

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any dňa 11.12.2019

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 13. 11. 2019.
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.
6. Rozpočet obce na roky 2020-2022.
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020.
8. Prenájom nebytového priestoru súpisné číslo 676.
9. Úprava cenníka za poskytovanie služieb na úseku dopravy.
10. Informácie starostky obce.
11. Diskusia.
12. Návrh na uznesenie.
13. Záver.

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – privítala poslancov OZ a hlavného kontrolóra. Konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné 8 z 9 poslancov. Ospravedlnila poslanca Valenta Oršulu. Prečítala program rokovania. OZ schvaľuje program rokovania podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovú, za overovateľov zápisnice Danielu Šestákovú a Milana Adámika.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Mgr. Miroslavu Šurinovú a za členov Vladimíra Matejova a Bohdanu Pilchovú. OZ volí návrhovú komisiu podľa návrhu.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 13.11. 2019.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 13.11.2019

102/19 - program - splnené

103/19 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

104/19 – splnené, odoslané žiadateľovi, bez reakcie

105/19 – splnené, vypracovaná nájomná zmluva, obojstranne podpísaná, zverejnená, účinná a platná

106/19 - splnené, obojstranne podpísaná, toho času nezverejnená

107/19 - splnené, obojstranne podpísaná, toho času nezverejnená

108/19 – nie je splnené, návrh zmluvy zaslaný so sprievodným listom, aby sa dostavil na OcÚ na overenie podpisu

109/19 – nie je splnené, návrh zmluvy zaslaný so sprievodným listom, aby sa dostavil na OcÚ na overenie podpisu

110/19 – nie je splnené, písomne oznámila, že návrh zmluvy nepodpíše, vyvolá ďalšie rokovanie, pravdepodobne nesprávne pochopila zámer, už v minulosti navrhovala zámenu pozemkov a doplatok
111/19 – nie je splnené, návrh zmluvy zaslaný so sprievodným listom, aby sa dostavil na OcÚ na overenie podpisu
112/19 – splnené, dodatok obojstranne podpísaný, zverejnený.
Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.

Ing. Jana Školíková – stručne predniesla návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostolany. Od 1.1.2020 dôjde k zvýšeniu platieb:

- 0,183 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a byty

- sadzba dane je 5 € za jedného psa a kalendárny rok 2020, mimo domu zľava 1,70 €.

Oslobodenie od dane a zníženie dane: veková hranica fyzických osôb na poskytnutie zníženia dane z pozemkov, stavieb a bytov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie je 70 rokov. Poskytujeme zníženie dane z pozemkov vo výške 30 % z daňovej povinnosti vlastníkom, ktorými sú fyzické osoby v hmotnej núdzi a správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a bytov vo výške 30 % z daňovej povinnosti vlastníkom, ktorými sú fyzické osoby v hmotnej núdzi, fyzické osoby staršie ako 70 rokov, fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím ako aj fyzické osoby, ktoré sú držiteľmi preukazov ŤZP/S a prevažne alebo úplne bezvládne fyzické osoby, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. Uviedla, že sme jedna z mála obcí, ktorá nezvyšuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostolany.

Návrh pripomienkovala starostka - v § 30 spôsob odvedenia miestnej dane a miestneho poplatku, navrhuje uviesť aj bod po d) platbu prostredníctvom platobného terminálu v priestoroch obecného úradu. Pripomienka bola prerokovaná dňa 9.12.2019 a bola doplnená do návrhu VZN.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 6 - Rozpočet obce na roky 2020-2022.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedkyňu finančnej komisie na predloženie rozpočtu obce Zemianske Kostolany 2020-2022 a následne hlavného kontrolóra obce na predloženie stanoviska.

Daniela Šestáková - informovala o návrhu, upresnila, že poslanci OZ sa stretli na pracovnej porade, aby odkonzultovali rozpočet a pripomienky boli prerokované dňa 9.12.2019 a zapracované, od občanov bez pripomienok. Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

Ing. Jozef Krett – prečítal stanovisko kontrolóra, je súčasťou tejto zápisnice.

K bodu č. 7 - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020.

Ing. Jana Školíková – vyzvala hlavného kontrolóra na predloženie plánu práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020.

Ing. Jozef Krett – prečítal plánu práce na I. polrok 2020, je súčasťou tejto zápisnice.

Ing. Jana Školíková – doplnila, že plán práce kontrolóra je možné rozšíriť podľa potreby a návrhov na kontrolu, vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 8 - Prenájom nebytového priestoru súpisné číslo 676.

Ing. Jana Školíková – informovala o neobsadenom a už dlhší čas voľnom nebytovom priestore na miestnej tržnici, o ktorý má záujem na prenájom žiadateľ: Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva za účelom zriadenia kancelárskych priestorov, keďže priestory v zdravotnom stredisku sú nepostačujúce a využívajú sa hlavne ako ošetrovňa na prácu s pacientmi resp. klientmi. Ponúkli výšku nájmu 100 €/mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom, čo je viac ako predchádzajúci posledný nájomca vtedy 60 €/mesačne. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 9 – Úprava cenníka za poskytovanie služieb na úseku dopravy.

Ing. Jana Školíková – stručne uviedla problematiku návrhu na zmenu kalkulácie pri využívaní prepravy autobusom, úsek dopravy ako podnikateľská činnosť nesmie byť stratová a najvyšším vstupom pri tejto činnosti je mzda vodiča. Pokiaľ chceme zachovať podnikateľskú činnosť, musíme pristúpiť aj novej kalkulácii a vzhľadom na východiskové údaje navrhuje novú cenu na 1 km jazdy 1,20 € pracovné dni + príplatky za sobotu, nedeľu a sviatok; novú cenu na 1 hod státia pracovné dni 12 €/hod. + príplatky, novú cenu na 1 hod jazdy na krátke vzdialenosti do 20 km a min. sadzba 32 €/hod, za každých začatých 15 min + 8 €.

Ing. Bronislav Bajgar – spýtal sa, či aj iné vozidlá budú mať upravené ceny na poskytovanie služieb.

Ing. Jana Školíková - áno, uvažuje sa, momentálne nebol časový priestor pripraviť kalkulácie aj na iné vozidlá na úseku dopravy. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 10 – Informácie starostky obce.

Ing. Jana Školíková – informovala

- ukončenie diela Lávka pre peších nad Lazným potokom, prevzatie diela, príprava dokumentácie k žiadosti o kolaudáciu
- vydané stavebné povolenie na stavbu „Prestavba ubytovne č. 17 na Ulici kpt. Weinholda“
- ukončené verejné obstarávanie na dodávateľa prác „Prestavba ubytovne č. 17 na Ulici kpt. Weinholda“, obstarávanie sa muselo urobiť z dôvodu podania žiadosti o dotáciu
- vydané stavebné povolenie na stavbu „Parkovacie plochy na Ulici kpt. Weinholda Zemianske Kostolany“
- vydané stavebné povolenie na stavbu „Spevnené plochy a parkovacie miesta pri združenom objekte č. 3 Zemianske Kostolany“
- obci boli dodané kompostéry na biologicky rozložiteľný odpad v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. MŽP vykoná kontrolu na mieste a kompostéry sa budú môcť distribuovať domácnostiam. Momentálne spracovávame podklady k žiadosti o platbu, ktorá však bude vybavená ministerstvom až v nasledujúcom roku, preto je príjem aj výdaj v časti kapitálových príjmov a výdavkov súčasťou rozpočtu obce na rok 2020.
- prebiehajú stavebné práce na diele „Ihrisko TJ Slovan – nadstavba a prístavba“ – práce v existujúcich vnútorných priestoroch
- výmena svietidiel na tržnici
- prebiehajú práce na obnove interiérov v hasičskej zbrojnici a na obnove omietok vo vestibule pred kinosálou v Dome kultúry SNP

Kultúra:

- malý vianočný trh s príchodom Mikuláša na nádvorí kaštieľa 7. 12. 2019
- výstava obrazov Martiny Klesniakovej v galérii kaštieľa – umelkyňa vystavovala aj v Galérii Andyho Warhola v Medzilaborciach
- novoročný koncert v evanjelickom kostole – 5. 1. 2020

K bodu č. 11 – Diskusia.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez diskusie.

Ing. Jana Školíková - vyzvala občanov.

P. Plachý - reagoval, že je rád, že na zastupiteľstvách vládne dobrá atmosféra.

Ing. Jana Školíková - ukončila diskusiu.

K bodu č. 12 – Návrh na uznesenie.

Mgr. Miroslava Šurinová – predniesol návrhy na uznesenia:

113/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

114/19 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Miroslava Šurinová, členovia Bohdana Pilchová a Vladimír Matejov.

115/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.

116/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 11, ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 10, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočet obce Zemianske Kostolany na rok 2020 na úrovni hlavných kategórií nasledovne:

Rozpočet spolu:

Rozpočtové príjmy spolu:	3 183 750 EUR
Rozpočtové výdavky spolu:	3 183 750 EUR

Bežné príjmy (vrátane príjmov RO)	2 050 314 EUR
Bežné výdavky (vrátane výdavkov RO)	2 033 043 EUR

Kapitálové príjmy	233 837 EUR
Kapitálové výdavky	1 124 707 EUR

Príjmové finančné operácie	899 599 EUR
Výdavkové finančné operácie	26 000 EUR

117/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020.

118/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nebytových priestorov súpisné číslo 676 na Ulici Boženy Němcovej žiadateľovi Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva so sídlom Zemianske Kostolany, Ulica Boženy Němcovej 406/38 za účelom zriadenia kancelárskych priestorov za výšku nájmu 100 €/mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom.

119/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – úpravu ceny za poskytovanie služieb autodopravy – služby spojené s prevádzkou autobusu nasledovne:

Cena na 1 km jazdy:

Pracovné dni 1,2 €/km

Príplatok za sobotu a nedeľu 10 %

Príplatok za sviatok 20 %

Cena za 1 h státia

Pracovné dni 12 €/h

Príplatok za sobotu a nedeľu 30 %

Príplatok za sviatok 80 %

Cena na 1 hod jazdy na krátke vzdialenosti do 20 km: 32 €/h, t.j. 8 €/15 min

Za sviatok sa považuje štátny sviatok a dni pracovného pokoja okrem nedeľ v zmysle zákona č. 241/1993 Zb.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie –

- A) Kontrolu plnenia uznesení z rokovania dňa 13. 11. 2019 v zmysle bodu č. 4.
- B) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Zemianske Kostolany na roky 2020-2022 a k návrhu rozpočtu obce Zemianske Kostolany na rok 2020 v zmysle bodu č. 6.
- C) Rozpočet obce na roky 2021 a 2022 v zmysle bodu č. 6.
- D) Dôvodovú správu
- E) Informácie starostky obce v zmysle bodu č. 10.
- F) Diskusné príspevky

K bodu č. 17 – Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala všetkým prítomným poslancom a hlavnému kontrolórovi za celoročnú účasť a spoluprácu na pracovných poradách, ako aj na verejných zastupiteľstvách. Osobitne poďakovala občanom, ktorí sa zúčastňujú zasadnutí a majú záujem o veci verejné. Ohodnotila tento rok ako úspešný a dúfa, že nasledujúci budú občania aj reálne vidieť výsledky práce. Na poslednom tohtoročnom rokovaní OZ zažela všetkým pokojné prežitie adventu, vianočných sviatkov a do Nového roka 2020 veľa zdravia, pohody a spokojnosti v rodinnom aj pracovnom živote. Rokovanie ukončila.

Záver: 18:45 hodina

Overovatelia zápisnice:

Daniela Šestáková

Milan Adámik

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

Ing. Jana Školíková
starostka obce

V Zemianskych Kostolánoch
Dňa: 12.12.2019