

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolany dňa 18.09.2019

Prítomní: poslanci OZ, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 10. 7. 2019.
5. Informácie k výzve MAS na predkladanie žiadostí o NFP v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou.
6. Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom budovy slúžiacej na účel Zariadenie pre seniorov.
7. Prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov v barokovej kúrii.
8. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce parc.č. 1332 KN-C (Abutuaim).
9. Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 273/1 KN-E.
10. Prerokovanie cenovej ponuky na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 957/14 KN-C z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
11. Pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce.
12. Prerokovanie žiadostí komisií.
13. Informácie starostky obce.
14. Diskusia.
15. Návrh na uznesenie.
16. Záver.

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – privítala poslancov OZ a občanov. Konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné 8 prítomných z 9 poslancov. Ospravedlnila poslankyňu PaedDr. Ivanu Plachú – pracovné povinnosti. Prečítala program rokovania. OZ schvaľuje program rokovania podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovú, za overovateľov zápisnice Danielu Šestákovú a Valenta Oršulu.

K bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Mgr. Miroslavu Šurinovú a za členov Bohdanu Pilchovú a Mgr. Petra Huriša. OZ volí návrhovú komisiu podľa návrhu.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 10. 07. 2019.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 10.07.2019

71/19 - program - splnené

72/19 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

73/19 - splnené, zverejnené na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, účinné a platné

74/19 - splnené, zverejnené na úradnej tabuli, na webovom sídle minimálne po dobu 15 dní, účinné a platné od 1.9.2019

75/19 - v plnení

76/19 - nie je splnené uznesenie na zvýšenie platby pre SOÚ, na pokrytie výdavkov na mzdu nového pracovníka, toho času nebola doručená zmluva k podpisu, len v septembri bolo na miesto vyhlásené výberové konanie, v spolupráci s ostatnými starostami, nepodpíše zmluvu k 1.7.2019

77/19, 78/19, 79/19, 80/19 - splnené, vypracované nájomné zmluvy a obojstranne podpísané

81/19 - splnené, doplnené do nájomnej zmluvy, obojstranne podpísaná, zverejnená, účinná a platná.

82/19 – splnené, zaslané na vedomie oprávnenej osobe, prebieha stavebné konanie, povolenie nie je vydané.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 – Informácie k výzve MAS na predkladanie žiadostí o NFP v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou.

Ing. Jana Školíková – informovala o fungovaní Občianskeho združenia : Miestna akčná skupina Rozvoj Hornej Nitry, o.z., ktorá vznikla v roku 2007, v zoskupení 16 susedných obcí pracovala len formálne, až v roku 2015 získala štatút udelený Ministerstvom vnútra SR pre MAS, aby mohla skupina obdržať príspevok na chod MAS-ky a môžu obce požiadať o dotácie; t.j. reagovať na výzvy, kompetentné osoby vypracovali stratégiu komunity miestneho rozvoja OZ MAS Rozvoj Hornej Nitry. V minulosti, v roku 2015 starosta z Kamenca pod Vtáčnikom na rokovaní OZ apeloval, aby obce vypracovali projekty v súlade s výzvami a MAS-ka bude korigovať, ktorá obec, na ktorý projekt dostane koľko finančného príspevku z dotácie. Pre MAS projekty už vyhodnocuje ich manažér, následne hodnotiteľ, ďalej odosiela hodnotenie do Bratislava na posúdenie projektu na kontrolu, kde dochádza k veľkým korekciám. Minimálne 6 obcí musí mať pripravené projekty na podanie v rámci prvej výzvy, kde je veľké riziko a vyradenie projektu jednej z nich. Administratívna náročnosť vypracovania projektov nepostačuje na pokrytie nákladov spojených s podaním projektu. Zo 16 obcí sa aj tak 6 neprihlásilo, obec Zemianske Kostolany má pripravený projekt na podanie žiadosti, 4 obce sú pripravené, ale aj tak by to nemalo význam v zmysle pravidiel. Na Valnom zhromaždení MAS v Novákoch, kde je zastúpená verejnosť ako aj podnikateľský sektor sa vzdali funkcie predseda aj podpredseda MAS-ky, funkcie sa vzdala aj projektová manažérka a hlasovaním sa členovia zhodli na zrušení tejto skupiny, došlo k rozpusteniu. Bol poverený likvidátor na výmaz z registra OZ k 1.11.2019.

Ing. Bronislav Bajgar – celé 4 roky neboli zo 16 obcí prostriedky pridelené nikomu, spýtal sa na podiel nákladov medzi obcami, ktoré vyplývajú zo zrušenia MAS-ky, navrhuje prijať uznesenie o zrušení a vystúpení z MAS-ky.

Ing. Jana Školíková – uznesenie netreba prijať, ukončenie MAS je v zmysle stanov.

Mgr. Peter Hurtiš – avizoval už v minulosti pri schvaľovaní uznesenia na zvýšenie členského poplatku, že táto skupina nepracuje efektívne v tomto zložení a za týchto podmienok, v regióne sú obce, ktoré riešili dotácie pre seba po svojom, nie cez MAS-ky.

Ing. Jana Školíková – vysoké riziko neschválenia a administratívna náročnosť projektov, nie je žiadny finančný efekt, zle nastavené podmienky.

K bodu č. 6 - Prerokovanie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom budovy slúžiacej na účel Zariadenie pre seniorov.

Ing. Jana Školíková – informovala, na predchádzajúcom rokovaní OZ bol bod programu na prerokovanie žiadosti Strediska sociálnych služieb (SSS), bola zaslaná výzva na doplnenie žiadosti, osobné stretnutie so zástupcami na pracovnej porade dňa 16.9., kde riešili problematiku a boli vysvetlené pripomienky. Vznikol rozpor medzi zmluvami platnými na pozemok a zvlášť na stavbu. Zhodli sa v tom, že bude vyhotovená nová jedna zmluva na pozemok aj na stavbu spolu, účel ostáva nezmenený: poskytovanie starostlivosti seniorom. Bude vyhlásený zámer hodný osobitného zreteľa. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 7 - Prerokovanie žiadostí o prenájom nebytových priestorov v barokovej kúrii.

Ing. Jana Školíková – boli doručené dve žiadosti na prenájom NP č. 2 a NP č.3 v barokovej kúrii. Poslanci sa zhodli, že žiadateľke Angelike Šušňalovej, ktorá má záujem o dva priestory za účelom poskytovania služieb opravy odevov, prípadne zariadenia predajne galantérie by bol vhodný väčší a žiadateľovi Guzmänner, s.r.o. za účelom zariadenia kancelárskych priestorov na poskytovanie sprostredkovateľských služieb menší, o ktorý má aj záujem. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 8 - Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce parc.č. 1332 KN-C (Abutuaim).

Ing. Jana Školíková – prečítala žiadosť p. Abutuaima, ktorý má zámer touto žiadosťou si vysporiadať užívateľské a vlastnícke vzťahy, kúpil dom aj s plotom, ktorý je postavený na obecnom pozemku, má záujem odkúpiť časť tohto pozemku. Jedná sa o cca 23 m², zverejníme zámer hodný osobitného zreteľa, čo je v tomto prípade úplne logické. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 9 – Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 273/1 KN-E.

Ing. Jana Školíková – informovala o doručenej žiadosti Eduarta Muho, žiadateľ je v obci vlastníkom prevádzky, ktorú chce spropagovať umiestnením reklamnej tabule blízko už jednej existujúcej, vydanie súhlasu je podmienené nájomným vzťahom k pozemku, na ktorý sa reklamná tabuľa má umiestniť za výšku nájmu minimálne 33,33€/m²/rok, zverejníme zámer hodný osobitného zreteľa. O umiestnenie reklamnej tabule požiadal, súhlasné stanovisko dopravného inšpektorátu je priložené k žiadosti. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 10 - Prerokovanie cenovej ponuky na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 957/14 KN-C z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Jana Školíková – vysvetlila, že túto vec už zastupiteľstvo prerokovávalo v roku 2017, bol problém so susedom a s príľahlým pozemkom, po vyhotovení geometrického plánu sa p. Kováč rozhodol odkúpiť aj keď len 1 m². Bol vyhotovený aj znalecký posudok. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

Ing. Jozef Krett – v budúcnosti, by to mohla byť už cena obvyklá, ktorú navrhol v cenovej ponuke.
Ing. Jana Školíková – cena stanovená minimálna podľa znaleckého posudku, navrhol viac, je vhodné akceptovať ponúknutú cenu.

K bodu č. 11 - Pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce.

Mgr. Miroslava Šurinová - predsedkyňa komisia sociálnych vecí a bytovej politiky riešila pridelenie nájomného bytu, preverili všetky doručené doklady a navrhuje zastupiteľstvu schváliť:

- pridelenie nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na Ulici kpt. Weinholda žiadateľom Milanovi Kocmálovi a Karin Líškovej na dobu 3 roky.

Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 12 - Prerokovanie žiadostí komisií.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedov z komisií

Milan Adámik – stavebná komisia – informoval:

- žiadosť troch majiteľov nehnuteľností na ulici 4. apríla na vybudovanie plynovodu, nakoľko sa tam nenachádza. V spolupráci s finančnou komisiou považujú žiadosť toho času na vybudovanie

plynovodu za neopodstatnenú, čo ale nevylučuje výstavbu v budúcnosti napr. v riešení vývoja Elektrárne Nováky.

- žiadosť na odkúpenie časti pozemku šiestich žiadateľov za ich garážami, z druhej strany odvodňovací kanál, vymedzené ochranné pásmo na obsluhu a údržbu odvodňovacieho kanála, nachádzajúceho sa hranici týchto pozemkov.

Ing. Jana Školíková - spýtala sa, kto bude znášať náklady na vyhotovenie geometrického plánu, pri odkúpení bude zverejnený zámer, môže sa ktokoľvek prihlásiť na odkúpenie časti pozemku, potrebné im vysvetliť postup odkúpenia. Odporúča prerokovať stavebnej komisii a vyhotoviť odpovede žiadateľom.

Vladimír Matejov – navrhuje vyzvať žiadateľov o odkúpenie časti pozemku na stretnutie

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 13 – Informácie starostky obce.

Ing. Jana Školíková – informovala:

- rekonštrukcia šatní v starej časti budovy materskej školy a dodávka šatňových skriniek
- doplnenie vzduchotechniky do kuchyne materskej školy
- rekonštrukcia multifunkčného ihriska v areáli základnej školy
- rekonštrukcia telocvične v budove základnej školy
- oprava vstupnej schodiskovej chodby do knižnice a veľkej sály
- terénne úpravy na rozšírenie urnového hája a vybudovanie chodníka na cintoríne
- odkúpenie pozemkov na vybudovanie parkoviska pri cintoríne
- vybudovanie studne na účel závlahy futbalového ihriska
- odovzdané stavenisko – lávka pre peších cez Lazný potok
- prebiehajú práce na byte pri kurtach v DK SNP
- zhotoviteľ prebral stavenisko : nadstavba a prístavba TJ Slovan šatne
- NFP – doručená výzva na doplnenie žiadosti Zberný dvor o právoplatné stavebné povolenie – z hľadiska vodného zákona je povolenie právoplatné, z hľadiska cestného zákona je v odvolacom konaní, z hľadiska stavebného konania - zrušené Okresným úradom v Trenčíne, následné podaná nová žiadosť
- spevnené plochy objekt č. 3 – územné konanie
- prestavba budovy č. 17 – príprava, úver ŠFRB a dotácia zo štátu
- parkoviská a spevnené plochy na Ulici kpt. Weinholda, námietky toho času nevyhodnotené, bez stavebného povolenia
- v rámci kompetencie starostky – súbor rozpočtových opatrení – úprava položiek, ušetrené prostriedky z projektov - zaplatené rekonštrukcia MFI , telocvična v ZŠ, doplnený inventár do školskej jedálne
- autobus KAROSA – rok výroby 1983, predniesla predpokladaná výdavky v roku 2019 okrem PHM aj v roku 2020, bežný servis, náklady na prevádzku privysoké, výnosy nedokážu pokryť náklady.

Valent Oršula – jednoznačne zastáva názor predať autobus

Mgr. Peter Hurtiš – je toho názoru, že najvyššiu ponúknutú cenu, ale minimálne za cenu šrotového.

Ing. Jana Školíková – potrebné riešiť osvetlenie na tržnici, udržateľnosť projektu v rámci revitalizácie centra obce 5 rokov ukončená, 18 svietidiel je nutné vymeniť, navrhuje LED svietidlá, v obci dva druhy v parku a na stĺpoch. Obdržala cenovú neprijateľnú ponuku svietidiel identických, ktoré sú v parku, oslovila ju druhá alternatíva, lacnejšia, v cene montáž. Súčasný stav poruchový a neefektívny, čo sa týka aj technickej údržby.

Ing. Bronislav Bajgar – uviedol, z ÚRSA vie, že budúci rok bude 24 % zvýšenie el. energie.

Ing. Jana Školíková – LED svietidlá sú úspornejšie.

Mgr. Peter Hurtiš - spýtal sa na MFI v areáli - je toho názoru, že kvalita prác je nedostatočná, práce sú nedokončené, siete nie sú nahodené, bránky, svietidlá, atď.

Ing. Jana Školíková - veci neboli predmetom zadanej výzvy na realizáciu prác

Mgr. Peter Hurtiš – uviedol, že nie je spokojný ani s kvalitou vykonaných prác v telocvični, diery v stenách a iné.

Ing. Jana Školíková – bola osobne na obhliadke, kontrolný deň ukázal malé nedostatky, na ktoré poukázala a boli odstránené, potrebuje vedieť konkrétne nedostatky porovnať s výzvou, nemôžeme očakávať nadprácu, ktorú sme nezadali. Nedostatky odkonzultovala s p. riaditeľkou školy, zabezpečí revíziu, protokol o prebratí nebol ešte podpísaný.

Valent Oršula – reagoval, že problém s TJ Slovan ohľadom vody nastal až potom, ako podnikateľovi najskôr vznikli škody zo strany futbalistov. Nie je to úplne tak ako sa interpretuje.

Ing. Jana Školíková – odpovedala, že každý má svoje informácie, informácie si o oboch strán vyhodnotila

Mgr. Peter Hurtiš - spoločnosť SE, a.s. nešťastne odpredala pozemok stavbu aj s hydrantom podnikateľovi, ktoré bolo používané na zavlažovanie trávniku na ihrisku. Vybudovanie studne vyriešilo tento problém.

K bodu č. 14 – Diskusia:

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii.

Vladimír Matejov – vyzval vedenie obce, aby uzatváralo zmluvy tak, aby v septembri boli práce ukončené.

Ing. Jana Školíková – spýtala, či čítal zmluvy, v prvom kvartáli uzavreté, nevie ovplyvniť ukončenie prác. Zároveň, bola by rada, keby každý z nás narábal s majetkom obce tak, ako so svojim vlastným.

Ing. Bronislav Bajgar – spýtal sa na prerátanie m² nebytového priestoru NP č. 2 a zároveň, či je možné opraviť odkvapové žľaby na podnet M. Chrenku

Ing. Jana Školíková – áno, prerátavali. Na obhliadku žľabov garáží na parkovisku pri DK SNP oslovila p. Štefana Mrtvika – stavba má opačný sklon smerom k bránam medzi strechou a bránami je nedostatočný priestor na osadenie žľabov. Osadenie malých žľabov nesplnia účel odvodnenia. Očakáva ešte názor p. Tomáša Nechalú.

Ing. Jozef Krett – upozornil na vypracovaný nový vnútorný predpis obce Zemianske Kostol'any č. 1/2019, ktorým sa určujú podrobnosti o podávaní oznámení v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z., ktorý sa neschvaľuje, len OZ berie na vedomie.

Ing. Bronislav Bajgar - informoval poslancov, komisie a občanov, že do 15.10.2019 je potrebné zaslať žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce. Zároveň požiadal kolegov poslancov, aby pripravili návrhy do rozpočtu najneskôr do konca októbra 2019.

Ing. Jana Školíková – informovala: prebehlo výberové konanie na riaditeľku Materskej školy, doručená ponuka jednej uchádzačky. Rada MŠ vybrala, bol odovzdaný menovací dekrét na funkčné obdobie 5 rokov od 1.9. 2019 p. Pastierikovej a na rokovaní starostka riaditeľke zagratalovala.

Starostka pozvala občanov na podujatia :

Beh SNP – 20.9.2019

Jeseň je dar – 18.10-19.10.2019 v DK SNP

Detský medzinárodný folklórny festival – 4.10. 2019 v DK SNP

Krištáľová váza – november

Vianočné trhy na nádvorí v kaštieli – december

p. Školna – spýtal sa, či Lávka cez Lazný potok bude mať nájazd a chodník

Ing. Jana Školíková – áno

P. Plachý – reagoval

- na ponuku SSS n.o. Kanianka – či obec neuvažovala na odpredaji nehnuteľnosti, pár centov za nájom

- pouvažovať na zalesnení okolia kaštieľa a kúrie, vysadenie zelene a drevín, okrášlenie.

Ing. Jana Školíková – vysvetlila, že od zámeru na odpredaj domu dôchodcov upustili, zabezpečujú opatrovanie a umiestňovanie našich občanov v dôchodkovom veku. V prípade predaja hrozí, že majiteľ zmení účel podnikania a bude absentovať takéto zariadenie. Už teraz existuje problém so zariadeniami sociálnych služieb. Trenčiansky samosprávny kraj/VÚC nemá záujem a nemá priority odkupovať budovy na tento účel.

- pamiatkari neodporúčajú vysádzanie v blízkosti kultúrnych pamiatok a už vôbec nie na inžinierskych sieťach, dreviny koreňovým systémom tieto prípojky a siete poškodzujú.

Ing. Jozef Krett – na pracovnej porade, ktorej sa zúčastnil, zástupca spoločnosti uviedol, že budovu SSS zhodnocujú, investujú. Upriamil pozornosť na fakt, že súčasná situácia môže viesť k prijatiu zákona, aby každá obec mala takéto zariadenie pre dôchodcov. Považuje preto mať stredisko sociálnych služieb v obci za výhodu.

Daniela Šestáková – poukázala na údržbu chodníkov v parku, štrk vymytý na ceste pri škole.

Ing. Jana Školíková – iný materiál nie je možné použiť, pamiatkari navrhli mlatové chodníky, musíme ich začať pravidelne na vlastné náklady udržiavať naviesť štrk, zhutňovať.

K bodu č. 16 – Návrh na uznesenie.

Mgr. Miroslava Šurinová – predniesla návrhy na uznesenia:

83/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

84/19 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Miroslava Šurinová, členovia Bohdana Pilchová, Mgr. Peter Hurtiš.

85/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer prenajať nehnuteľný majetok –

A) stavbu súpisné číslo 24 na Ulici kpt. Weinholda na parc.č. 929 v k.ú. Zemianske Kostol'any,

B) pozemok parc. č. 929 KN-C o výmere 771 m² zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Zemianske Kostol'any

žiadateľovi Stredisko sociálnych služieb Kanianka, n.o., Nová 596, Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľ je súčasným nájomcom týchto nehnuteľností a má záujem pokračovať vo svojej činnosti. Činnosť nájomcu je zameraná na poskytovanie sociálnych služieb pre občanov v dôchodkovom veku, čo je aj podmienkou a účelom prenájmu nehnuteľností na ďalšie obdobie 20 rokov. Výška nájmu za prenájom stavby je určená sumou 0,10 €/m² podlahovej plochy/rok. Výška nájmu za prenájom pozemku je určená sumou 0,10 €/m²/rok.

86/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nebytových priestorov č. 2 v budove barokovej kúrie, súpisné číslo 148 žiadateľovi Guzmänner, s.r.o., [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ] za účelom zriadenia kancelárskych priestorov na poskytovanie sprostredkovateľských služieb za výšku nájmu 60 €/mesiac, čo predstavuje 2,264€/m²/mesiac.

87/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nebytových priestorov č. 3 v budove barokovej kúrie, súpisné číslo 148 žiadateľke Angelike Šušalovej, bytom [REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ] za účelom poskytovania služieb opravy odevov, prípadne zriadenia predajne galantérie za výšku nájmu 2,10 €/m²/mesiac.

88/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer odpredať nehnuteľnosť – časť pozemku parc.č. 1332 KN-C ostatná plocha o približnej výmere 23 m² v k.ú. Zemianske Kostol'any MUDr. Nídalovi Abutuaimovi a manželke Ivane, bytom [REDAKOVANÉ] z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v majetkovom usporiadaní užívaného pozemku súvisiaceho s vlastníctvom nehnuteľnosti parc.č. 784/1 a 784/2 KN-C v k.ú. Zemianske Kostol'any. Výška minimálnej kúpnej ceny je určená sumou 3,32 €/m². Geometrický plán skutočného zamerania zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady.

89/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zámer prenajať nehnuteľnosť – časť pozemku parc.č. 273/1 KN-E ostatná plocha o výmere 1,5 m² v k.ú. Zemianske Kostol'any Eduartovi Muho, bytom [REDAKOVANÉ] z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ je v obci vlastníkom prevádzky, v záujme spropagovania ktorej požiadal obec o súhlas s umiestnením reklamnej tabule. Vydanie súhlasu je okrem iného podmienené

vlastníckym, nájomným alebo užívateľským vzťahom k pozemku, na ktorý sa reklamná tabuľa má umiestniť. Výška nájmu je určená sumou minimálne 33,33 €/m²/rok.

90/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – odpredaj nehnuteľnosti – časť pozemku parc.č. 142/1 KN-E, podľa geometrického plánu č. 87/2018 zo dňa 16. 10. 2018 vyhotovenom GEOMETRA, Ing. Dana Gašparovičová, Námestie slobody 22, Prievidza novovytvorená parc.č. 957/14 o výmere 1 m² žiadateľovi Mariánovi Kováčovi, bytom [REDAKOVANÉ] za cenu 10 €/m², t.j. spolu 10 €.

91/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na Ulici kpt. Weinholda žiadateľom Milanovi Kocmálovi, bytom [REDAKOVANÉ] a Karin Líškovej, bytom [REDAKOVANÉ] na dobu 3 roky.

92/19 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle § 9, ods. 2, písm. d) a § 9a, ods. 8, písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj hnutel'ného majetku obce – autobus Karosa, typ 735.20, rok výroby 1983, VIN 1772, EČ PD767BT za najvyššiu ponúknutú cenu, minimálne za cenu šrotu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- kontrolu plnenia uznesení z rokovania dňa 10. 7. 2019,
- informácie starostky obce o dobrovoľnom rozpustení Občianskeho združenia Miestna akčná skupiny Rozvoj Hornej Nitry k 1. 11. 2019 v zmysle uznesenia Valného zhromaždenia č. 15/2019 zo dňa 9. 9. 2019,
- informácie starostky obce v zmysle bodu č. 13
- diskusné príspevky v zmysle bodu č. 14
- vnútorný predpis obce Zemianske Kostol'any č. 1/2019, ktorým sa určujú podrobnosti o podávaní oznámení v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. spracovaný kontrolórom obce Ing. Jozefom Krettom

K bodu č. 17 – Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala, všetkým prítomným poslancom, občanom. Ďalšie rokovanie sa uskutoční v mesiaci október. Rokovanie ukončila.

Záver: 19:09 hodina

Overovatelia zápisnice:

Daniela Šestáková

Valent Oršula

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

Ing. Jana Školíková
starostka obce

V Zemianskych Kostol'anoch
Dňa: 19.09.2019