

Správa o činnosti obce za rok 2018

Vážení poslanci, vážený pán kontrolór, vážení prítomní,

dovoľte mi, aby som vám predniesla výročnú správu o činnosti obce, a to správu za uplynulý rok 2018. Svoju správu som rozdelila na niekoľko oblastí :

- Oblasť všeobecnej správy
- Oblasť investičnej výstavby a údržby
- Oblasť financií a majetku
- Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky
- Oblasť kultúry
- Oblasť bezpečnosti

Oblasť všeobecnej správy

Obecné zastupiteľstvo pracovalo počas celého roka 2018 v 9-člennom poslaneckom zložení. Poslanci pracovali v šiestich komisiách, ktoré boli ustanovené na začiatku volebného obdobia 2014-2018.

Komisia finančná

Komisia stavebná a územného rozvoja obce

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky

Komisia kultúry, vzdelávania a športu

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti

Komisia pre konflikt záujmov

Okrem poslancov obecného zastupiteľstva pracovalo v komisiách 11 členov z radov občanov, z toho 4 zamestnanci obce, pracujúci na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo rokovalo na 10 zasadnutiach, všetky zvolávala starostka obce. Na rokovaníach bolo prijatých spolu 125 uznesení a schválené boli 4 všeobecne záväzné nariadenia:

1/2018, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemianske Kostoľany

2/2018 o organizácii miestneho referenda v obci Zemianske Kostoľany

3/2018, ktorým sa mení VZN 1/2008 o výške príspevkov v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostoľany

4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V priebehu roka 2018 boli v zmysle platnej legislatívy spracované a schválené :

- Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostoľanoch
- Program odpadového hospodárstva obce Zemianske Kostoľany
- Komunitný plán sociálnych služieb obce Zemianske Kostoľany

K 1. 1. 2018 obec zamestnávala 38 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 2 na MD, a 2 na dlhodobej PN.

V priebehu roka 2018 došlo k týmto zmenám v obsadení pracovných miest

- Z dôvodu zabezpečenia poskytovania opatrovateľskej služby bola do pracovného pomeru prijatá jedna opatrovateľka.
- Na pracovnej pozícii upratovačka v prevádzke Domu kultúry SNP je zamestnankyňa na dlhodobej PN a na jej zastupovanie bola v mesiaci december prijatá nová zamestnankyňa.

K 31. 12. 2017 obec zamestnávala 39 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 3 na MD, 2 na dlhodobej PN a 1 na zastupovanie počas dlhodobej PN, 2 na zastupovanie počas MD.

- 9 v administratíve na obecnom úrade vrátane hlavného kontrolóra obce a v dome kultúry vrátane knižnice, z toho 1 na MD
- 11 na úseku údržby (vodiči, údržbári, upratovačky, správcovia trhoviska, cintorína) z toho 2 na dlhodobej PN
- 14 v materskej škole, z toho 9 učiteliek, z toho 2 na MD, 3 v školskej jedálni, 2 hospodárski pracovníci
- 5 opatrovateľiek

Obec Zemianske Kostolany uzavrela 615 zmluvných vzťahov, takmer 4/5 týchto zmlúv tvorili zmluvy o nájme hrobového miesta, ďalšie boli zmluvy o poskytnutí dotácií prostredníctvom rozpočtov štátnych orgánov, nájomné zmluvy, kúpno-predajné zmluvy, zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce, zmluvy na obstaranie prác, tovarov a služieb.

Do registratúrneho (podacieho) denníka došlej a odoslanej pošty sme v priebehu roka 2018 zaevidovali 5450 podaní a do denníka spisov 2556 spisov. Do tohto počtu nie sú zaradené došlé a odoslané faktúry, ktoré sa evidujú osobitne. Došlých faktúr bolo zaevidovaných 752, odoslaných 80, odoslaných objednávok 63.

K 31. 12. 2018 sme evidovali 1755 občanov, čo je úbytok oproti predchádzajúcemu roku o 22 občanov, čo bolo spôsobené hlavne zvýšenou úmrtnosťou našich občanov v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. Do registra obyvateľov sme zapísali 11 novonarodených detí, naopak zomrelo až 38 našich spoluobčanov, z toho 9 obyvateľov Domu sociálnych služieb. Svoj nový domov u nás v obci našlo 40 prisťahovaných občanov, z obce sa odsťahovalo 30 občanov. Manželstvo uzavrelo 13 občanov.

Obecné zastupiteľstvo v roku 2018 udelilo tri Ceny obce za rok 2017.

V priebehu roka sme v súlade s platnou legislatívou plnili úlohy súvisiace s prípravou volieb do orgánov samosprávy obce a v mesiaci november sme zabezpečili priebeh a spracovanie výsledkov volieb. Novozvolené obecné zastupiteľstvo a starostka obce zložili sľub a ujali sa svojej funkcie dňa 27. 11. 2018. V tento deň boli kreované aj komisie obecného zastupiteľstva, ich počet a názvy ostali nezmenené. Do komisií bolo zvolených okrem poslancov 12 členov z radov občanov a zamestnancov obce.

Národnými informačným strediskom Slovenskej republiky nám bola naša obec vyhodnotená ako obec s predpokladom stabilného rozvoja a bola jej udelená Pečať rozvoja obce za rok 2017. Z celkového počtu 52 obcí okresu sa naša obec v hodnotení celkovej bonity umiestnila na 5. mieste a celkového

počtu 276 miest a obcí kraja na 49. priečke. Celková bonita odzrkadľuje meranie priemeru snaženia reprezentovaného finančnou bonitou a majetkovou bonitou ako ukazovateľ rozvojových procesov, ktorých aktérom je obec disponujúca vlastným majetkom, finančnými zdrojmi a ľudským potenciálom.

Oblasť investičnej výstavby a údržby

V roku 2018 bola investičné aktivity zamerané hlavne na starostlivosť o majetok, ale majetok obce bol zhodnotený aj o nové menšie diela:

- Ukončenie finančne nákladnej rekonštrukcie Barokovej kúrie
- Klimatizácia Domu kultúry SNP
- Oprava prednej terasy Domu kultúry SNP
- Rekonštrukcia triedy materskej školy
- Výmena nákladného výťahu školskej jedálne základnej školy
- Vybudovanie detského ihriska v areáli základnej školy
- Rozšírenie urnového hája na miestnom cintoríne
- Vybudovanie nového prechodu pre chodcov na Ulici partizánska
- Realizácia osvetlenia troch prechodov pre chodcov
- Riešenie dopravnej situácie na križovatke ciest I. triedy a III. triedy osadením zvislého a vodorovného dopravného značenia
- Oprava časti fasády poškodenej zavlhnutím na veži západného krídla renesančného kaštieľa
- Oprava schodov do kuchyne Domu kultúry SNP
- Obnova parkiet v tanečnej sále Domu kultúry SNP
- Montáž závesného systému v galérii kaštieľa na výstavy obrazov, doplnenie expozície a ďalšieho inventáru
- Osadenie zábran pri reštaurácii Turbína pre vozidlá parkujúce na verejnej zeleni
- Obnova tenisových kurtov
- Likvidácia čiernych skládok v obci
- Doplnenie kvetinovej výzdoby v obci

Z inžinierskej činnosti uvediem :

1. Zabezpečenie stavebného povolenia na stavbu Lávka pre peších cez Lazný potok na Ulici Boženy Nemcovej
2. Zabezpečenie povolení na vybudovanie nového prechodu pre chodcov na Ulici partizánska a na riešenie dopravnej situácie na križovatke v centre obce (cesta I.triedy na Ul. 4.apríla a cesta III. triedy na Ul.partizánska) a k umiestneniu vodorovného dopravného značenia
3. Spracovanie projektovej dokumentácie Parkovacie a spevnené plochy na Ulici kpt. Weinholda.
4. Spracovanie projektovej dokumentácie Spevnené plochy a parkovacie miesta pri združenom objekte č. 3
5. Zabezpečenie stavebného povolenia na stavbu – Nadstavba a prístavba prevádzkovej budovy na ihrisku TJ Slovan

6. Zabezpečenie vyjadrení k napojeniu IBV Pažite II. na rozvody elektrickej energie, riešenie alternatív prekládky stĺpov VN.
7. Spracovanie geometrického plánu na odkúpenie pozemkov na zriadenie miestnej komunikácie na IBV Pažite II.
8. Spracovanie projektovej dokumentácie obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Kišasonkin kaštieľ.
9. Spracovanie projektovej dokumentácie obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Obytná veža.II
10. Spracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Zberný dvor v obci Zemianske Kostoľany, podanie žiadostí na vydanie stavebných povolení.
11. Pracovné stretnutia so žiadateľmi o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce, spracovanie geometrických plánov.
12. Pracovné stretnutia vo veci nadobudnutia pozemkov do vlastníctva obce za účelom vybudovania parkovacích miest pre cintorín.
13. Pracovné rokovania vo veci nadobudnutia pozemkov vo vlastníctve SE, a.s. do vlastníctva obce na účel zriadenia zberného dvora, spracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku, uzavretie kúpnej zmluvy.

Oblasť financií a majetku

V oblasti financií sme sa spoločne s obecným zastupiteľstvom zamerali na schválenie zásadných plánovacích dokumentov, ako záverečného účtu obce za rok 2017 bez výhrad, súhrnnej výročnej správy konsolidovaného celku obce za rok 2017, zmien rozpočtu na rok 2018, konkrétne poslanci prijali 4 zmeny rozpočtu obce a starostka v rámci svojich schválených kompetencií prijala 3 zmeny. Zároveň poslanci schválili rozpočet obce na rok 2019. V zmysle zákona o účtovníctve bol spracovaný audit obce za rok 2017.

Spracovaním žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu investičných akcií z cudzích zdrojov sme sa snažili zvýšiť príjmovú časť rozpočtu obce a zabezpečiť tak finančné krytie našich zámerov. Boli spracované tieto žiadosti a projektové spisy :

- žiadosť o grant z Nadácie Pontis (zamestnanecký grant ENO) na realizáciu projektu Malé dopravné ihrisko – MŠ úspešná – 400 €
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie finančných prostriedkov z Operačného programu Kvalita životného prostredia z Ministerstva životného prostredia SR na zámer Zberný dvor v obci Zemianske Kostoľany s celkovou výškou oprávnených výdavkov projektu 1 341 592,26 €.
- Vyhodnotenie žiadosti a projektového spisu o poskytnutie finančných prostriedkov z programu Obnovme si svoj dom z Ministerstva kultúry SR na „Projektová dokumentácia obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Obytná veža a na „Projektová dokumentácia obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky „Kišasonkin kaštieľ“ – 5 000 € a 10 000 €
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu multifunkčného ihriska z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR - požadovaná dotácia 14 999,82 €, obec neúspešná
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie dotácie na nadstavbu a prístavbu šatní TJ Slovan zo Slovenského futbalového zväzu – požadovaná dotácia 50 000 €, obec neúspešná

- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie finančných prostriedkov z Ministerstva vnútra SR na realizáciu diela Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – požadovaná dotácia 27 750,43 € - obec úspešná
- Žiadosť a projektový spis na rekonštrukciu telocvične z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR – požadovaná dotácia 16 911 €, obec neúspešná
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie dotácie z Ministerstva vnútra SR na vybudovanie osvetlenia prechodov pre chodcov – požadovaná 11 750 € - obec neúspešná
- Žiadosť o projektový spis o poskytnutie dotácie z Operačného programu Kvalita životného prostredia z Ministerstva životného prostredia SR na zámer Varovný a vyzumievací systém v obci Zemianske Kostoľany – zatiaľ nevyhodnotené
- Prostredníctvom obecného rozpočtu bol zo štátneho rozpočtu podporený dotáciou aj DHZ sumou 1 400 €, ktorá bola v zmysle zmluvy použitá na technické a materiálne vybavenie

V roku 2018 boli realizované prevody nehnuteľného majetku na základe schválenia uznesenia obecným zastupiteľstvom:

Nadobudnutie do vlastníctva obce

- Pozemky parc.č. 952/2, 952/5, 952/6, 952/7, 952/8, 946/1 spolu o výmere 6007 m² za účelom zriadenia zberného dvora
- Pozemky parc.č. 1135/33, 1136/35, 1136/41, 1136/53, 1136/54, 1136/55, 635/20 spolu o výmere 747 m² za účelom zriadenia miestnej komunikácie na IBV Pažite II.

Odpredaj pozemkov obce

- Pozemok parc.č. 286/3 Ľubošovi Smatanovi a manž. Adriane

Všetky práce, tovary a služby sme obstarávali v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a pri prenájmoch majetku obce sme sa riadili zákonom o obecnom zriadení a zákonom o majetku obcí. Na obstaranie prác, tovarov a služieb - zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona o verejnom obstarávaní sme vykonali 9 prieskumov trhov, zákazky na bežne dostupný tovar a služby prostredníctvom elektronického kontraktového systému v počte 3, elektronickou aukciou bol vybratý 1 dodávateľ.

Obec v zmysle platnej legislatívy a VZN obce poskytla dotácie spoločenským organizáciám a jednotlivcom v celkovej sume 30 897,88 € pre 7 organizácii a 1 jednotlivca.

Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky

Aktivity na tomto úseku zabezpečovala prevažne komisia sociálnych vecí a bytovej politiky. Najdôležitejšou úlohou na tomto úseku bolo posudzovanie podkladov na pridelenie uvoľňovaných nájomných bytov vo vlastníctve obce. Obec na základe posúdenia komisie poskytla občanom jednorazové dávky sociálnej pomoci, peňažné poukážky pre občanov nad 80 rokov veku, peňažné poukážky pre deti v hmotnej núdzi. Obec vedie poradovník na pridelenie nájomných bytov, poradovník na pridelenie garáží a najnovším poradovníkom je poradovník na pridelenie stavebných pozemkov.

Oblasť kultúry a športu

Na úseku kultúry sme zabezpečili množstvo tradičných kultúrnych podujatí, ktoré sa každoročne opakujú. Spomeniem Novoročný koncert, detský novoročný karneval, reprezentačný ples obce, ples mladých, fašiangy, Deň učiteľov, oslavy MDŽ spojené s výstavou retro oblečenia, oslavy oslobodenia, krajskú prehliadku folklórnych súborov, stavenie mája, Deň matiek, po prvýkrát sme zorganizovali spoločenské posedenie s podnikateľmi, prehliadku činnosti SZUŠ Xoana, prehliadku historických vozidiel, MDD, Oslavy SNP, Ukážky bojov počas oslobodenia, Beh SNP, Jeseň je dar, koncert Simy Martausovej, Krištáľovú vázu, vianočné trhy s príchodom Mikuláša na nádvorí a v priestoroch kaštieľa.

V rámci podujatia Dni obce bolo pripravené kultúrne popoludnie, ktoré čiastočne prekazilo nepriaznivé počasie. V dopoludňajších hodinách nechýbala svätá omša za všetkých občanov. O týždeň sme pre verejnosť pripravili X.ročník Memoriála Jána Ziatku a súťaž vo varení guláša.

Opakovane sme sa zapojili do celoslovenského podujatia Noc múzeí a galérií v renesančnom kaštieli. Významnou kultúrnou akciou bola oslava 130. výročia vzniku DHZ v obci Zemianske Kostoľany.

V priebehu roka sme pripravili pre našich občanov, či jubilantov pri rôznych príležitostiach občianske obrady. V roku 2018 sme trikrát privítali v obradnej miestnosti novonarodené deti a jubilantov z radov občanov. Slávnostným obradom sme si pripomenuli Deň učiteľov, prijali sme manželov, ktorí oslavujú okrúhle výročie uzavretia manželstva, v obradnej miestnosti sme prijali 100-ročnú jubilantku, pripravili sme rozlúčku predškolákov s materskou školou a deviatakov so základnou školou, nevynímajúc obrady uzavretia manželstva, pri príležitosti Pamiatky zosnulých sme pripravili spomienkový obrad, uctili sme si bývalých i súčasných členov ZPOZ-u pri príležitosti 65. výročia, odovzdali sme Ceny obce za rok 2017, pripravili sme obrad aj pri príležitosti ukončenia volebného obdobia. V prípade záujmu sme zabezpečovali občianske obrady rozlúčky so zosnulým.

Obecná knižnica zorganizovala besedu s detskou spisovateľkou, ako aj besedu so športovcom Štefanom Karakom, na ktorom predstavil svoju knihu. Priestory čítarne využívajú deti na kreatívnu tvorbu a na stretnutia združenia. V priebehu celého roka zaevidovala spolu 956 návštev, 602 návštev v on-line katalógu, disponuje s viac ako 7 601 titulmi k výpožičke a automaticky spracováva 2902 titulov v on-line katalógu. Má 162 registrovaných čitateľov, z toho 66 do 15 rokov.

Renesančný kaštieľ sa tiež dostáva do povedomia verejnosti, v roku 2018 sme zaevidovali 1640 návštevníkov. Boli vydané dve čísla časopisu Informátor obce Zemianske Kostoľany.

Oblasť bezpečnosti

Dôležitou udalosťou roka 2018 bola aj realizácia technického zhodnotenia hasičského vozidla Tatra 148 a zabezpečenie ďalšieho vybavenia DHZ potrebnou výzbrojou a výstrojou. V dovybavovaní bude obec pokračovať aj tomto roku, nakoľko hasičský zbor bol zaradený do kategórie B, kde sú väčšie nároky na vybavenie.

V mesiaci marec sme riešili problematiku neidentifikovateľného zdroja zápachu v obci. V letných mesiacoch sme v spolupráci s DHZ zabezpečovali práce pri náhlých povodniach na Ulici žulovská počas prietže mračen.

Dovoľte mi, aby som na záver mojej správy o činnosti obce za rok 2018 poďakovala všetkým, ktorí svojou prácou prispeli k zveľadeniu obce a k napĺňaniu našich spoločných zámerov a cieľov, ako aj k príprave a poriadaniu kultúrnych a športových podujatí a k upevňovaniu medziľudských vzťahov.

Osobitné poďakovanie patrí poslancom obecného zastupiteľstva, členom komisií, hlavnému kontrolórovi obce a zamestnancom obce za spoluprácu vo volebnom období 2014-2018.