bodu č. 14 – Návrh na uznesenie.

Mgr. Peter Hurtiš - predniesol uznesenia:

38/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

39/20 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Peter Hurtiš, členovia Daniela Šestáková, Milan Adámik.

40/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostolany za rok 2019 bez výhrad.

41/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – financovanie schodku rozpočtu v priebehu roka 2019 nasledovne vo výške 70 849,47 € z finančných operácií.

42/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prevod zostatku finančných operácií vo výške 4 708,63 € po vysporiadaní schodku rozpočtu späť do rezervného fondu.

43/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 2/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 3/2019 o výške finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostolany.

44/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 3/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemianske Kostolany.

45/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 4/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zemianske Kostolany.

46/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – vydanie súhlasného záväzného stanoviska obce Zemianske Kostolany o súlade výstavby tepelných zariadení pre Nový tepelný zdroj ENO – Plynofikácia, plynová a biomasová tepláreň v obci Zemianske Kostolany.

47/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie výzvy na predkladanie cenových ponúk na dodávku prác Oprava strechy na budove Zdravotného strediska v Zemianskych Kostolanoch.

48/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 4 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 683 orientačné číslo 53 v Zemianskych Kostolanoch nájomníkovi Vladimírovi Mokošovi, bytom Zemianske Kostolany, Ul. Kpt. Weinholda 683/53 na obdobie 1 roka.

49/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 13 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 683 orientačné číslo 53 v Zemianskych Kostolanoch nájomníkovi Petrovi Kováčovi, bytom Zemianske Kostolany, Ul. Kpt. Weinholda 683/53 na obdobie 3 rokov.

50/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 8 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 5 orientačné číslo 49 v Zemianskych Kostol'anoch nájomníkovi Dane Súkeníkovej, bytom Zemianske Kostol'any, Ul. Kpt. Weinholda 5/49 na obdobie 3 rokov.

51/20 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 6 na Ulici kpt. Weinholda, súpisné číslo 5 orientačné číslo 47 v Zemianskych Kostol'anoch nájomníkovi Kataríne Hulíniovej, bytom Zemianske Kostol'any, Ul. Kpt. Weinholda 5/47 na obdobie 3 rokov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie –

- A) Kontrolu plnenia uznesení z rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 3. 2020 v zmysle bodu č. 4 rokovania
- B) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Celoročnému hospodáreniu obce Zemianske Kostol'any za rok 2019 v zmysle bodu č. 5 rokovania
- C) Informácie starostky obce v zmysle bodu č. 11 rokovania
- D) Diskusné príspevky občanov, poslancov a starostky obce v zmysle bodu č. 12 rokovania

K bodu č. 15 – Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala hlavnému kontrolórovi, všetkým prítomným poslancom a občanom za aktívnu diskusiu a príspevky. Poďakovala všetkým za náročné obdobie počas troch mesiacov, členom krízového štábu pri riešení úloh, občanom za disciplínu, DHZ za zodpovedný prístup pri plnení úloh a zamestnancom obce. Zvládli sme to. Najbližšie rokovanie OZ sa uskutoční podľa plánu v júli. Rokovanie ukončila.

Záver: 19:15 hodina.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Bronislav Bajgar

Vladimír Matejov

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

V Zemianskych Kostol'anoch
Dňa: 16.06.2020

Ing. Jana Školíková
starostka obce

Odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Zemianske Kostol'any za rok 2019.

V súlade s § 18 f) ods. 1, písm. c) Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2020, som vypracoval a predkladám Vám toto svoje odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Zemianske Kostol'any za rok 2019.

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce Zemianske Kostol'any bol rozpočet obce.

Rozpočet na rok 2019 bol Obecným zastupiteľstvom obce Zemianske Kostol'any (ďalej len „OcZ“) schválený dňa 12.12.2018 uznesením č. 117/2018 a rozpočet na nasledovné dva roky bol v OcZ zobratý na vedomie. Rozpočet obce bol vypracovaný ako viacročný rozpočet.

Po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do **záverečného účtu** obce. Obec finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahy k právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky zo svojho rozpočtu, ďalej usporiadala finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Obec Zemianske Kostol'any zostavila rozpočet na rok 2019 v zmysle ustanovenia § 10 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.

Pôvodný **celkový rozpočet** obce na rok 2019 bol zostavený **ako vyrovnaný vo výške 2 594 253 €**.

Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový. Kapitálový rozpočet bol zostavený ako schodkový a FO boli plánované ako prebytkové. Schodok v kapitálovom rozpočte bol krytý prebytkom bežného rozpočtu a FO.

Rozpočet tak bol zostavený v súlade s rozpočtovými pravidlami, nakoľko celkový rozpočet obce bol zostavený ako vyrovnaný, bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a schodok v kapitálovom rozpočte bol krytý prebytkom bežného rozpočtu a FO.

Hospodárenie obce sa od 01.01.2019 riadilo podľa takto schváleného rozpočtu na rok 2019. V priebehu roku 2019 bol pôvodný rozpočet rozpočtovými opatreniami osemkrát zmenený. Jedenkrát bola zmena schválená obecným zastupiteľstvom a sedemkrát bola zmena schválená starostkou obce. Spolu sa jednalo sa o nasledovné rozpočtové opatrenia:

- RO 1S/2019 schválené starostkou obce dňa 31.03.2019
- RO 1/2019 schválené uznesením OcZ č. 54/19 zo dňa 29.05.2019
- RO 2S/2019 schválené starostkou obce dňa 30.06.2019
- RO 3S/2019 schválené starostkou obce dňa 28.08.2019
- RO 4S/2019 schválené starostkou obce dňa 30.09.2019
- RO 5S/2019 schválené starostkou obce dňa 30.10.2019
- RO 6S/2019 schválené starostkou obce dňa 29.11.2019
- RO 7S/2019 schválené starostkou obce dňa 31.12.2019

Konečný platný rozpočet obce Zemianske Kostol'any na rok 2019 spolu s RO obce bol po poslednej zmene nasledovný :

- Bežné príjmy obce boli plánované vo výške 1 887 861,00 €. Bežné príjmy RO boli plánované vo výške 42 474 €. Spolu tak boli plánované príjmy vo výške 1 930 335 €. Bežné výdavky obce boli plánované vo výške 1 345 254,00 €. Bežné výdavky RO boli

plánované vo výške 507 226,00 €. Bežné výdavky spolu tak boli plánované vo výške 1 852 480 €. **Bežný rozpočet** tak bol plánovaný ako **prebytkový** o + 77 855 €.

- Kapitálové príjmy boli plánované vo výške 121 751,00 €. Kapitálové výdavky boli plánované vo výške 791 271,00 €. **Kapitálový rozpočet** tak bol plánovaný ako **schodkový** o – 669 520,00 €.
- Finančné operácie v príjmovej časti boli plánované vo výške 622 665,00 € a vo výdavkovej časti boli plánované vo výške 31 000 €. Finančné operácie tak boli plánované ako **prebytkové** o + 591 665,00 €.

Celkový rozpočet obce Zemianske Kostol'any spolu s RO tak bol plánovaný ako **vyrovnaný**, keď celkové príjmy boli plánované vo výške 2 674 751 € a celkové výdavky boli narozpočítané taktiež vo výške 2 674 751 €.

Rozpočet tak bol zostavený v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. z. d., nakoľko celkový rozpočet, ako aj bežný rozpočet boli plánované ako prebytkové a schodok v kapitálovom rozpočte bol krytý prebytkom bežného rozpočtu a FO.

Skutočné plnenie rozpočtu obce Zemianske Kostol'any v porovnaní na schválený rozpočet po jeho poslednej úprave bolo nasledovné :

- Bežné príjmy obce vo výške 1 948 257,10 €, bez príjmov z podnikateľskej činnosti (28 260,03 €) boli vo výške 1 919 997,07 €. S vlastnými príjmami RO (33 279,56 €) boli bežné príjmy spolu vo výške 1 953 276,63 €, čo je plnenie na 101,19 %.
- Bežné výdavky obce vo výške 1 281 066,52 €, bez výdavkov z podnikateľskej činnosti (35 673,07 €) boli vo výške 1 245 393,45 €. Bežné výdavky RO boli vo výške 475 333,35 €. Celkové výdavky obce spolu s výdavkami RO tak boli vo výške 1 720 726,80 €, čo je plnenie na 92,89 %.

Celkový bežný rozpočet (spolu s vlastnými príjmami RO) tak bol **prebytkový** o + 232 549,83 €.

- Príjmy kapitálového rozpočtu boli 36 741,83 €, čo je plnenie len na 30,18 %.
- Kapitálové výdavky boli vo výške 322 740,37 €, čo je plnenie len na 40,79 %.

Kapitálový rozpočet tak bol **schodkový** o – 285 998,54 €.

- Príjmové FO obce boli vo výške 109 759,87 €. Z týchto príjmových FO sa 8 006,73 € týka podnikateľskej činnosti obce. Príjmové FO samotnej obce Zemianske Kostol'any tak predstavujú čiastku 101 753,14 €, čo je plnenie len na 16,34 %.
- Výdavkové FO boli 26 195,04 €, čo je plnenie rozpočtu na 84,50 %.

Príjmové finančné operácie tak boli o + 75 558,10 € vyššie, ako výdavkové finančné operácie.

Celkové príjmy spolu s RO sa tak naplnili len na 79,56 %, čo predstavuje finančnú čiastku vo výške 2 091 771,60 €.

Celkové výdavky spolu s RO sa naplnili len na 75,07 %, čo predstavuje finančnú čiastku 2 069 662,21 €.

Celkové skutočné príjmy rozpočtu obce tak boli o + 22 109,39 € vyššie ako boli skutočné celkové výdavky rozpočtu obce Zemianske Kostol'any.

Čo sa týka plnenia jednotlivých plánovaných príjmových a výdavkových položiek rozpočtu v roku 2019, OcÚ spolu s tabuľkami a poznámkami pripravil obsahovo rozsiahly materiál, preto ho nebudem opakovane interpretovať po tom, ako bol zverejnený na úradnej tabuli obce. K čerpaniu výdavkov rozpočtu obce Zemianske Kostolany nemám výhrady.

V § 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je uvedené, že finančné operácie nie sú príjmom bežného rozpočtu ani kapitálového rozpočtu a ani výdavkom bežného rozpočtu a kapitálového rozpočtu, z ktorých sa tvorí prebytok alebo schodok rozpočtu obce, musíme ich preto odpočítat' od uvedených celkových príjmov a výdavkov obce. Na základe vyššie uvedeného bude výsledok rozpočtového hospodárenia obce Zemianske Kostolany za rok 2019 nasledovný :

- bežné príjmy + kapitálové príjmy = 1 953 276,63 € + 36 741,83 € = 1 990 018,46 €
mínus
- bežné výdavky + kapitálové výdavky = 1 720 726,80 € + 322 740,37 € = 2 043 467,17 €
rovná sa **výsledok rozpočtového hospodárenia** vo výške – 53 448,71 €.

Z tohto je ešte potrebné v zmysle § 16, ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vylúčiť nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z fondov EÚ, alebo poskytnuté na základe osobitného predpisu, ktoré môžu byť použité v roku 2020 (spravidla do 31.03.2020). Tieto na základe údajov uvedených v záverečnom účte obce predstavujú spolu čiastku vo výške 17 400,76 €.

Výsledok rozpočtového hospodárenia obce Zemianske Kostolany za rok 2019 tak predstavuje čiastku, zníženú o túto sumu a obec tak vytvorila za rok 2019 výsledok hospodárenia vo výške

-70 849,47 €.

Obec nie je na základe tohto výsledku hospodárenia za rok 2019 povinná tvoriť rezervný fond. Tento sa povinne tvorí len z kladného výsledku rozpočtového hospodárenia v minimálnej výške 10 %.

Keďže však obec mala v roku 2019 prebytok vo finančných operáciách vo výške + 75 558,10 € a v priebehu roka 2019 z tohto prebytku kryla schodok rozpočtu vo výške – 70 849,47 €, ostalo jej neusporiadaných ešte + 4 708,63 € (75 558,10 – 70 849,47). Obecné zastupiteľstvo by sa pri schválení celoročného hospodárenia obce za rok 2019 malo uznesením vyjadriť aj k tomu, že súhlasí s krytím schodku rozpočtu obce Zemianske Kostolany vo výške 70 849,47 €, a tiež k tomu, že nepoužité finančné operácie vo výške 4 708,63 € sa vrátia späť odkiaľ sa zobrali, t. j. do RF.

Rozdiel medzi plusovým zostatkom finančných operácií a mínusovým výsledkom hospodárenia, ktorý predstavuje čiastku + 4 708,63 € **odporúčam previesť späť do rezervného fondu obce Zemianske Kostolany.**

Celý záverečný účet obce sa zostavuje z dôvodu, aby sa usporiadali finančné vzťahy nie len navonok, ale aj vo vnútri obce, na svojich účtoch.

O použití prebytku rozpočtu alebo o spôsobe vysporiadania schodku rozpočtu rozhoduje obecné zastupiteľstvo pri prerokúvaní záverečného účtu obce.

Čo sa týka zadlženosti obce v roku 2019, tak nakoľko obec evidovala k 31.12.2019 len dlh voči ŠFRB vo výške 705 952,17 €, ktorý sa však nezapočítava do celkovej sumy dlhu, ktorá nesmie presiahnuť 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, ktoré boli vo výške 1 096 007,14 € (1 826 678,57 x 0,60), bola zadlženosť obce v zmysle § 17 ods. 6) písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 0 %.

Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2019 bola vo výške 33 475,44 €, čo pri skutočných bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté obci v príslušnom rozpočtovom roku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, z EÚ, atď., čo predstavovalo čiastku 1 517 561,64 €, bola v zmysle § 17, ods. 6) písm. b) vyššie citovaného zákona vo výške 2,21 %, čo ani zďaleka nepresiahlo maximálnu výšku 25 %.

Zákonná podmienka v zmysle § 17 ods. 6, písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. tým bola v roku 2019 splnená.

Ročná účtovná závierka za rok 2019 zatiaľ ešte nebola podľa § 9, ods. 4, zákona o obecnom zriadení **overená audítorm**. Tento by sa mal vyjadriť aj k záverečnému účtu obce (v zmysle § 16, ods. 3 a 4 zákona č. 583/2004 Z. z.

Záverečný účet **bol zverejnený 15 dní pred rokovaním OcZ** v obci obvyklým spôsobom, čo je v súlade s § 9, ods. 2, zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Na základe vyššie uvedeného odporúčam Obecnému zastupiteľstvu obce Zemianske Kostolany schváliť celoročné hospodárenia obce za rok 2019

bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo musí v zmysle § 16, ods. 8) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozhodnúť o použití finančných prostriedkov obce pri prerokúvaní záverečného účtu obce.

Zo zákona o účtovníctve (§ 20) vyplýva obci povinnosť mať taktiež vypracovanú **výročnú správu** obce. Tu by som chcel upozorniť na skutočnosť, že súlad výročnej správy s účtovnou závierkou ÚJ **musí byť overený audítorm** do jedného roka od skončenia účtovného obdobia.

Ing. Jozef Krett
Hlavný kontrolór obce Zemianske Kostolany

V Prievidzi dňa 22.05.2020