

Správa pre OcZ o ukončených kontrolách

Názov ukončených kontrol:

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období.

Kontrolu vykonal hlavný kontrolór obce Zemianske Kostolany Ing. Jozef Krett.

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad Zemianske Kostolany

Kontrola č. 1:

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období.

Predmet a cieľ kontroly:

- bolo skontrolovať dodržanie plnenia uznesení, ktoré boli prijaté na rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolany v kontrolovanom období.

Kontrolované obdobie:

- druhý polrok 2022

V druhom polroku 2022 vykonávala starostka obce Ing. Jana Školíková pravidelnú kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolany.

Hlavný kontrolór obce má povinnosť okrem iného vykonávať v zmysle § 18f, ods. 1, písm. a), ktorý odkazuje na § 18d, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva** (§ 18d, ods. 1 zákona).

Na základe vyššie uvedeného som vykonal kontrolu prijatých uznesení so zameraním sa hlavne na ukladacie a poverovacie uznesenia, ale aj ostatné uznesenia prijaté v kontrolovanom období.

Rokovania OcZ sa konali v dňoch 27.07., 24.08., 21.09., 28.11. a 14.12.2022.

Obecné zastupiteľstvo, ktoré sa konalo dňa 28.11.2022 bolo ustanovujúce zastupiteľstvo novozvolenej starostky obce a poslancov obecného zastupiteľstva zvolených na roky 2022 – 2026. V druhom polroku 2022 sa tak uskutočnilo spolu päť zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolany. Tu môžem len konštatovať, že zasadnutia OcZ boli zvolávané v zmysle § 12, ods. 1 a § 13 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. z. d. ktorý hovorí, že zasadnutie OcZ sa zvoláva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

Na zasadnutiach obecného zastupiteľstva bolo v druhom polroku 2022 prijatých spolu 72 uznesení. Jednalo sa o uznesenia od č. 75/22 po č. 145/22. Podľa číslovania by sa malo jednať o 71 uznesení, ale nakoľko jedno číslo bolo pridelené dvom rôznym uzneseniam (viď nižšie), správne číslo je mnou uvádzaných 72 uznesení. Z týchto uznesení bolo 42 schvaľovacích uznesení, ďalej 16. uzneseniami OcZ volilo členov návrhovej komisie, poslancov obecného zastupiteľstva ako predsedov komisií a členov komisií, 4. uzneseniami

konštatovalo, že starostka obce a poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub ako aj že dohoda zaslaná obci z PTH, a. s. Prievidza má nedostatky z dôvodu ktorých obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Kostolany 1. uznesením vyzvalo PTH a. s. Prievidza, aby predložilo do 31.08.2022 nový návrh zmluvy o budúcej zmluve. Ďalej obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Kostolany 1. uznesením vyhovel protestu prokurátora voči VZN č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci tým, že ho 1. uznesením zrušilo a následne 1. uznesením uložilo prijať nové uznesenie (viď nižšie). Obecné zastupiteľstvo okrem tohto zrušovacieho uznesenia prijalo ešte ďalšie tri uznesenia, ktorými ruší uznesenia prijaté v predchádzajúcom období (viď nižšie). Jedným uznesením zriadilo šesť komisií pri obecnom zastupiteľstve obce Zemianske Kostolany a redakčnú radu obecného časopisu. Jedným uznesením OcZ niečo odporučilo starostke obce (viď nižšie), 1. uznesením nikoho ničím poverilo (viď nižšie) a 1. uznesením niečo uložilo (viď nižšie).

V ďalšej časti sa budem venovať uzneseniam na ktoré sa odvolávam vyššie.

Jedná sa o:

Uznesenie č. 92/22 zo dňa 21.09.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **ukladá** – vypracovať nový návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostolany upravujúceho oblasť životného prostredia, udržiavania poriadku a čistoty v obci a predložiť ho na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré nebude slávnostným rokovaním na začiatku nového volebného obdobia.

Splnené na rokovaní OcZ ktoré sa konalo dňa 14.12.2022.

Uznesenie č. 97/22, zo dňa 21.09.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **odporúča** starostke obce

- a) zabezpečiť spracovanie geometrického plánu na odčlenenie novovzniknutej parcely z parc. č. 274/1 KN-E v k. ú. Zemianske Kostolany v zmysle uznesenia 96/22
- b) zabezpečiť spracovanie znaleckého posudku na novovzniknutú parcelu odčlenenú z parc. č. 274/1 KN-E v k. ú. Zemianske Kostolany v zmysle úlohy pod písmenom a).

V tomto uznesení je odvolávka na **uznesenie č. 96/22**, zo dňa 21.09.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** – zverejnenie zámeru odpredať časť nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zemianske Kostolany, LV č. 966 od západnej časti stavby súpisné č. 151 smerom ku chodníku, spoločnosti NASIK, s. r. o., so sídlom Zemianske Kostolany, Partizánska 573/32 parc. č. 274/1 KN-E ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci je vlastníkom vedľajšej parcely č. 194/1 KN-C a stavby súpisné č. 151, ktorá je obklopená parc. č. 274/1 KN-E. Využitelnosť pozemku je účelná len pre vlastníka parc. č. 194/1 KN-V a stavby súpisné č. 151. Podmienkou odpredaja je zachovanie účelu využívania odpredávaného pozemku na priestranstvo prístupné verejnosti so zeleňou a predloženie grafickej vizualizácie zámeru na využitie pozemku.

Tieto dve uznesenia neboli splnené, nakoľko boli dňa 14.12.2022 uznesením OcZ číslo 144/22 a uznesením číslo 145/22 zrušené (viď nižšie).

V kontrolovanom období obecné zastupiteľstvo zrušilo nasledovné 4 uznesenia prijaté v predchádzajúcom období:

Uznesenie č. 91/22 zo dňa 21.09.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **ruší** - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 1/2019 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

Uznesenie č. 127/22 zo dňa 14.12.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 91/22 zo dňa 21. 9. 2022 o zrušení VZN č. 1/2019, nakoľko nebola dodržaná 15 dňová lehota na vyvesenie VZN o zrušení VZN č. 1/2019. Následne po dodržaní tejto lehoty na zverejnenie nového VZN bolo prijaté uznesenie č. 129/22, ktorým Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 2/2022 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní poriadku a čistoty v obci.

A ďalšie dve už vyššie spomínané **uznesenia**, a to:

č. 144/22 zo dňa 14.12.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 96/22 zo dňa 21. 9. 2022.

č. 145/22 zo dňa 14.12.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 97/22 zo dňa 21. 9. 2022.

Pri uzneseniach prijatých v kontrolovanom období by som chcel poukázať len na dve nezrovnalosti, a to:

1. Dve uznesenia s duplicitným číslom avšak s rôznym textom. Jedná sa o uznesenia:
 - **č. 105/2022** zo dňa 21.09.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** – zverejnenie zámeru prenajať nebytový priestor č. 101, 102, 126, a podiel nebytového priestoru č. 125, 123 v budove zdravotného strediska v Zemianskych Kostolanoch, Boženy Němcovej 406 na účel prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v záujme obce zabezpečiť občanom dostupnú zdravotnú starostlivosť.
 - **č. 105/2022** zo dňa 28.11.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** – program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.
2. **Uznesenie č. 109/22** zo dňa 28.11.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo **poveruje** – v zmysle § 12, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslanca Ing. Bronislava Bajgara k zvolávaniu a vedeniu rokovaní obecného zastupiteľstva.

Nakoľko v uznesení č. 109/22 zo dňa 28.11.2022 je nesprávne uvedené poverenie poslanca v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, resp. nie je tu uvedené celé poverenie v zmysle zákona, **odporúčam zrušiť uznesenie č. 109/22** a schváliť nové uznesenie obecného zastupiteľstva s nasledovným textom:

„OZ poveruje poslanca Ing. Bronislava Bajgara zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.“

Obdobne som upozornil na túto skutočnosť aj pred štyrmi rokmi, kedy bolo na môj podnet pôvodné uznesenie zrušené a nahradené mnou navrhnutým textom, ktorý je v súlade so zákonom o obecnom zriadení.

V texte uvedenom vyššie som neuviedol, že obecné zastupiteľstvo v priebehu roka 2022 niečo zobralo na vedomie. Stalo sa tak 40 krát, čo je uvedené jednotlivými odrážkami buď v závere uznesenia alebo zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva. V tomto prípade sa však nejedná o uznesenia obecného zastupiteľstva, nakoľko sa o nich nehlasovalo.

Moje výhrady k neschvaľovaniu uznesení, ktorými obecné zastupiteľstvo niečo berie na vedomie som už viackrát prezentoval, preto ich nebudem opätovne opakovať.

Nakoľko všetky uznesenia prijaté v prvom polroku 2022 boli splnené, nebolo potrebné prijať žiadne nápravné opatrenia z kontroly, až na moje odporúčenie zrušiť uznesenie č. 109/22 zo dňa 28.11.2022 a prijať nové uznesenie s plným poverením v zmysle zákona o obecnom zriadení. .

V Prievidzi dňa 13.01.2023

Ing. Jozef Krett
Hlavný kontrolór obce Zemianske Kostolany