

OBEC ZEMIANSKÉ KOSTOĽANY

V Ý P I S

o hlasovaní poslancov Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostoľanoch na zasadnutí dňa 21.septembra 2022

Prítomní: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Neprítomní: PaedDr. Ivana Plachá – ospravedlnená

Obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

88/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program rokovania obecného zastupiteľstva podľa predneseného návrhu starostky obce.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

89/22 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Miroslava Šurinová, členovia Milan Adámik, Daniela Šestáková.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

90/22 Obecné zastupiteľstvo vyhovuje – protestu prokurátora č.Pd 116/22/3307-4 zo dňa 19. 8. 2022 proti ustanoveniam Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostoľany č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

91/22 Obecné zastupiteľstvo ruší – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

92/22 Obecné zastupiteľstvo ukladá – vypracovať nový návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostoľany upravujúceho oblasť životného prostredia, udržiavania poriadku a čistoty v obci a predložiť ho na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré nebude slávnostným rokovaním na začiatku nového volebného obdobia.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

93/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – súbor rozpočtových opatrení podľa zákona č. 583/2004, § 14, ods. 2, písm. a) b) – zmenu rozpočtu obce Zemianske Kostoľany č. 1/2022.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

94/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Zemianske Kostoľany v k.ú. Zemianske Kostoľany

KN-C parc.č. 906, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 907, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 929, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/2, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 933/4, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 946/3, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 947/1, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/1, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/2, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 997/3, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1000, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1339, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 1340, LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/3, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/7, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 930/8, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C parc.č. 932/1, LV č. 1104, zastavaná plocha a nádvorie
KN-E parc.č. 262/1, LV č. 966, ostatná plocha

v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., so sídlom G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, IČO: 36325961. Zriadenie vecného bremena spočíva v práve vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie všetkých stavebných objektov, prevádzkových súborov a inžinierskych sietí

špecifikovaných v projekte na výstavbu zdroja tepla pre obec Zemianske Kostoľany. Predmetom vecného bremena sú časti uvedených pozemkov dotknutých stavbou, ktoré budú definované geometrickým plánom.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

95/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Zmluvu č. 1245/2022 o podmienkach vzájomnej spolupráce pri zabezpečení naplnenia merateľných ukazovateľov napojenosti producentov odpadových vôd na verejnú kanalizáciu pri zabezpečení realizácie stavby „Aglomerácia Nováky – Zemianske Kostoľany, Kamenec pod Vtáčnikom – kanalizácia a ČOV“ medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Banská Bystrica a obcami Zemianske Kostoľany a Kamenec pod Vtáčnikom.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

96/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie zámeru odpredať časť nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zemianske Kostoľany, LV č. 966 od západnej časti stavby súpisné č. 151 smerom ku chodníku, spoločnosti NASIK, s.r.o., so sídlom Zemianske Kostoľany, Partizánska 573/32 parc.č. 274/1 KN-E ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci je vlastníkom vedľajšej parcely č. 194/1 KN-C a stavby súpisné č. 151, ktorá je obklopená parc.č. 274/1 KN-E. Využitelnosť pozemku je účelná len pre vlastníka parc.č. 194/1 KN-V a stavby súpisné č. 151. Podmienkou odpredaja je zachovanie účelu využívania odpredávaného pozemku na priestranstvo prístupné verejnosti so zeleňou a predloženie grafickej vizualizácie zámeru na využitie pozemku.

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Peter Hurtiš, Milan Adámik, Vladimír Matejov, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar

Zdržal sa hlasovania: nikto

97/22 Obecné zastupiteľstvo odporúča – starostke obce

- a) zabezpečiť spracovanie geometrického plánu na odčlenenie novovzniknutej parcely z parc. č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostoľany v zmysle uznesenia 96/22,
- b) zabezpečiť spracovanie znaleckého posudku na novovzniknutú parcelu odčlenenú z parc.č. 274/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostoľany v zmysle úlohy pod písmenom a).

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar,

Zdržal sa hlasovania: nikto

98/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – grafické zobrazenie znaku Dobrovoľného hasičského zboru obce Zemianske Kostolány v zmysle predloženého návrhu.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

99/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – bezplatný prenájom priestorov Domu kultúry SNP - tanečná sála, chodba pred tanečnou sálou, kuchyňa (bez prípravy jedál), sociálne zariadenia na 1 hodinu každej politickej strane, hnutiu alebo koalícii a nezávislému kandidátovi, ktorí podali kandidátnu listinu do volieb orgánov samosprávy obce 2022.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: Mgr. Peter Hurtiš

Zdržal sa hlasovania: Vladimír Matejov, Milan Adámik

100/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – poplatok za prenájom priestorov Domu kultúry SNP – tanečná sála, chodba pred tanečnou sálou, kuchyňa (bez prípravy jedál), sociálne zariadenia na účel politickej kampane vo výške 20,00 €/hodina.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: Valent Oršula, Mgr. Peter Hurtiš

Zdržal sa hlasovania: Bohdana Pilchová,

101/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 2, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku za rok 2022 starostke obce Ing. Jane Školíkovej v počte za maximálne 15 dní z dôvodu ukončenia volebného obdobia.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

102/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostolánoch žiadateľke Andrei Gašparovičovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

103/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 5 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda v Zemianskych Kostoľanoch žiadateľovi Lukášovi Záhonovi, trvale bytom [REDAKOVANÉ] a Darine Foltánovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

104/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 9 na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 v Zemianskych Kostoľanoch nájomníčke Jane Miháľkovej, trvale bytom Zemianske Kostoľany, [REDAKOVANÉ] na obdobie 3 rokov.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

105/22 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie zámeru prenajať nebytový priestor č. 101, 102, 126, a podiel nebytového priestoru č. 125, 123 v budove zdravotného strediska v Zemianskych Kostoľanoch, Boženy Nemcovej 406 na účel prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v záujme obce zabezpečiť občanom dostupnú zdravotnú starostlivosť.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Vladimír Matejov, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Proti uzneseniu hlasovali: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o ďalšom návrhu, ku ktorému nebolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie zámeru odpredať časť nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zemianske Kostoľany, LV č. 966 spoločnosti NASIK, s.r.o., so sídlom Zemianske Kostoľany, Partizánska 573/32 parc.č. 274/1 KN-E ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci je vlastníkom vedľajšej parcely č. 194/1 KN-C a stavby súpisné č. 151, ktorá je obklopená parc.č. 274/1 KN-E. Využitelnosť pozemkov je účelná len pre vlastníka parc.č. 194/1 KN-V a stavby súpisné č. 151. Podmienkou odpredaja je zachovanie účelu využívania odpredávaných pozemkov na priestranstvo prístupné verejnosti so zeleňou, resp. so zachovaním už vybudovaných parkovacích miest.

Za uznesenie hlasovali: nikto

Proti uzneseniu hlasovali: Ing. Bronislav Bajgar, Mgr. Peter Hurtiš, Milan Adámik, Valent Oršula, Bohdana Pilchová, Mgr. Miroslava Šurinová, Daniela Šestáková.

Zdržal sa hlasovania: Vladimír Matejov

