

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolany dňa 16.10.2019

Prítomní: poslanci OZ, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 18. 9. 2019.
5. Informácie z rokovaní k problematike riešenia alternatív zabezpečenia vykurovania obce Zemianske Kostolany v rámci transformácie regiónu Horná Nitra.
6. Schválenie spolufinancovania projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany“ v rámci žiadosti o poskytnutie dotácie z Operačného programu Kvalita životného prostredia.
7. Príspevok do kroniky za rok 2018.
8. Schválenie žiadosti o prenájom budovy súp. č. 24 a pozemku parc.č. 929 v k.ú. Zemianske Kostolany slúžiacej na účel Zariadenie pre seniorov na ďalšie obdobie.
9. Schválenie žiadosti o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 273/1 KN-E.
10. Pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce.
11. Informácie starostky obce.
12. Diskusia.
13. Návrh na uznesenie.
14. Záver.

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – privítala poslancov OZ a občanov. Konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniashopné 8 prítomných z 9 poslancov. Prečítala program rokovania. OZ schvaľuje program rokovania podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovú, za overovateľov zápisnice Vladimíra Matejova a Mgr. Petra Hurtiša.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Valenta Oršulu a za členov Milana Adámika a Ing. Bronislava Bajgara. OZ volí návrhovú komisiu podľa návrhu.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovaní dňa 18. 09. 2019.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 18.09.2019

83/19 - program - splnené

84/19 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

85/19 - splnené, zámer zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, dnes pripravené na schválenie

86/19 - splnené, vypracovaná nájomná zmluva, obojstranne podpísaná, zverejnená, účinná a platná, nebytové priestory prevzaté

87/19 - splnené, vypracovaná nájomná zmluva, obojstranne podpísaná, zverejnená, účinná a platná, nebytové priestory prevzaté

88/19 – zámer zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, žiadateľ nereagoval toho času ešte nemá vypracovaný geometrický plán

88/19 - splnené, vypracované nájomné zmluvy a obojstranne podpísané

89/19 - splnené, zámer zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, dnes pripravené na schválenie

90/19 - čiastočne splnené, podpísaná kúpna zmluva, doposiaľ nezverejnená

91/19 - nie je splnené, žiadateľ nemá záujem

92/19 - čiastočne splnené

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 – Informácie z rokovaní k problematike riešenia alternatív zabezpečenia vykurovania obce Zemianske Kostol'any v rámci transformácie regiónu Horná Nitra.

Ing. Jana Školíková – stručne vyhodnotila dostupné informácie o problematike riešenia alternatív zabezpečenia vykurovania obce Zemianske Kostol'any, v rámci transformácie regiónu Horná Nitra po útlme ťažby uhlia v regióne a následného spaľovania v ENO, výroby el. energie z odpadového produktu, ktorá bude pozastavená v roku 2023 v ENO. Existujú rôzne aktivity rôznych združení aj v rámci regiónu, TSK, Slovenskej republiky ako aj Európskeho parlamentu. Európsky parlament rieši problematiku útlmu ťažby uhlia a vykurovania v našom regióne ako pilotný projekt. Do tejto problematiky sú zainteresované rôzne skupiny, tretí sektor, právnické osoby, samosprávy, štátna správa. Počas vypracovania akčného plánu, ktorý bol schválený v júni 2019 sa veľmi málo hovorilo a informovalo konkrétne ako ďalej bude využitá elektrárň. Bola predložená analýza v auguste 2019. Na prvom rokovaní pracovnej porady dňa 22. 8. 2019, ktorej sa zúčastnili zástupcovia Úradu podpredsedu vlády, TSK, mesta Prievidza a Novák a za obec Zemianske Kostol'any - poslanec OZ Ing. Bronislav Bajgar. Pre našu obec to predstavuje zabezpečenie vykurovania ulice Kpt. Weinholda a J. Hagaru. Rokovali ako nahradiť teplo/para z ENO/ od r. 2023 a tým zabezpečiť vykurovanie Mesta Prievidza, Mesta Nováky a časť obce Zemianske Kostol'any. Citovala zápisnicu z rokovania dňa 22.8.2019, kde boli navrhnuté možnosti resp. riešenia.

A – jediný zdroj tepla

B – viacero zdrojov tepla

C – jednotlivé zdroje tepla, každý sám

Zhodli sa na tom, že najvhodnejší je jediný centrálny zdroj tepla, ale problém jej ako teplo v elektrárni vyrobiť. Centrálny spôsob vykurovania je aj pre SE,a.s. jediná možnosť využitia do budúcnosti, inak by pre spoločnosť SE a.s. nemala táto investícia význam. Banské vrty a geotermálna voda nie sú riešenie. Jedine v spolupráci s elektrárnami je možné vyriešiť problematiku vykurovania a teda využitia infraštruktúry elektrárne, keďže ťažba uhlia sa zastavuje v roku 2023. Elektrárň si kladie za priority tri kritériá: cena tepla, dopad na životné prostredie, a ekonomická efektivita. Samozrejme je dôležitá aj súčasná legislatíva a následne aj jej zmeny v povoľovanom a schvaľovanom procese. Slovenské elektrárne nedokážu zabezpečiť tento proces do roku 2023, a preto dovedy bude musieť zrealizovať plynovú kotolňu na medziobdobie 2023-2026, kedy bude spustená spaľovňa odpadov. Tým, že sa bude vykurovať plynom, cena bude dočasne vyššia. Po roku 2026 ostane plynová kotolňa naďalej funkčná pre prípad núdze a využitia pre extra dodávky tepla /zálohový zdroj/. Myšlienku spaľovania odpadov podporuje aj predseda TSK Ing. Jaroslav Baška, keďže sa do roku 2025 musia uzavrieť všetky skládky odpadov na celom území SR. To znamená, že bude celoslovenský problém s odpadom, riešenie je práve využitie existujúcej infraštruktúry na moderné, efektívne spaľovanie odpadov ako napr. v Českej republike - Chotkov, v Rakúsku – Viedeň. Druhé rokovanie k tejto problematike sa uskutočnilo v Trenčíne za účasti zástupcov Elektrárne Nováky, HBP a.s., zástupcovia JASPERS, Slovenské elektrárne a.s., zástupcu úradu podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu a ďalší. Spoločnosť Jaspers odprezentovala možnosti zásobovania teplom dotknuté samosprávy, pričom ako najvhodnejší model sa javilo centrálné zásobovanie. Za spoločnosť Slovenská inovatívna a energetická agentúra vystúpila generálna riaditeľka SIEA Ing. Alexandra Velická PhD, informovala, že sa pripravuje výzva na rekonštrukciu tepelných rozvodov, do ktorej sa môžu zapojiť samosprávy práve z tohto regiónu. Starostka na rokovaní poukázala na skutočnosť, že obec nie je vlastníkom tohto potrubia a nemôže byť ani žiadateľom o dotáciu v tejto výzve. Táto situácia je ďalej v riešení, kto bude žiadateľ o dotáciu sa bude riešiť na plánovanom stretnutí

v Bratislave. Problematika je stále živá, zúčastňuje sa všetkých rokovaní, aby jej neunikli dôležité informácie. Zhrnula: zhodli sa na rokovaníach: centrálny zdroj vykurovania bude v ENO s využitím spaľovania odpadov a záložný zdroj plynová kotolňa v medziobdobí.

Mgr. Peter Hurtiš – poukázal na fakt, aby samospráva trvala na verejnej pozitívnej prezentácii tejto problematiky. Vysvetlil, že sa jedná o moderné technológie pri spaľovaní odpadov, je potrebné porovnať hodnoty emisií so súčasným stavom. Existujúce už vybudované spaľovne sa nachádzajú v zastavaných územiach, napr. v centre Viedne.

Ing. Jana Školíková – spoločnosť SE a.s. navrhuje exkurziu do Chotíkova pri Plzni /vzor/ najskôr pre starostov a primátorov, neskôr aj pre verejnosť, aby sa oboznámili s technológiou spaľovania odpadov. V rámci Slovenskej republiky sa bude musieť vybudovať aspoň 6 takýchto spaľovní.

Ing. Bronislav Bajgar - či bude aj triedička nie je známe, spaľovňa v ENO by pokryla okresy Prievidza, Partizánske a Bánovce nad Bebravou.

Valent Oršula – spýtal sa, či máme považovať pre nás Chotíkov za vzor.

Ing. Jana Školíková – áno.

K bodu č. 6 - Schválenie spolufinancovania projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostol’any“ v rámci žiadosti o poskytnutie dotácie z Operačného programu Kvalita životného prostredia.

Ing. Jana Školíková – cieľom je zrevitalizovať okolie Kišasoňkinho kaštieľa a časť areálu školy. Vplyvom klimatických zmien existuje podpora aj zo strany štátu na zadržiavanie vody pre vegetáciu. Zapojili sme sa do výzvy, rozpracované boli štyri rôzne zámery, z toho dva boli vhodné na zapojenie sa do výzvy. Na pracovnej porade vybrali poslanci OZ jeden, aby sme mohli byť úspešní v čerpaní dotácie z eurofondov. Vodozádržné opatrenia v obci sú prospešné pre životné prostredie, výška celkovej dotácie je limitovaná 200 000 €, povinná spoluúčasť obce 5 % predstavuje cca 12 066 € pokiaľ bude obec s týmto projektom úspešná. Je potrebné schváliť uznesenie, že sme schopní pokryť 5% a zároveň, že OZ s týmto zámerom súhlasí. V rámci tejto výzvy by sme potrebovali pokryť aj iné lokality v obci, ale nie je možné napasovať projekty na podmienky výzvy. Napr. stojaca voda pri p. Ráczovi a iné. Pri využití tejto lokality, by boli vyhodnotené výdavky ako neoprávnené, t.j. potrebné pokryť z vlastných zdrojov.

K bodu č. 7 - Príspevok do kroniky za rok 2018.

Ing. Jana Školíková – informovala, že sú spracované pripomienky na doplnenie k predloženej kronike. Poďakovala p. Plachej za doplnenie pripomienok a spracovanie kroniky do finálnej verzie. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 8 - Schválenie žiadosti o prenájom budovy súp. č. 24 a pozemku parc.č. 929 v k.ú. Zemianske Kostol’any slúžiacej na účel Zariadenie pre seniorov na ďalšie obdobie.

Ing. Jana Školíková – téma bola prebratá aj na verejnom rokovaní obecného zastupiteľstva v minulosti, dnes pripravené uznesenie na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zemianske Kostol’any na stavbu súpisné číslo 24 a pozemok parc. č. 929 KN-C o výmere 771 m2 zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Zemianske Kostol’any. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli aj na webovej stránke obce a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľ je súčasným nájomcom týchto nehnuteľností a má záujem pokračovať vo svojej činnosti. Činnosť nájomcu je zameraná na poskytovanie sociálnych služieb pre občanov v dôchodkovom veku, čo je aj podmienkou a účelom prenájmu nehnuteľnosti na ďalšie obdobie 20 rokov. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 9 – Schválenie žiadosti o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 273/1 KN-E.

Ing. Jana Školíková – informovala, že téma bola prerokovaná na verejnom rokovaní obecného zastupiteľstva, dnes pripravené uznesenie na prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 273/1 KN-E. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ je v obci vlastníkom prevádzky, v záujme spropagovania, ktorej požiadala obec o súhlas s umiestnením reklamnej tabule. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 10 - Pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslankyňu Mgr. Šurinovú na predloženie návrhu.

Mgr. Miroslava Šurinová - predsedkyňa komisia sociálnych vecí a bytovej politiky riešila nové pridelenie nájomného bytu, keďže žiadateľ, ktorému bol pridelený nájomný byt č. 4 odmietol uzavrieť nájomnú zmluvu. Členovia komisie preverili všetky doručené doklady a navrhuje zastupiteľstvu schváliť: - pridelenie nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na Ulici kpt. Weinholda žiadateľke Adriane Rybanskej na dobu 3 roky. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 11 - Informácie starostky obce.

Informácie starostky obce o aktivitách v obci od posledného rokovania OZ:

- revízia telocvične – okrem zistených nedostatkov, ktoré neboli predmetom výzvy boli zrealizované práce vyhodnotené bez nedostatkov; ostatné nedostatky mimo výzvy sú v riešení, revízia zaslaná e-mailom do ZŠ
 - realizácia prác na diele Lávka pre peších nad Lazným potokom – stavebné práce, nájazdových plošín, naprojektované v zmysle podmienky SVP pre vydanie stavebného povolenia 40 cm nad 100-ročnú vodu
 - pokračujú práce rekonštrukcie obslužných priestorov tenisových kurtov v DK SNP
 - začatie prác, búracie práce v teréne a výkop základov diela „Ihrisko TJ Slovan – šatne – nadstavba a prístavba“,
 - ponuka alternatívneho spôsobu osvetlenia využitím solárnej energie – vhodné do lokality železničná stanica – ulica Pod horou, cenová ponuka do rozpočtu 2020
 - do výzvy na spracovanie projektovej dokumentácie Parkovisko a spevnené plochy cintorín sa nezapojila žiadna oslovená projektová spoločnosť s oprávnením na projektovanie takýchto stavieb
 - schválená dotácia na kamerový systém 6 000 € - prevencia kriminality, prioritou je osadenie kamier na začiatok a koniec obce, aj so snímačmi ŠPZ vozidiel
 - výpoveď zmluvy ENVI-PAK k 31. 12. 2019 – občania nerešpektujú VZN, na problém boli upozornení občania listom aj z iných obcí, problém s vývozom separovaného odpadu
 - školenia a príprava VZN dane a poplatky na rok 2020
 - vyhodnocovanie žiadostí o dotáciu na rok 2020 a príprava rozpočtu na rok 2020
 - pripomenula finančnej komisii – naplánovať termín na pracovnú poradu k rozpočtu
- Kultúrne a športové podujatia
- Beh SNP
 - Divadlo Milenec
 - Medzinárodný festival detských folklórnych súborov – poďakovala dôchodcom za prípravu stravy pre všetkých účinkujúcich
 - 18. a 19. 10. Jeseň je dar v DK SNP
 - 19. 10. víťanie detí, prijatie jubilantov
 - 26. 10. organový koncert v rímskokatolíckom kostole – pozvaní aj poslanci OZ

K bodu č. 12 – Diskusia.

Mgr. Peter Hurtiš – v komisii KEŽPOVPB mali žiadosť p. Grausa - výsadba tují na obecnom pozemku, po osobnej obhliadke bude zaslaná výzva na odstránenie už zasadených tují.

Ing. Bronislav Bajgar - spýtal sa na kompostéry.

Ing. Jana Školíková – odpovedala, že neboli dodané v zmysle zmluvy, požiadali o predĺženie dodania do konca novembra, dodatok bol zaslaný a akceptovaný aj zo strany Ministerstva životného prostredia.

Ing. Bronislav Bajgar - dostal informáciu od občanov a teda sa spýtal na zariadenia, vybavenie a ich výmenu v nájomných bytoch: sporáky, radiátory a iné. Nezdá sa mu vhodné, že by si nákup nových mali pokryť nájomníci z vlastných zdrojov, údajne dostali aj informačné letáky o tom, čo môžu a nemôžu.

Ing. Jana Školíková – preverí, o informačných letákov vie, spracované v súlade s legislatívou.

Mgr. Miroslava Šurinová – zareagovala, že do komisie nedostali žiadny podnet na prešetrovanie, resp. vysvetlenie výmeny, opravy a kúpy technického vybavenia zo strany nájomníkov. Zároveň pozvala občanov na detskú burzu – 8.11. 2019 v DK SNP.

Ing. Jana Školíková – apelovala na poslancov obecného zastupiteľstva s požiadavkou na aktívne zapojenie s návrhmi na zmenu Územného plánu, ktorý je zastaralý z roku 2005. V územnom pláne sú lokality, ktorú nevyhovujú a neplnia účel na zveľadenie a využitie obce, zmena územného plánu je administratívne ako aj finančne veľmi náročné zvládnuť, preto je potrebné pristúpiť zodpovedne k návrhom, termín naštudovania a odovzdania návrhov do januára 2020. Cieľom je vytvoriť dokument na dlhšie obdobie, s predpokladom ďalšieho rozvoja obce.

Ing. Bronislav Bajgar - pripomenul verejné prerokovanie územného plánu.

Ing. Jana Školíková - verejné prerokovanie územného plánu samozrejme bude, ukladá to zákon.

P. Ďurtová – reagovala na poslanca Hurtiša, že si myslí, že už aj tak žijeme v prostredí nečistom, a spaľovňa v ENO bude ďalším znečisťovateľom.

Mgr. Peter Hurtiš – vysvetlil, že výhodou je využitie priestorov elektrárne, v súčasnosti sú už moderné technológie, technologické postupy a prísna legislatíva na spaľovanie odpadov.

Ing. Jana Školíková – zareagovala, že pri prezentácii na rokovaní v Trenčíne boli spomenuté údaje, že 2/3 nákladov z finančných prostriedkov na vybudovanie spaľovni idú na technológiu čistenia spalín, t.j. filtrácia.

Mgr. Peter Hurtiš – vidí výhody: využitie existujúcej infraštruktúry, ekonomický výnos pre obec/dane, čistejšie ovzdušie ako dnes/spaľovanie uhlia. Vysvetlil proces spaľovania modernou technológiou a porovnal emisie. Bude pristupovať k vysvetľovaniu pozitívne. Podotkol, že je potrebné zoznámiť s touto témou verejnosť včas a tým predísť novej neopodstatnenej panike, ktorá sa môže šíriť z mylných nepodložených informácií.

Ing. Jana Školíková - elektrárne chcú využiť čo najviac existujúcej infraštruktúry, vrátane koľajovej vlečky, či areálu. Výhodou pre obec je dostupnosť, dodávka tepla, vyriešenie problému s odpadom, nižšia cena za teplo.

Ing. Jozef Krett – kladie dôraz na spropagovanie tejto témy, zároveň poukázal na fakt, že skládky budú musieť byť so zákona uzavreté na celom území SR, a tie sú oveľa nebezpečnejšie ako kontrolované spaľovne odpadov. Uviedol príklad v susednom Rakúsku, kde je silná envirotéma zelených a tam majú spaľovňu priamo v centre hlavného mesta.

p. Ďurtová – spýtala sa, či sa bude aj koncový odpad zo spaľovania skladovať v areáli ENO.

Ing. Jana Školíková - nemá informáciu.

Mgr. Peter Hurtiš - šetrný spôsob likvidácie odpadu z cca 1 tony je približne 1 lopatka koncového odpadu.

Valent Oršula - reagoval na pomenovanie Elektrárne Nováky – ENO, keďže sa nachádza v katastri obce, myslieť na to pri označení spaľovne.

P. Ďurtová – otvorila tému nepekných stĺpov v dedine, na ktorých sú rôzne káble a skrinky.

Ing. Bronislav Bajgar - firmy či spoločnosti, ktoré majú v prenájme umiestnenie majú povinnosť starať sa a servisovať káblOVú techniku, stĺpy sú preťažené.

p. Plachý – reagoval na plastový odpad v obci, myslí si, že už sa situácia trochu zlepšila, každý deň prechádza okolo stojiska oproti predajne Zelov, odsledoval jeden nápad od susedov, či by obec mohla zakúpiť žlté kontajnery na plast, každý si bude ukladať a v sobotu kontajner pripraví na vývoz.

Ing. Jana Školíková – reagovala, že OZV je povinná sa postarať o vývoz podľa plánu, obec nemôže nakúpiť kontajnery, nemôže prispievať ani finančne, ani nádobami, legislatíva to prikazuje organizácii zodpovednosti výrobcov. Od 1.1.2020 budeme musieť zazmluvniť novú organizáciu, ak nebude mať o našu obec nikto záujem, prebehne vylosovanie na MŽP. Nemôžeme viac nádob kúpiť, ak by aj, odpad nám nevyvezú.

Mgr. Peter Hurtiš – verí, že plánované zálohovanie PET fliaš pomôže v separovaní plastov.

Ing. Jana Školíková – ukončila diskusiu.

K bodu č. 13 – Návrh na uznesenie.

93/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

94/19 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Valent Oršula, členovia Milan Adámik a Ing. Bronislav Bajgar.

95/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany“ v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40

96/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – výšku 5% spolufinancovania projektu Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostolany v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2018-40 zo strany žiadateľa v sume 12 066,37 € z celkových oprávnených výdavkov projektu.

97/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – príspevok do kroniky za rok 2018 podľa predloženého návrhu s predloženými pripomienkami.

98/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Zemianske Kostolany:

- A) stavbu súpisné číslo 24 na Ulici kpt. Weinholda na parc.č. 929 v k.ú. Zemianske Kostolany,
- B) pozemok parc. č. 929 KN-C o výmere 771 m² zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Zemianske Kostolany

žiadateľovi Stredisko sociálnych služieb Kanianka, n.o., Nová 596, Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľ je súčasným nájomcom týchto nehnuteľností a má záujem pokračovať vo svojej činnosti. Činnosť nájomcu je zameraná na poskytovanie sociálnych služieb pre občanov v dôchodkovom veku, čo je aj podmienkou a účelom prenájmu nehnuteľnosti na ďalšie obdobie 20 rokov. Výška nájmu za prenájom stavby je určená sumou 0,10 €/m² podlahovej plochy/rok. Výška nájmu za prenájom pozemku je určená sumou 0,10 €/m²/rok.

99/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku parc.č. 273/1 KN-E ostatná plocha o výmere 1,5 m² v k.ú. Zemianske Kostolany Eduartovi Muho, bytom [REDAKOVANÉ] z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ je v obci vlastníkom prevádzky, v záujme spropagovania ktorej požiadal obec o súhlas s umiestnením reklamnej tabule. Vydanie súhlasu je okrem iného podmienené vlastníckym, nájomným alebo užívateľským vzťahom k pozemku, na ktorý sa reklamná tabuľa má umiestniť. Výška nájmu je určená sumou 33,33 €/m²/rok.

100/19 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 91/19 zo dňa 18. 9. 2019 z dôvodu, že žiadateľ, ktorému bol pridelený nájomný byt odmietol uzavrieť nájomnú zmluvu.

101/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - pridelenie nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na Ulici kpt. Weinholda žiadateľke Adriane Rybanskej, bytom [REDAKOVANÉ] na dobu 3 roky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- kontrolu plnenia uznesení v zmysle bodu č. 4,
- informácie z rokovaní k problematike riešenia alternatív zabezpečenia vykurovania obce Zemianske Kostol'any v rámci transformácie regiónu Horná Nitra v zmysle bodu č. 5,
- informácie k projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostol'any“ v zmysle bodu č. 6,
- informácie starostky obce v zmysle bodu č. 11,
- diskusné príspevky poslancov a občanov
- požiadavku starostky obce k zmene územného plánu

K bodu č. 14 – Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala, všetkým prítomným poslancom, občanom. Ďalšie rokovanie sa uskutoční v mesiaci november a zároveň sa uskutoční pracovná porada poslancov a hlavného kontrolóra obce k rozpočtu. Rokovanie ukončila.

Záver: 18:50 hodina

Overovatelia zápisnice:

Vladimír Matejov

Mgr. Peter Hurtiš

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

Ing. Jana Školíková
starostka obce

V Zemianskych Kostol'anoch
Dňa: 17.10.2019