

Správa o činnosti obce za rok 2021

Vážení poslanci, vážený pán kontrolór, vážení prítomní,

dovoľte mi, aby som vám predniesla výročnú správu o činnosti obce, a to správu za uplynulý rok 2021. Svoju správu som rozdelila na niekoľko oblastí :

- Oblasť všeobecnej správy
- Oblasť investičnej výstavby a údržby
- Oblasť financií a majetku
- Oblasť životného prostredia
- Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky
- Oblasť kultúry
- Oblasť bezpečnosti
- Oblasť elektronizácie, informatizácie a kybernetickej bezpečnosti

Oblasť všeobecnej správy

Obecné zastupiteľstvo pracovalo počas celého roka 2021 v 9-člennom poslaneckom zložení. Poslanci pracovali v šiestich komisiách, ktoré boli ustanovené na začiatku volebného obdobia 2018-2022.

Komisia finančná

Komisia stavebná a územného rozvoja obce

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky

Komisia kultúry, vzdelávania a športu

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti

Komisia pre konflikt záujmov

Okrem poslancov obecného zastupiteľstva pracovalo v komisiách 12 členov z radov občanov, z toho 5 zamestnanci obce, pracujúci na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo rokovalo na 9 zasadnutiach, všetky zvolávala starostka obce. Na rokovaníach bolo prijatých spolu 95 uznesení a schválených bolo 3 všeobecne záväzné nariadenia:

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 1/2021 o výške finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostoľany.
2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 2/2021 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zemianske Kostoľany, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 1/2005, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Zemianske Kostoľany.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 3/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022.

Obec je zriaďovateľom dvoch rozpočtových organizácií:

Základná škola, J. A. Komenského 161/6, 972 43 Zemianske Kostoľany
Správa pamiatok obce Zemianske Kostoľany

K 1. 1. 2021 obec zamestnávala 38 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 4 na MD a 4 na zastupovanie MD.

V priebehu roka 2021 došlo k týmto zmenám v obsadení pracovných miest

- V mesiaci apríl sa po uplynutí materskej a rodičovskej dovolenky do práce vrátila ekonómka obce, pričom s jej súhlasom sa nevrátila na svoje pôvodné pracovné miesto, ale jej návratom došlo k zmenám v pracovných náplniach zamestnancov, pričom hlavnou náplňou tejto zamestnankyne sa stalo vedenie hlavnej pokladne a vedenie agendy bytového hospodárstva.
- Z dôvodu nástupu na materskú dovolenku bolo uvoľnené pracovné miesto učiteľka v materskej škole a na zastupovanie bola na toto pracovné miesto prijatá nová zamestnankyňa
- Z dôvodu navýšenia počtu detí v materskej škole pre školský rok 2021/2022 bola otvorená štvrtá trieda s poldennou dochádzkou detí a na toto miesto bola prijatá nová zamestnankyňa na dobu určitú.
- Z dôvodu odchodu na starobný dôchodok bolo uvoľnené pracovné miesto učiteľka v materskej škole. Vzhľadom na nižší počet vytvorených tried v materskej škole nebolo toto miesto obsadené.
- Z dôvodu zvýšenia počtu opatrovaných klientov bol uzavretý pracovný pomer s jednou zamestnankyňou s pracovným zaradením opatrovateľka.

K 31. 12. 2020 obec zamestnávala 42 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 4 na MD, a 4 na zastupovanie počas MD, 3 na skrátený pracovný úväzok a 1 na celoročnej PN.

- 9 v administratíve na obecnom úrade vrátane hlavného kontrolóra obce a v dome kultúry vrátane knižnice
- 11 na úseku údržby (vodiči, údržbári, upratovačky, správkyňa trhoviska) z toho 1 na MD
- 15 v materskej škole, z toho 10 učiteliek vrátane riaditeľky, z toho 3 na MD, 3 v školskej jedálni, 2 hospodárski pracovníci
- 7 opatrovateľiek, z toho jedna na celoročnej PN

Obec Zemianske Kostoľany uzavrela 119 zmluvných vzťahov, boli to zmluvy na obstaranie prác alebo služieb, kúpno-predajné zmluvy, zmluvy o poskytnutí dotácií prostredníctvom rozpočtov štátnych orgánov, nájomné zmluvy na byty alebo hrobové miesta, zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce, zmluvy o výpožičke majetku zo štátu na výkon kompetencií, zmluva o termínovanom úvere a iné.

Do registratúrneho (podacieho) denníka došlej a odoslanej pošty sme v priebehu roka 2021 zaevidovali 5220 podaní a do denníka spisov 2224 spisov. Do tohto počtu nie sú zaradené došlé a odoslané faktúry, ktoré sa evidujú osobitne. Došlých faktúr bolo zaevidovaných 821, odoslaných 145, objednávok 68.

K 31. 12. 2021 sme evidovali 1742 občanov, čo je úbytok oproti predchádzajúcemu roku o 8 občanov. Do registra obyvateľov sme zapísali 17 novonarodených detí, naopak zomrelo až 31 našich spoluobčanov, z toho 6 obyvateľov Domu sociálnych služieb. Svoj nový domov u nás v obci našlo 29 prisťahovaných občanov, z obce sa odsťahovalo 21 občanov. Z toho vyplýva, že zníženie počtu obyvateľov oproti roku 2020 o 8 ovplyvnila predovšetkým úmrtnosť. Manželstvo uzavrelo 15 občanov.

Obecné zastupiteľstvo v roku 2021 udelilo Cenu obce za rok 2020 Dobrovoľnému hasičskému zboru obce Zemianske Kostofany. Starostka obce udelila Cenu starostu obce za rok 2020 plk. Ing. Jurajovi Slukovi.

Takmer počas celého roka 2021 sme všetky originálne kompetencie obce a prenesené kompetencie štátu zabezpečovali v období mimoriadnej situácie a v núdzovom stave počas neustále sa meniacich opatrení Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva v súvislosti s pandémiou COVID-19.

Oblasť investičnej výstavby a údržby

V roku 2021 boli investičné aktivity zamerané hlavne na ukončenie stavieb, ktoré boli začaté v predchádzajúcich obdobiach, ale pribudli aj nové diela. Na časti majetku došlo k jeho zhodnoteniu rekonštrukciami a obnovami:

- Vybudovanie diela Parkovacie a spevnené plochy pri združenom objekte č. 3 na Ulici 4. apríla vrátane prekládky vodovodu a telekomunikačných sietí ,
- Ukončenie stavby Prestavba ubytovne č. 17 na byty,
- Ukončenie stavby Prestavba a nadstavba prevádzkových priestorov na futbalovom ihrisku TJ Slovan a odovzdanie stavby TJ Slovan
- Oprava chodníka a vjazdov na Ulici žulovská
- Rozšírenie urnového hája o 14 nových urnových miest,
- Oprava chodby v starej časti materskej školy,
- Oprava chodby pred triedami na II. poschodí základnej školy,
- Vybudovanie solárneho verejného osvetlenia v časti od železničnej stanice smerom k Ulici pod horou,
- Príprava staveniska na realizáciu stavby Prekládka vedenia VN v lokalite Pažite II.
- Výmena meračov rýchlosti jazdy motorových vozidiel na vjazdoch do obce,
- Úprava a zhutnenie miestnej komunikácie smerom k Ulici pažite a k stavebným pozemkom,
- Oprava a údržba hracích prvkov na detských ihriskách,
- Montáž dopravných zrkadiel na kritických miestach v obci ,

Z inžinierskej a administratívnej činnosti uvediem :

1. Ukončenie procesu a schválenie Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu obce Zemianske Kostofany.
2. Spracovanie projektovej dokumentácie pre zámer „Rekonštrukcia bežeckej dráhy v areáli základnej školy“.
3. Spracovanie energetického auditu pre zámer „Energetická efektívnosť budovy základnej školy“
4. Spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie stavby „Prekládka stĺpov vysokého napätia na IBV Pažite II“ so investičným zámerom SSE a.s. na rekonštrukciu vedenia, riešenie úhrady nákladov.
5. Doplnenie a aktualizácia projektovej dokumentácie zámeru stavby „Zberný dvor v obci Zemianske Kostofany“.
6. Zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Prestavba a nadstavba prevádzkových priestorov TJ Slovan“.
7. Zabezpečenie kolaudačných rozhodnutí na stavby „Prestavba ubytovne č. 17 na byty“ a „Spevnené plochy k bytovému domu č. 17“.

Oblasť financií a majetku

V oblasti financií sme sa spoločne s obecným zastupiteľstvom zamerali na schválenie zásadných plánovacích dokumentov, ako záverečného účtu obce za rok 2020 bez výhrad, súhrnnej výročnej správy konsolidovaného celku obce za rok 2020. Zároveň poslanci schválili rozpočet obce na rok 2022. V zmysle zákona o účtovníctve bol spracovaný audit obce za rok 2020.

O finančnú pomoc v dôsledku zníženia tržieb z pozastavenej činnosti autobusovej prepravy sme požiadali Ministerstvo hospodárstva SR.

Spracovaním žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu investičných akcií z cudzích zdrojov sme sa snažili zvýšiť príjmovú časť rozpočtu obce a zabezpečiť tak finančné krytie našich zámerov. Boli spracované tieto žiadosti a projektové spisy:

- Prostredníctvom obecného rozpočtu bol zo štátneho rozpočtu podporený dotáciou DHZ sumou 3 000 €, ktorá bola v zmysle zmluvy použitá na technické a materiálne vybavenie,
- z rozpočtu Ministerstva kultúry SR z programu Obnovme si svoj dom na zámer „Obytná veža - Odvlhnutie stavby a odvod dažďových vôd“ – naša žiadosť bola neúspešná,
- z rozpočtu Ministerstva kultúry SR z programu Obnovme si svoj dom na zámer „Obnova NKP Obytná veža v obci Zemianske Kostoľany“ – nevyhodnotená,
- z rozpočtu Ministerstva životného prostredia SR na zámer „Vodozadržné opatrenia v obci Zemianske Kostoľany“ – nevyhodnotená,
- žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR na výstavbu nového detského ihriska – nevyhodnotená,
- žiadosť o poskytnutie úveru za účelom krytia nákladov na kúpu nehnuteľnosti č. 528 a ďalších investičných zámerov vo výške 440 000 €

V priebehu roka 202 obec nadobudla do svojho vlastníctva

- stavbu – ubytovňu súpisné číslo 528 a príslušné pozemky o výmere 3393 m² spolu v hodnote 300 000 €
- stavbu – čističku odpadových vôd ubytovne číslo 528
- stavbu – ubytovňu súpisné číslo 25 a príslušné pozemky o výmere 2928 m² spolu v hodnote 130 000 €
- spoluvlastnícky podiel pozemku parc.č. 209/6 KN-E

Odpredaj pozemkov obce

- pozemok parc.č. 480/1 o výmere 1327 m²,
- pozemok parc.č. 434/1 o výmere 1348 m².

Nadbytočný nehnuteľný majetok obce, ktorý obecné zastupiteľstvo nemá záujem odpredať, môže byť v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ponúknutý do prenájmu. V roku 2021 došlo k uvoľneniu nebytového priestoru v budove zdravotného strediska a kúpou ubytovne č. 528 obec získala nové nebytové priestory určené na prenájom. Obecné zastupiteľstvo schvaľovalo v roku 2021 dva nové nájomné vzťahy na prenájom nebytových priestorov.

Všetky práce, tovary a služby sme obstarávali v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a vnútornou smernicou obce o verejnom obstarávaní. Na obstaranie prác, tovarov a služieb - zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona o verejnom obstarávaní sme vykonali 13 prieskumov trhov. Obec v zmysle platnej legislatívy a VZN obce schválila dotácie spoločenským organizáciám a jednotlivcom.

Oblasť životného prostredia

Na úseku údržby a starostlivosti o obec a životné prostredie sme doplnili strojné vybavenie o traktorovú kosačku s príslušenstvom v hodnote 17 880 €, 3 ks veľkoobjemových kontajnerov a kompostéry do domácností. Bolo zakúpených a vysadených niekoľko nových stromov a okrasných drevín a to hlavne v lokalite Ul. kpt. Weinholda a bytové domy Domovina. Pre nové domácnosti, ktoré sa do obce prisťahovali až po distribúcii kompostérov získaných z prostriedkov MŽP, boli zakúpené záhradné kompostéry na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu. Pre odpad z drevnej hmoty bolo k dispozícii dočasné zberné miesto na Ul. kpt. Weinholda. Zaoberali sme sa tiež aktualizáciou projektovej dokumentácie plánovaného zámeru Zberný dvor a prípravou dokladov k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu tohto diela.

Ako orgán ochrany prírody a krajiny obec vydala povolenie na výrub 58 ks drevín, z toho 48 v areáloch priemyselných závodov a nariadila náhradnú výsadbu spolu 116 drevín.

Počas celého roka sa obec zaoberala problematikou vykurovania časti obce po roku 2023, kedy dôjde k ukončeniu všeobecného záujmu výroby elektrickej energie, pričom posúdila predložené štúdie a možné alternatívy, ako aj riešenie vykurovania po roku 2023 v priemyselných závodoch PORFIX-pórobetón, a.s. a XELLA Slovensko, a.s.

Oblasť školstva

Obec zrealizovala z rozpočtu na rok 2020 obnovu priestorov materskej školy a základnej školy, resp. ich technickej infraštruktúry tak, ako to bolo naplánované a schválené v rozpočte obce na rok 2021 v celkovej sume 23 917,38 €.

V dôsledku COVID-19 bol vyučovací proces a vzdelávanie v základnej škole zabezpečený podľa epidemiologickej situácie v súlade s COVID-automatom alebo v súlade s rozhodnutiami Regionálneho úradu verejného zdravia v Prievidza prezenčnou alebo dištančnou formou. V materskej škole prebiehalo vzdelávanie len prezenčnou formou taktiež v súlade s rozhodnutiami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Prievidza a s COVID-automatom. Brány základnej školy sa otvorili v septembri na začiatku školského roka 2021/2022 s počtom žiakov 135, z toho 18 žiakov prvého ročníka. Do materskej školy bolo zapísaných 54 detí a otvorená bola štvrtá trieda s poldennou dochádzkou.

Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky

Aktivity na tomto úseku zabezpečovala prevažne komisia sociálnych vecí a bytovej politiky. Najdôležitejšou úlohou na tomto úseku bolo posudzovanie podkladov na pridelenie uvoľňovaných nájomných bytov vo vlastníctve obce. Obec na základe posúdenia komisie poskytla občanom jednorazové dávky sociálnej pomoci, peňažné poukážky pre občanov nad 80 rokov veku, peňažné poukážky pre deti v hmotnej núdzi. Koncom roka sa zaoberala prípravou podkladov na výber uchádzačov o pridelenie bytu v bytovom dome č. 17. Obec vedie poradovník na pridelenie nájomných bytov, poradovník na pridelenie garáží a poradovník na pridelenie stavebných pozemkov na budúcej IBV. Bližšie informácie o činnosti na tomto úseku prednesie vo svojej správe o činnosti predsedníčka komisie.

V roku 2021 obec zamestnávateľa na úseku sociálnych vecí 7 opatrovateliek, ktoré zabezpečovali starostlivosť ročne v priemere o 9 opatrovaných.

K 1. 1. 2021 obec zabezpečovala sociálnu službu stravovania dôchodcov pre 13 stravníkov, k 31. 12. 2021 sa tento počet znížil na 11 stravníkov. Stravovanie bolo zabezpečované prostredníctvom komerčných reštauračných zariadení, výdaj stravy zo školských zariadení zostal už od roku 2020 prerušený. Každému stravníkovi bola poskytnutá dotácia na každý obed v zmysle platného VZN.

Oblasť kultúry a športu

Na úseku kultúry sme v súvislosti s prijatými obmedzujúcimi opatreniami zabezpečili len časť plánovaných kultúrnych podujatí: výstava obrazov regionálnych umelcov, letný koncert v renesančnom kaštieli, Letný piknik, koncert Kašubovcov, oslavy 77. výročia SNP, príchod Mikuláša do materskej školy a do ulíc. Najmasovejšou akciou bola oslava 690. výročia prvej písomnej zmienky o obci a 70. výročia organizovaného futbalu v obci na futbalovom ihrisku s účasťou významných osobností zo športového i kultúrneho života. Podujatie bolo spojené so slávnostným odovzdaním prevádzkových priestorov TJ Slovan. Máj bol postavený bez účasti verejnosti a v podobnom duchu sa nieslo i kladenie vencov pri príležitosti oslobodenia obce.

Začiatkom leta sme pripravili v obradnej miestnosti rozlúčku absolventov základnej školy, absolventov materskej školy. Jubilantom, ktorí oslávili životné jubileum v roku 2020 a 2021 sme zablahoželali z kapacitných dôvodov v dome kultúry a pozvanie do obradnej miestnosti prijali aj rodičia s novonarodenými deťmi. Oceneným sme odovzdali Cenu obce a Cenu starostu obce, členovia testovacieho tímu na prítomnosť ochorenia COVID-19 boli ocenení ďakovnými listami.

V prípade potreby sme zabezpečovali občianske obrady rozlúčky so zosnulým a po uvoľnení opatrení v letných mesiacoch sme vykonávali obrady uzavretia manželstva v renesančnom kaštieli a v zariadení Chata Hrádok v Kamenci pod Vtáčnikom.

V súlade s epidemiologickými opatreniami a COVID-automatom bola v prevádzke aj obecná knižnica, v ktorej je zapísaných 184 čitateľov, z toho 88 do 15 rokov. V knižničnom fonde disponuje 7902 knihami. V roku 2021 bol fond doplnený o 25 titulov. V predvianočnom období sa knižnica zamerala na niekoľko aktivít, ako napríklad Vianočná pošta pre seniorov alebo Koľko lásky sa zmestí do krabice od topánok.

Boli vydané dve čísla časopisu Informátor obce Zemianske Kostoľany.

Na úseku športu boli v priebehu roka prevádzkované športoviská : futbalové ihrisko s prevádzkovou budovou, tenisové kurty s prevádzkovými priestormi, multifunkčné ihrisko a športoviská v správe základnej školy. Na jeseň nadšenci tenisu zorganizovali tenisový turnaj, na ktorý sme zabezpečili ceny.

Oblasť bezpečnosti

V súvislosti s vyhlásenou mimoriadnej situáciou núdzovým stavom na území celej SR obec prispôbovala prijaté opatrenia Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR na podmienky obce a určovala podmienky prevádzky niektorých obecných zariadení.

V období od januára do mája sme logisticky a personálne zabezpečili 17 testovaní na prítomnosť ochorenia COVID-19, pričom za toto obdobie bolo spolu otestovaných 7140 záujemcov o vykonanie testu, z toho 46 pozitívne diagnostikovaných.

Ako som už spomenula v rámci informovania o zrealizovaných investičných aktivitách, obec zabezpečila vybudovanie solárneho verejného osvetlenia od železničnej stanice smerom k ulici Pod

horou, doplnili solárne svietidlá na Ulicu Pažite a zabezpečila montáž dopravných zrkadiel na kritických križovatkách. Na Ulici domovina bolo v jednom smere jazdy cesty III. triedy v súčinnosti s vlastníkom komunikácie TSK osadené nové mostné zábradlie.

Dobrovoľný hasičský zbor pracoval v kategórii B, členovia boli vybavení ďalšou potrebnou výzbrojou a výstrojom, ktorý zodpovedá zaradeniu do tejto kategórie. Zásahová technika bola doplnená o vozidlo IVECO Daily s plným vybavením.

Oblasť elektronizácie, informatizácie a kybernetickej bezpečnosti

Od začiatku roka 2021 zamestnanci obce pracovali s novou elektronickou registratúrou v súlade so zákonom o e-Governmente. Webová stránka obce bola prepojená s Centrálnou úradnou elektronickou tabuľou, kde sú zverejňované všetky dokumenty, ktoré má obec povinnosť zverejňovať na úradnej tabuli obce. Postupne dochádza k napĺňaniu údajov do softvéru evidenčného programu Cintoríny.

Dovoľte mi, aby som na záver mojej správy o činnosti obce za rok 2021, ktorý bol pre všetkých naozaj veľmi náročným obdobím, poďakovala všetkým, ktorí svojou prácou prispeli k zveľadeniu obce, svojím postojom vyjadrovali podporu pomoc k napĺňaniu našich spoločných zámerov a cieľov, čo bolo opäť aj počas celého roka sťažené situáciou spojenou s pandémiou COVID-19. Osobitné poďakovanie patrí poslancom obecného zastupiteľstva, členom komisií, hlavnému kontrolórovi obce a zamestnancom obce za spoluprácu.