

Správa o činnosti obce za rok 2017

Vážení poslanci, vážený pán kontrolór, vážení prítomní,

dovoľte mi, aby som vám predniesla výročnú správu o činnosti obce, a to správu za uplynulý rok 2017. Svoju správu som rozdelila na niekoľko oblastí :

- Oblasť všeobecnej správy
- Oblasť investičnej výstavby a údržby
- Oblasť financií a majetku
- Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky
- Oblasť kultúry
- Oblasť komunikácie a informačných technológií

Oblasť všeobecnej správy

Obecné zastupiteľstvo pracovalo počas celého roka 2017 v 9-členom poslaneckom zložení. Poslanci pracovali v šiestich komisiách, ktoré boli ustanovené na začiatku volebného obdobia 2014-2018.

Komisia finančná

Komisia stavebná a územného rozvoja obce

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky

Komisia kultúry, vzdelávania a športu

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti

Komisia pre konflikt záujmov

Okrem poslancov obecného zastupiteľstva pracovalo v komisiách 12 členov z radov občanov, z toho 4 zamestnanci obce, pracujúci na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo rokovalo na 10 zasadnutiach, všetky zvolávala starostka obce. Na rokovaníach bolo prijatých spolu 109 uznesení a schválených bolo 7 všeobecne záväzných nariadení :

1/2017 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci Zemianske Kostoľany

2/2017 o používaní pyrotechniky na území obce Zemianske Kostoľany

3/2017, ktorým sa mení VZN 2/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Zemianske Kostoľany

4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN zóny Obytný súbor Pažite II. Zemianske Kostoľany

5/2017 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

6/2017 o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

7/2017, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemianske Kostolány

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017 o používaní pyrotechniky na území obce Zemianske Kostolány bolo obecným zastupiteľstvom zrušené na základe vydaného protestu prokurátora.

V priebehu roka 2017 bola schválená jedna interná smernica:

1. Dodatok č. 1 k Smernici č. 1/2016 o verejnom obstarávaní.

K 1. 1. 2017 obec zamestnávala 38 zamestnancov na pracovnú zmluvu,

- 11 v administratíve na obecnom úrade vrátane hlavného kontrolóra obce a v dome kultúry vrátane knižnice, z toho 1 na MD, 1 na zastupovanie počas dlhodobej PN
- 10 na úseku údržby (vodiči, údržbári, upratovačky, správcovia trhoviska, cintorína)
- 13 v materskej škole, z toho 7 učiteliek, z toho 1 do septembra na MD, 4 v školskej jedálni, z toho 1 na MD a 2 hospodárski pracovníci
- 4 opatrovatelky

V priebehu roka 2017 došlo k viacerým zmenám v obsadení pracovných miest

- na pracovnej pozícii mzdová účtovníčka a referentka odboru MH. Na základe žiadosti tejto pracovníčky došlo k ukončeniu pracovného pomeru dohodou a k nahradeniu pracovnou silou z referátu správy daní a miestnych poplatkov.
- na pracovnej pozícii referent pre správu daní a miestnych poplatkov. Došlo k ukončeniu pracovného pomeru dohodou z dôvodu odchodu na starobný dôchodok a k obsadeniu pracovného miesta pracovnou silou po návrate z rodičovskej dovolenky.
- na pracovnej pozícii ekonómka obce bola vykonaná organizačná zmena na dobu určitú a aj pracovné činnosti ekonómky vykonáva rozpočtárka obce.
- na pracovnej pozícii upratovačka. Došlo k ukončeniu pracovného pomeru dohodou a k obsadeniu pracovného miesta novou pracovnou silou.
- na pracovnej pozícii učiteľka MŠ. Z dôvodu dlhodobej PN dvoch pracovných síl boli tieto nahradené na zastupovanie dvomi pracovnými silami.
- Na pracovnej pozícii kuchárka MŠ. Po ukončení rodičovskej dovolenky z dôvodu žiadosti zamestnankyne bol ukončený pracovný pomer dohodou a na tomto pracovnom mieste zostala pracovať zamestnankyňa, ktorá doposiaľ pracovala ako sila na zastupovanie.
- Na pracovnej pozícii kuchárka MŠ. Z dôvodu dlhodobej PN bola do pracovného pomeru prijatá na zastupovanie nová pracovná sila.
- Z dôvodu zabezpečenia poskytovania opatrovateľskej služby bola do pracovného pomeru prijatá jedna opatrovateľka.

K 31. 12. 2017 obec zamestnávala spolu 38 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 2 na MD a 2 na zastupovanie počas dlhodobej PN.

Obec Zemianske Kostoľany uzavrela 118 zmluvných vzťahov, a to predovšetkým zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, nájomné zmluvy, kúpno-predajné zmluvy, zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce, zmluvy na obstaranie prác, tovarov a služieb.

Do registratúrneho (podacieho) denníka došlej a odoslanej pošty sme v priebehu roka 2017 zaevidovali 3278 podaní a do denníka spisov 1001 spisov. Do tohto počtu nie sú zaradené došlé a odoslané faktúry, ktoré sa evidujú osobitne. Došlých faktúr bolo zaevidovaných 780, odoslaných 262, odoslaných objednávok 90.

K 31. 12. 2017 sme evidovali 1777 občanov, čo je prírastok oproti predchádzajúcemu roku o 20 občanov. Do registra obyvateľov sme zapísali 20 novonarodených detí, naopak zomrelo 16 našich spoluobčanov, z toho 6 obyvateľov Domu sociálnych služieb. Svoj nový domov u nás v obci našlo 58 prisťahovaných občanov, z obce sa odsťahovalo 27 občanov. Manželstvo uzavrelo 20 občanov.

Obecné zastupiteľstvo v roku 2017 neudelilo cenu obce za rok 2016.

V priebehu roka sme v súlade s platnou legislatívou plnili úlohy súvisiace s prípravou volieb do samosprávnych krajov a v mesiaci november sme zabezpečili priebeh a spracovanie výsledkov volieb.

Národnými informačným strediskom Slovenskej republiky nám bola naša obec vyhodnotená ako obec s predpokladom stabilného rozvoja a bola jej udelená Pečať rozvoja obce za rok 2016. Z celkového počtu 52 obcí okresu sa naša obec umiestnila na 4. mieste a celkového počtu 271 miest a obcí kraja na 23. priečke.

Na regionálnom podujatí KULTÚRA 2016 v mesiaci február 2017 bola našej obci odovzdaná Cena predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja Ing. Jaroslava Bašku za Tvorivý čin roka v oblasti muzeálnych činností, za realizáciu projektu Revitalizácia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Kaštieľ I. v Zemianskych Kostoľanoch a za vydanie monografie obce Zemianske Kostoľany.

Oblasť investičnej výstavby a údržby

Finančne najnáročnejšími a najrozsiahlejšími investičnými aktivitami, ktorými sa obec zaoberala v roku 2017 boli realizácie diel Rekonštrukcia kuchyne školskej jedálne v základnej škole za 14 769,16 €, I.etapa rekonštrukcie hasičskej zbrojnice za 29 584 € a Baroková kúria – inžinierske siete. Toto dielo nebolo ukončené v termíne upravenom Zmluvou o dielo, preto obec bude postupovať pri ukladaní sankcií zmysle zmluvy.

Ďalšie investičné aktivity boli zamerané hlavne na starostlivosť o majetok. Obec zabezpečila realizáciu týchto diel :

- Oprava sociálnych zariadení pre pacientov v budove zdravotného strediska na I.poschodí
- Rekonštrukcia triedy materskej školy
- Rozšírenie kamerového systému v obci
- Montované garáže na obecnú techniku
- Hydraulické vyregulovanie ústredného kúrenia v budove zdravotného strediska
- Oprava fasády budovy Potraviny Domovina
- Oplotenie areálu materskej školy

Z ďalšej činnosti uvediem :

- Maliarske a natieračské práce vo veľkej sále Domu kultúry SNP
- Vybudovanie novej šachty odpadovej vody pre Dom kultúry SNP z dôvodu neustáleho upchávania prietoku a zatápania priestorov odpadovou vodou
- Vybavenie zrekonštruovanej vstupnej haly interiérovým nábytkom
- Obstaranie umeleckého diela
- Výstavba schodov na tržnici
- Oprava soklov v exteriéri budovy zdravotného strediska
- Výstavba stojiska na kontajnery na Ulici kpt. Weinholda
- Výmena nadmieru opotrebovaných podláh na I.poschodí budovy obecného úradu
- Výmena opotrebovaného nábytku v budove obecného úradu
- Spolupráca a spolufinancovanie projektu realizovaného s podporou Nadácie Pontis v materskej škole – výstavba altánku, ktorý bude slúžiť ako prírodná učebňa
- Legalizácia stavby prevádzkovej budovy TJ Slovan na futbalovom ihrisku v katastri nehnuteľností
- Legalizácia stavby Tenisové kurty v katastri nehnuteľností
- Zabezpečenie ohradového pletiva na tenisové kurty
- Zabezpečenie programového vybavenia miestneho rozhlasu a zasielania sms-správ

Z inžinierskej činnosti uvediem

1. Spracovanie projektovej dokumentácie Lávka pre peších cez Lazný potok na Ulici Boženy Nemcovej
2. Spracovanie jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie na riešenie dopravnej situácie na križovatke v centre obce (cesta I. triedy na Ul. 4.apríla a cesta III. triedy na Ul. partizánska) a k umiestneniu vodorovného dopravného značenia vrátane prechodu pre chodcov na Ul. partizánska
3. Spracovanie projektovej dokumentácie IBV Pažite – Inžinierske siete – Tේčko
4. Uzavretie zmluvného vzťahu na spracovanie projektovej dokumentácie Parkovacie spevnené plochy na Ulici kpt. Weinholda
5. Spracovanie projektovej dokumentácie – Nadstavba a prístavba prevádzkovej budovy na ihrisku TJ Slovan a zabezpečenie statického posudku k stavbe
6. Ukončenie procesu spracovania a schválenie Územného plánu zóny – Obytný súbor Pažite II. v Zemianskych Kostolnoch, uloženie čístopisu u kompetentných organizácií
7. Spracovanie geometrických plánov IBV Pažite II.
8. Spracovanie prípravnej dokumentácie obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Kišasonkin kaštieľ – dendrologický posudok, statický posudok, vlhkostný posudok s návrhom sanačných opatrení, reštaurátorský výskum s návrhom na obnovu
9. Spracovanie prípravnej dokumentácie obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Obytná veža – statický posudok, vlhkostný posudok s návrhom sanačných opatrení, reštaurátorský výskum s návrhom na obnovu
10. Zabezpečenie kolaudačného konania na stavbu Spevnené plochy a parkovacie miesta – bytovka Domovina 388
11. Pracovné stretnutia vo veci riešenia problematiky spracovania projektovej dokumentácie na realizáciu diela Spevnené plochy a parkovacie miesta pri objekte č. 3 na Ulici 4.apríla

12. Pracovné rokovania a stretnutia vo veci zámeru zriadenia zberného dvora v obci
13. Pracovné stretnutia vo veci riešenia problematiky prašnosti skládky inertného odpadu z ENO a znečisťovania komunikácie pri jeho preprava

V priebehu roka sme boli v kontakte so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica vo veci pripravovaného investičného zámeru tejto spoločnosti, ktorý sa týka kanalizácie obce a výstavby ČOV

Oblasť financií a majetku

V oblasti financií sme sa spoločne s obecným zastupiteľstvom zamerali na schválenie zásadných plánovacích dokumentov, ako záverečného účtu obce za rok 2016 s výhradou, súhrnnej výročnej správy konsolidovaného celku obce za rok 2016, zmien rozpočtu na rok 2017, konkrétne poslanci prijali 4 zmeny rozpočtu obce a starostka v rámci svojich schválených kompetencií prijala 4 zmeny. Zároveň poslanci schválili rozpočet obce na rok 2018. V zmysle zákona o účtovníctve bol spracovaný audit obce za rok 2016 a bola vykonaná inventarizácia majetku obce k 1. 12. 2017.

Spracovaním žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu investičných akcií z cudzích zdrojov sme sa snažili zvýšiť príjmovú časť rozpočtu obce a zabezpečiť tak finančné krytie našich zámerov. Boli spracované tieto žiadosti a projektové spisy :

- žiadosť o grant z Nadácie Pontis (zamestnanecký grant ENO) na realizáciu projektu Environmentálny kalendár v MŠ – MŠ úspešná – 2400 €
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie finančných prostriedkov z programu Obnovme si svoj dom na „Projektová dokumentácia obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Obytná veža“ a na „Projektová dokumentácia obnovy nehnuteľnej kultúrnej pamiatky „Kišasoňkin kaštieľ“ – podávané v 12/17, zatiaľ nevyhodnotené
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie finančných prostriedkov na zakúpenie kompostérov pre obec Zemianske Kostoľany v sume 85 671 €
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu diela Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
- Vyhodnotenie žiadosti a projektového spisu o poskytnutie finančných prostriedkov z programu Obnovme si svoj dom na „Prípravná dokumentácia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Obytná veža a na „Prípravná dokumentácia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky „Kišasoňkin kaštieľ“ – 3000€ a 8000 €
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie dotácie na výmenu podláh v materskej škole – požadovaná dotácie 6 400 €, obec neúspešná
- Žiadosť a projektový spis o poskytnutie dotácie na výmenu umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku – výzva bola ministerstvom zrušená
- Žiadosť a projektový spis na rekonštrukciu a modernizáciu zariadenia školského stravovania – požadovaná dotácia 10 000 €, obec neúspešná

V roku 2017 neboli realizované prevody nehnuteľného majetku na základe schválenia uznesenia obecným zastupiteľstvom.

Všetky práce, tovary a služby sme obstarávali v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a pri prenájmoch majetku obce sme sa riadili zákonom o obecnom zriadení a zákonom o majetku obcí. Na obstaranie prác, tovarov a služieb - zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona o verejnom obstarávaní sme vykonali 13 prieskumov trhov, zákazky na bežne dostupný tovar a služby prostredníctvom elektronického kontraktačného systému v počte 2.

Obec v zmysle platnej legislatívy a VZN obce poskytla dotácie spoločenským organizáciám a jednotlivcom v celkovej sume 33 750 € pre 8 organizácii a 1 jednotlivca. V tejto sume je aj mimoriadna dotácia pre Evanjelickú cirkev a.v. na záchranu nehnuteľnej kultúrnej pamiatky.

Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky

Aktivity na tomto úseku zabezpečovala prevažne komisia sociálnych vecí a bytovej politiky. Najdôležitejšou úlohou na tomto úseku bolo posudzovanie podkladov na pridelenie uvoľňovaných nájomných bytov vo vlastníctve obce. Obec na základe posúdenia komisie poskytla občanom jednorazové dávky sociálnej pomoci, peňažné poukážky pre občanov nad 80 rokov veku, peňažné poukážky pre deti v hmotnej núdzi. O činnosti na tomto úseku bude informovať osobitne predsedníčka komisie. Riešila problematiku umiestnenia bezprístrešného občana v zariadení sociálnej starostlivosti.

Obec vedie poradovník na pridelenie nájomných bytov, poradovník na pridelenie garáží a najnovším poradovníkom je poradovník na pridelenie stavebných pozemkov.

Oblasť kultúry a športu

Na úseku kultúry sme zabezpečili množstvo tradičných kultúrnych podujatí, ktoré sa každoročne opakujú. Spomeniem Novoročný koncert, reprezentačný ples obce, ples mladých, fašiangy, Deň učiteľov, oslavy oslobodenia, krajskú prehliadku folklórnych súborov, stavenie mája, Deň matiek, prehliadku činnosti SZUŠ Xoana, MDD, Beh SNP, Jeseň je dar, Krištáľovú vázu, vianočné trhy s príchodom Mikuláša tentokrát na nádvorí a v priestoroch kaštieľa a na záver roka Batôžkový Silvester.

V rámci podujatia Dni obce bolo pripravené kultúrne popoludnie s viacerými hosťami, množstvo atrakcií pre deti a občerstvenie, v dopoludňajších hodinách nechýbala svätá omša za všetkých občanov a odhalenie sochy zemana Kostolániho. O týždeň sme pre verejnosť pripravili IX.ročník Memoriála Jána Ziatku a súťaž vo varení guláša. Tentokrát bolo podujatie obohatené o turnaj prípravkárov.

Novým podujatím sa stalo podujatie Noc múzeí v renesančnom kaštieli. Významnou kultúrnou akciou bola oslava 20.výročia folklórneho súboru Domovina.

V priebehu roka sme pripravili pre našich občanov, či jubilantov pri rôznych príležitostiach občianske obrady. V roku 2017 sme dvakrát privítali v obradnej miestnosti novonarodené deti a jubilantov z radov občanov. Slávnostným obradom sme si pripomenuli Deň učiteľov, prijali sme manželov, ktorí oslavujú okrúhle výročie uzavretia manželstva, pripravili sme rozlúčku predškolákov s materskou školou a deviatakov so základnou školou, nevynímajúc obrady uzavretia manželstva, pri príležitosti Pamiatky zosnulých sme pripravili spomienkový obrad. V prípade záujmu sme zabezpečovali občianske obrady rozlúčky so zosnulým.

Obecná knižnica zorganizovala besedu s detskou spisovateľkou, priestory čítárne využívajú deti na kreatívnu tvorbu a na stretnutia združenia Lastovička. Zabezpečila výrobu, vybavenie a osadenie knižnej budky v parku. V priebehu celého roka zaevidovala spolu 1247 návštev, 585 návštev v on-line katalógu, disponuje s viac ako 7 000 titulmi k výpožičke a automaticky spracováva 2902 titulov v on-line katalógu. Má 157 registrovaných čitateľov.

Renesančný kaštieľ sa tiež dostáva do povedomia verejnosti, v roku 2017 sme zaevidovali 773 návštevníkov. Boli vydané dve čísla časopisu Informátor obce Zemianske Kostoľany.

Podrobnejšie o kultúrnych podujatiach bude informovať predsedníčka komisie kultúry, športu a vzdelávania.

Oblasť komunikácie a informačných technológií

- Postupné zavádzanie služieb prostredníctvom Elektronickej schránky na slovensko.sk
- Zavedenie elektronickej podateľne
- Skúšobná prevádzka služby IOMO
- Zavedenie novej služby MK hlas, prostredníctvom ktorej si môžu občania vypočúť oznamy miestneho rozhlasu cez webovú stránku obce a prostredníctvom ktorej sú odosielané občanom skrátené oznamy rozhlasu sms-správou,
- Poskytovanie informácií o aktivitách, podujatiach v obci cez mobilnú aplikáciu Virtuálne

Dovoľte mi, aby som na záver mojej správy o činnosti obce za rok 2017 poďakovala všetkým, ktorí svojou prácou prispeli k zveľadeniu obce a k napĺňaniu našich spoločných zámerov a cieľov, ako aj k príprave a poriadaniu kultúrnych a športových podujatí a k upevňovaniu medziľudských vzťahov.