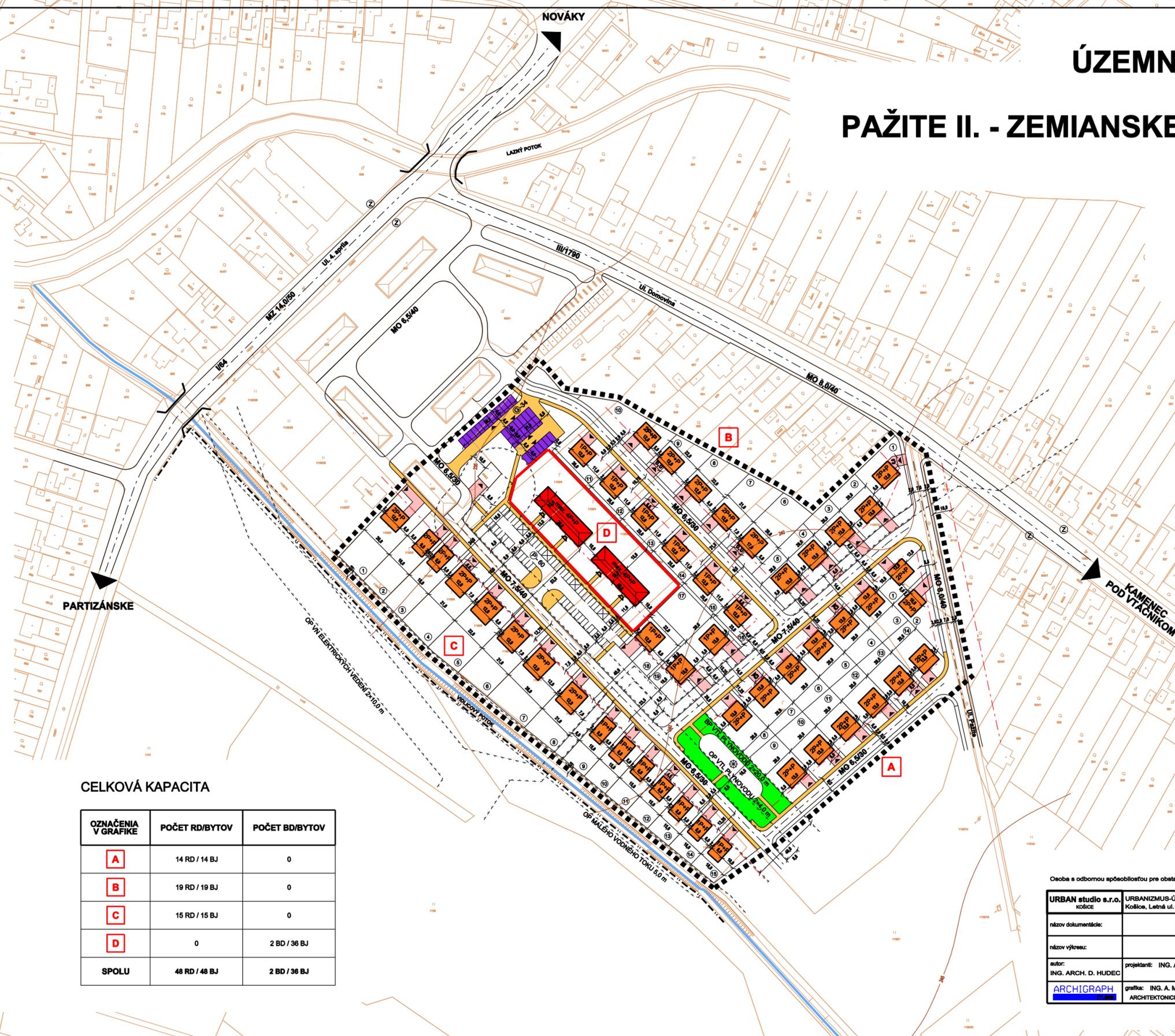


ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY



LEGENDA

- STAV ZÁMER**
- A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA**
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 01.01.1990
 - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY PAŽITE II.
 - OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE POZEMKOV A STAVIEB, REGULATÍV UMIESTNENIA STAVIEB A POZEMKOV**
- POZEMKY A OBJEKTY BYTOVÝCH DOMOV
 - POZEMKY A OBJEKTY SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV, ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
 - POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
 - STAVEBNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
 - MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ STAVIEB (POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ A MOŽNOSŤ VYUŽITIA PODKROVIA)
 - REGULATÍV UMIESTNENIA STAVIEB NA JEDNOTLIVÝCH POZEMKOCH
 - REGULATÍV PRIESTOROVÉHO UMIESTNENIA STAVIEB
- C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**
- CESTA I. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B1, MESTSKÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA (MZ), UL. 4. APRÍLA
 - CESTA III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B3, MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA (MK), UL. DOMOVINA
 - MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO) FUNKČNEJ TRIEDY C2 NAVRHOVANÉ NA REKONŠTRUKČIU (ROZŠÍRENIE), UL. PAŽITE
 - MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO) FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3 VČÍTANE KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
 - REGULATÍV UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
 - PEŠIE KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY
 - POZEMKY A STAVBY GARÁŽI
 - ÚROVŇOVÉ PARKOVISKÁ
 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV NA MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
 - PEŠIE VSTUPY DO STAVIEB BYTOVÝCH DOMOV



CELKOVÁ KAPACITA

OZNAČENIA V GRAFIKE	POČET RD/BYTOV	POČET BD/BYTOV
A	14 RD / 14 BJ	0
B	19 RD / 19 BJ	0
C	15 RD / 15 BJ	0
D	0	2 BD / 36 BJ
SPOLU	48 RD / 48 BJ	2 BD / 36 BJ

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec, registračné číslo: 275

URBAN studio s.r.o. KOŠICE	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLOGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2016
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAŽITE II. - ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY - NÁVRH	
názov výkresu:	SCHÉMA ZÁVÄZ�의CH ČASŤ RIEŠENIA	
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC	
ARCHIGRAPH STUDIO	grafika: ING. A. MEZEJOVÁ ARCHITECTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	