VZOR

Vysvetlivky:	
text	text formulára
text	text vyplní žiadateľ

Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 Stavebného zákona		
ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu		
ID dokumentu		Číselný kód dokumentu
Typ žiadosti	Typ žiadosti	Podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D
	A	Novostavba
	B	Zmena dokončenej stavby
	C	Zmena v užívaní stavby, ak ide o stavbu podľa § 68 ods. 3 Stavebného zákona
	D	Odstránenie stavby
Príslušnosť	Stavebný úrad	Identifikačné údaje príslušného stavebného úradu: názov, ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres
ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta		
Žiadateľ	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Identifikačné údaje žiadateľa
Stavebník	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Identifikačné údaje stavebníka
Generálny projektant alebo projektant	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Identifikačné údaje
Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Identifikačné údaje
Prílohy k časti B	Počet príloh	Počet listov A4 spolu
	Typ prílohy	Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)
ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom
	Typ stavby	Samostatná stavba alebo súbor stavieb
	Názov stavby alebo súboru stavieb	Názov
	Miesto stavby alebo súboru stavieb	Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres
	Stavebné pozemky	Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník

	Susedné pozemky	Identifikácia všetkých susedných pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník
	Susedné stavby	Identifikácia všetkých susedných stavieb stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, súpisné číslo stavby, vlastník
Členenie stavby alebo súboru stavieb	Hlavná stavba	Stavba 01 - Názov hlavnej stavby
	Členenie hlavnej stavby podľa účelu	Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru
	Ostatné stavby	Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak sa jedná o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu	Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty	Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru
Prílohy k časti C	Počet príloh	Počet listov A4 spolu
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe	Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)
	Iné prílohy	Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)
ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe/ súbore stavieb		
Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov	Jednoduchá stavba	Áno alebo nie
	Investičný projekt	Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania
	Vyhradená stavba	Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu
	Odňatie poľnohospodárskej pôdy	Je alebo nie je potrebné stanovisko alebo rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa osobitného predpisu
	Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie	Je alebo nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie

	Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie	Je alebo nie je potrebný súhlas na zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie
	Spôsob nakladania s odpadom	Uviesť spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizácii
	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie	Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti
	Pamiatková ochrana	Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny
	Výrub drevín	Je alebo nie je potrebné konanie o výrube drevín
Stavba alebo časť stavby na odstránenie	Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb	Číslo a názov stavby alebo číslo a názov stavebného objektu vo formáte: 01/S02 - Názov stavebného objektu
	Miesto stavby	Adresa: ulica, číslo popisné alebo orientačné, PSČ, obec, okres
	Umiestnenie stavby	Identifikácia všetkých pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva
	Vlastník stavby	Identifikačné údaje vlastníka stavby
	Zastavaná plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Celková podlahová plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Počet podlaží	Počet nadzemných podlaží, počet podzemných podlaží
	Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany	Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny
Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb	Celková plocha pozemku	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Zastavaná plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Spevnená plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Plocha zelene	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Max. rozmery stavby	šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta)
	Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia	Výškový systém baltský po vyrovnaní Bpv (m. n. m.)
	Celková výška stavby	v m od 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné miesta)
Odstupové vzdialenosti	Každá stavba alebo každý stavebný objekt samostatne	od hranice parc. č. X: v m (na 2 desatinné miesta)
		od hranice parc. č. Y: v m (na 2 desatinné miesta)
		od hranice parc. č. Z: v m (na 2 desatinné miesta)
		od hranice parc. č. W: v m (na 2 desatinné miesta)
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb	Celková podlahová plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Celková podlahová plocha nadzemných podlaží	m^2 (na 2 desatinné miesta)
	Celková podlahová plocha podzemných podlaží	m^2 (na 2 desatinné miesta)

	Celková obytná plocha	m^2 (na 2 desatinné miesta)
Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb	Počet podlaží spolu	Počet
	Počet podzemných podlaží	Počet
	Počet nadzemných podlaží	Počet
Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb	Spolu	Počet/podlahová plocha v m^2
	1-izbový byt/ m^2	Počet/ 1-izbový byt/ m^2
	2-izbový byt/ m^2	Počet/ 2-izbový byt/ m^2
	3-izbový byt/ m^2	Počet/ 3-izbový byt/ m^2
	4-izbový byt/ m^2	Počet/ 4-izbový byt/ m^2
	5- izbový byt/ m^2	Počet/ 5-izbový byt/ m^2
	Uviesť iný typ/ m^2	Počet/ X-izbový byt/ m^2
Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb	Spolu	Počet existujúce/ počet navrhované
	Podzemné	Počet existujúce/ počet navrhované
	Nadzemné	Počet existujúce/ počet navrhované
Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb	Ulica	Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník
	Typ komunikácie	Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta
Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete	Elektrická energia	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Elektronická komunikačná sieť	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Voda	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa
	Kanalizácia splašková	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa
	Kanalizácia dažďová	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak
	Vykurovanie	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla
	Plynoinštalácia	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
Prílohy k časti D	Počet príloh	Počet listov A4 spolu

	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby	Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)
	Iné prílohy	Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), iný doklad (uviesť aký)
ČASŤ E - Dokumentácia stavby a prerokovanie stavebného zámeru		
Dokumentácia stavby	Projektová dokumentácia Stavebný zámer	Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne
Správa o prerokovaní	Správa o prerokovaní stavebného zámeru	Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne
Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia	Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia	Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne
Prílohy k časti E	Projektová dokumentácia	Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)
	Správa o prerokovaní	Počet listov A4 spolu
	Záväzné stanoviská dotknutých orgánov	Počet a zoznam
	Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb	Počet a zoznam
ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku		
Náklad stavby	Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku	Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách
Výška správneho poplatku	Určenie výšky správneho poplatku	Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku
	Výpočet správneho poplatku	Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne
		Výška správneho poplatku spolu v eurách
Úhrada správneho poplatku	Doklad o úhrade správneho poplatku	Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne
	Spôsob úhrady	
Prílohy k časti F	Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku	Iný doklad (uviesť aký)
ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Vyhlásenie žiadateľa	O správnosti vyplnených údajov	Súhlas

Dátum podania žiadosti	Dátum	Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu
Podpis žiadateľa	Podpis, pečiatka	Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa