

Správa o činnosti obce za rok 2020

Vážení poslanci, vážený pán kontrolór, vážení prítomní,

dovoľte mi, aby som vám predniesla výročnú správu o činnosti obce, a to správu za uplynulý rok 2020. Svoju správu som rozdelila na niekoľko oblastí :

- Oblasť všeobecnej správy
- Oblasť investičnej výstavby a údržby
- Oblasť financií a majetku
- Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky
- Oblasť kultúry
- Oblasť bezpečnosti
- Oblasť elektronizácie, informatizácie a kybernetickej bezpečnosti

Oblasť všeobecnej správy

Obecné zastupiteľstvo pracovalo počas celého roka 2020 v 9-člennom poslaneckom zložení. Poslanci pracovali v šiestich komisiách, ktoré boli ustanovené na začiatku volebného obdobia 2018-2022.

Komisia finančná

Komisia stavebná a územného rozvoja obce

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky

Komisia kultúry, vzdelávania a športu

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti

Komisia pre konflikt záujmov

Okrem poslancov obecného zastupiteľstva pracovalo v komisiách 12 členov z radov občanov, z toho 5 zamestnanci obce, pracujúci na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo rokovalo na 9 zasadnutiach, všetky zvolávala starostka obce. Na rokovaníach bolo prijatých spolu 97 uznesení a schválených bolo 8 všeobecne záväzných nariadení:

1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Zemianske Kostoľany

2/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 3/2019 o výške finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostoľany.

3/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemianske Kostoľany.

4/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Zemianske Kostoľany.

5/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 2/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostoľany.

6/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

7/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2021.

8/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostoľany č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemianske Kostoľany.

K 1. 1. 2020 obec zamestnávala 39 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 3 na MD a 3 na zastupovanie MD.

V priebehu roka 2020 došlo k týmto zmenám v obsadení pracovných miest

- Z dôvodu žiadosti o ukončenie pracovného pomeru po uplynutí rodičovskej dovolenky bolo uvoľnené pracovné miesto učiteľka v materskej škole a na toto miesto do trvalého pracovného pomeru na dobu neurčitú bola prijatá zamestnankyňa, ktorá bola zastupujúcou počas čerpanie rodičovskej dovolenky
- Z dôvodu nástupu na materskú a následne na rodičovskú dovolenku bolo uvoľnené pracovné miesto učiteľka v materskej škole a na zastupovanie bola na toto pracovné miesto prijatá nová zamestnankyňa
- Z dôvodu odchodu na starobný dôchodok bolo uvoľnené pracovné miesto učiteľka v materskej škole. Vzhľadom na nižší počet vytvorených tried v materskej škole nebolo toto miesto obsadené.
- Z dôvodu častého výpadku zamestnancov v robotníckych profesiách v dôsledku PN, OČR alebo pandemickej OČR bol do pracovného pomeru do robotníckej profesie prijatý jeden zamestnanec na čiastočný pracovný úväzok.
- Z dôvodu zníženia počtu opatrovaných klientov bol ukončený pracovný pomer s jednou zamestnankyňou s pracovným zaradením opatrovateľka.

K 31. 12. 2020 obec zamestnávala 38 zamestnancov na pracovnú zmluvu, z toho 4 na MD a 4 na zastupovanie počas MD.

- 9 v administratíve na obecnom úrade vrátane hlavného kontrolóra obce a v dome kultúry vrátane knižnice, z toho 1 na MD
- 11 na úseku údržby (vodiči, údržbári, upratovačky, správkyňa trhoviska) z toho 1 na MD
- 13 v materskej škole, z toho 8 učiteliek, z toho 2 na MD, 3 v školskej jedálni, 2 hospodárski pracovníci
- 5 opatrovateľiek

Obec Zemianske Kostoľany uzavrela 81 zmluvných vzťahov, boli to zmluvy o poskytnutí dotácií prostredníctvom rozpočtov štátnych orgánov, nájomné zmluvy na byty alebo hrobové miesta, kúpno-predajné zmluvy, zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce, zmluvy na obstaranie prác, tovarov a služieb, zmluvy o výpožičke majetku zo štátu na výkon kompetencií, úverová zmluva a iné.

Do registratúrneho (podacieho) denníka došlej a odoslanej pošty sme v priebehu roka 2020 zaevidovali 5639 podaní a do denníka spisov 2617 spisov. Do tohto počtu nie sú zaradené došlé a odoslané faktúry, ktoré sa evidujú osobitne. Došlých faktúr bolo zaevidovaných 736, odoslaných 156, objednávok 60.

K 31. 12. 2020 sme evidovali 1750 občanov, čo je prírastok oproti predchádzajúcemu roku o 9 občanov. Do registra obyvateľov sme zapísali 13 novonarodených detí, naopak zomrelo až 31 našich spoluobčanov, z toho 6 obyvateľov Domu sociálnych služieb. Svoj nový domov u nás v obci našlo 54 prisťahovaných občanov, čo je nárast o 22 občanov, z obce sa odsťahovalo 32 občanov, čo je úbytok o 8. Manželstvo uzavrelo 20 občanov.

Obecné zastupiteľstvo v roku 2020 neudelilo Cenu obce za rok 2019.

V priebehu roka sme v súlade s platnou legislatívou plnili úlohy súvisiace s prípravou, priebehom a spracovaním výsledkov volieb do Národnej rady Slovenskej republiky.

Od marca 2020 sme všetky originálne kompetencie obce a prenesené kompetencie štátu zabezpečovali v období mimoriadnej situácie, neskôr v núdzovom stave počas neustále sa meniacich opatrení Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva v súvislosti s pandémiou COVID-19.

V lete 2020 zastihli obec aj dve nešťastné udalosti – 9. 7. požiar bytového domu č.234 na Ulici pod horou a 8. 8. požiar v domove dôchodcov.

Oblasť investičnej výstavby a údržby

V roku 2020 bola investičné aktivity zamerané hlavne na budovanie nových diel, ale na časti majetku došlo k ich zhodnoteniu rekonštrukciami a obnovami:

- Vybudovanie diela Parkovisko a spevnené plochy na Ulici kpt. Weinholda s tromi novými spevnenými plochami a 62 parkovacími miestami, osadenie nového dopravného značenia a vybudovanie verejného osvetlenia
- Dodanie podperných bodov, LED svietidiel a solárnych panelov na zabezpečenie verejného osvetlenia v časti od železničnej stanice po bytovky Pod horou,
- Rekonštrukcia priestorov bývalého bytu v Dome kultúry za účelom vybudovania prevádzkových priestorov tenisových kurtov a ich odovzdanie užívateľom,
- Terénne práce na miestnom cintoríne - vybudovanie spevnenie plôch, chodníka a etáží na umiestňovanie ďalších urnových schránok,
- Prestavba a nadstavba prevádzkových priestorov na futbalovom ihrisku – II. etapa,
- Začatie prestavby ubytovne č. 17 na bytový dom s 12 nájomnými bytmi,
- Oprava a zateplenie strechy na budove zdravotného strediska
- Rozšírenie kamerového systému obce o štyri nové kamery,
- Spoluúčasť na vybudovaní zavlažovacieho systému futbalového ihriska,
- Vybudovanie novej prípojky vody pre združený objekt – budovu č. 3 na Ulici 4.apríla,
- Výmena obrubníkov v centre obce na križovatke ciest I. a III. triedy,
- Doplnenie prefabrikátov na stojisko kontajnerov pri kvetinárstve

Z inžinierskej a administratívnej činnosti uvediem :

1. Spracovanie projektovej dokumentácie pre zámer „Rekonštrukcia vinárne“.
2. Zabezpečenie súhlasov a povolení na realizáciu verejného osvetlenia v lokalite od železničnej stanice na Ulicu pod horou.

3. Zabezpečenie povolenia v rámci vodoprávneho konania a stavebného konania na stavbu „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostoľany“.
4. Zosúladenie spracovanej projektovej dokumentácie stavby „Prekládka stĺpov vysokého napätia na IBV Pažite II“ so investičným zámerom SSE a.s. na rekonštrukciu vedenia, riešenie úhrady nákladov.
5. Pracovné rokovania s odborné spôsobilými osobami a zástupcami dotknutých orgánov na vypracovanie projektovej dokumentácie vjazdu na budúce parkovisko pri cintoríne.
6. Spracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice a verejné obstarávanie na dodávateľa zariadenia a montážne práce.
7. Posudzovanie projektovej dokumentácie existujúcej stavby Ubytovňa 120 v súvislosti s jej plánovaním využitím po nadobudnutí do vlastníctva obce.
8. Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu obce Zemianske Kostoľany.
9. Spracovanie návrhu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2021-2030.

Oblasť financií a majetku

V oblasti financií sme sa spoločne s obecným zastupiteľstvom zamerali na schválenie zásadných plánovacích dokumentov, ako záverečného účtu obce za rok 2019 bez výhrad, súhrnnej výročnej správy konsolidovaného celku obce za rok 2019, zmien rozpočtu na rok 2020. Zároveň poslanci schválili rozpočet obce na rok 2021. V zmysle zákona o účtovníctve bol spracovaný audit obce za rok 2019.

Z dôvodu zníženia príjmovej časti rozpočtu obce na rok 2020 v dôsledku COVID-19 sme požiadali o návratnú finančnú dotáciu Ministerstvo financií SR vo výške 43 932 € a o finančnú pomoc v dôsledku zníženia tržieb z pozastavenej činnosti autobusovej prepravy Ministerstvo hospodárstva SR vo výške 5000 €.

Spracovaním žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu investičných akcií z cudzích zdrojov sme sa snažili zvýšiť príjmovú časť rozpočtu obce a zabezpečiť tak finančné krytie našich zámerov. Boli spracované tieto žiadosti a projektové spisy:

- Prostredníctvom obecného rozpočtu bol zo štátneho rozpočtu podporený dotáciou DHZ sumou 3 000 €, ktorá bola v zmysle zmluvy použitá na technické a materiálne vybavenie,
- z rozpočtu Ministerstva kultúry SR z programu Obnovme si svoj dom na zámer „Obytná veža - Odvlhnutie stavby a odvod dažďových vôd“ – naša žiadosť bola neúspešná,
- z rozpočtu Ministerstva hospodárstva SR na vybudovanie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice – nevyhodnotená,
- z rozpočtu Ministerstva životného prostredia SR na zámer „Vodozádržné opatrenia v obci Zemianske Kostoľany“ – nevyhodnotená,
- žiadosť o poskytnutie nenávratnej dotácie na výstavbu nájomných bytov Ministerstvo dopravy a výstavby SR – úspešná, obec bola podporená sumou 142 200 € na byty a sumou 2 970 € na technickú vybavenosť,
- žiadosť o poskytnutie úveru s úrokovou sadzbou 1% s dobou splatnosti 30 rokov na výstavbu nájomných bytov zo Štátneho fondu rozvoja bývania – úver poskytnutý vo výške 264 090 €,

Ako prejav spolupatričnosti bol obcou zriadený transparentný účet na úhradu časti výdavkov opravy spoločných priestorov bytového domu č. 234 na Ulici pod horou po požiari. Postihnuté rodiny boli podporené sumou 1525 €.

V priebehu roka 2020 obec nenadobudla do svojho vlastníctva nové pozemky ani stavby.

Odpredaj pozemkov obce

- Časť pozemku parc. č. 1332/2 Nidalovi Abutuaimovi

Nadbytočný nehnuteľný majetok obce, ktorý obecné zastupiteľstvo nemá záujem odpredať, môže byť v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ponúknutý do prenájmu. Pretože v priebehu roka 2020 nedošlo k uvoľneniu žiadneho nebytového priestoru, obecné zastupiteľstvo neschvaľovalo v roku 2020 nové nájomné vzťahy nebytových priestorov:

Všetky práce, tovary a služby sme obstarávali v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a vnútornou smernicou obce o verejnom obstarávaní. Na obstaranie prác, tovarov a služieb - zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona o verejnom obstarávaní sme vykonali 6 prieskumov trhov, zákazky na bežne dostupný tovar a služby prostredníctvom elektronického kontraktačného systému v počte 2.

Obec v zmysle platnej legislatívy a VZN obce schválila dotácie spoločenským organizáciám a jednotlivcom v celkovej sume 22700,17 € pre 5 organizácií a 1 jednotlivca.

Oblasť školstva

Obec nezrealizovala z rozpočtu na rok 2020 obnovu priestorov materskej školy a základnej školy, resp. ich technickej infraštruktúry tak, ako to bolo naplánované a schválené v rozpočtu obce na rok 2020 z dôvodu výpadku príjmov a prijatia úsporných opatrení.

Vyučovací proces bol od 16. 3. 2020 pozastavený v materskej aj v základnej škole. Vzdelávanie v materskej škole prezenčnou formou bolo obnovené od 1. 6. 2020, v mesiaci august bolo zariadenie opäť zatvorené z dôvodov uvedených vo Vyhl. č. 306/2008. Táto hovorí o povinnosti prerušiť prevádzku materskej školy najmenej na tri týždne z dôvodov potreby dôkladného čistenia priestorov materskej školy, dezinfekcie prostredia a hračiek, ako aj čerpania dovolenky niektorých zamestnancov. Otvorené bolo opäť k začiatku školského roka 2020/2021 s tromi triedami a s počtom detí 48. V mesiaci december bolo opäť prerušené z dôvodu nepriaznivej epidemiologickej situácie.

V základnej škole sa žiaci vzdelávali dištančnou formou až do konca školského roka. Brány základnej školy sa otvorili až v septembri na začiatku školského roka 2020/2021, avšak dňa 26. 10. 2020 sa opäť zatvorili pre všetkých žiakov druhého stupňa a tak to zostalo až do konca kalendárneho roka. Základná škola je plnoorganizovaná, v školskom roku 2020/2021 ju navštevuje 125 žiakov, na prvom stupni je to 62 žiakov a na druhom stupni je to 63 žiakov.

Oblasť sociálnych vecí a bytovej politiky

Aktivity na tomto úseku zabezpečovala prevažne komisia sociálnych vecí a bytovej politiky. Najdôležitejšou úlohou na tomto úseku bolo posudzovanie podkladov na pridelenie uvoľňovaných nájomných bytov vo vlastníctve obce. Obec na základe posúdenia komisie poskytla občanom jednorazové dávky sociálnej pomoci, peňažné poukážky pre občanov nad 80 rokov veku, peňažné poukážky pre deti v hmotnej núdzi. Obec vedie poradovník na pridelenie nájomných bytov, poradovník na pridelenie garáží a poradovník na pridelenie stavebných pozemkov na budúcej IBV.

Obec aktívne poskytla pomoc obyvateľom domova – presun do Domu kultúry SNP a starostlivosť o nich, zabezpečenie náhradného ubytovania v areáli vojenského útvaru, materiálna pomoc – vývoz kontajnerov, prevoz potrebného zariadenia, zdravotných pomôcok, pranie a žehlenie v Dome kultúry, poskytnutie priestorov kuchyne na prípravu stravy počas obnovy priestorov v budove domova

dôchodcov. Poďakovanie zasahujúcim členom DHZ Zemianske Kostoľany aj všetkým ostatným zasahujúcim záchranným a silovým zložkám i zástupcom Armády SR, menovite Ing. Jurajovi Slukovi, ako aj občanom bývajúcim v najbližšom okolí.

Svojou pomocou sa obec aktívne podieľala aj po požiari bytového domu č. 234 na Ulici pod horou, kedy poskytla krycie plachty na prekrytie požiarom zničenej strechy, veľkoobjemové kontajnery na odvoz odpadu z požiaru a vysokozdvížnú plošinu.

V roku 2020 obec zamestnávatel' na úseku sociálnych vecí 6 opatrovateliek, ku koncu roka bol z dôvodu úmrtia opatrovaného znížený počet opatrovateliek na 5, ktoré zabezpečovali starostlivosť ročne v priemere o 6 opatrovaných.

K 1. 1. 2020 obec zabezpečovala sociálnu službu stravovania dôchodcov pre 36 stravníkov, k 31. 12. 2020 sa tento počet znížil na 13 stravníkov, a to z dôvodu zmeny stravovacieho zariadenia v dôsledku opatrení prijatých s epidemiou COVID-19, nakoľko výdaj stravy zo školských zariadení musel byť prerušený. Každému stravníkovi bola poskytnutá dotácia na každý obed v zmysle platného VZN.

Oblasť kultúry a športu

Na úseku kultúry sme v súvislosti s prijatými obmedzujúcimi opatreniami zabezpečili len časť plánovaných kultúrnych podujatí: Novoročný koncert, detský novoročný karneval, reprezentačný ples obce, ples mladých, fašiangy, letný koncert v renesančnom kaštieli, príchod Mikuláša do materskej školy a do ulíc. Máj bol postavený bez účasti verejnosti a v podobnom duchu sa nieslo i kladenie vencov pri príležitosti oslobodenia obce a SNP. Zabezpečením odmiern pre súťažiacich sme sa podieľali na organizácii 1. ročníka tenisového turnaja.

Z občianskych obrádov sa nám podarilo pripraviť v jesennom období víťanie detí do života dvakrát, rozlúčka absolventov základnej školy v exteriéri školy, rozlúčka s materskou školou v interiéri školy.

V prípade potreby sme zabezpečovali občianske obrady rozlúčky so zosnulým a po uvoľnení opatrení v letných mesiacoch sme vykonávali obrady uzavretia manželstva, predovšetkým na chate Hrádok v Kamenci pod Vtáčnikom takmer v týždenných intervaloch, niekedy aj viackrát týždenne.

Boli vydané dve čísla časopisu Informátor obce Zemianske Kostoľany.

Oblasť bezpečnosti

V súvislosti s vyhlásením mimoriadnej situácie a neskôr núdzového stavu na území celej SR, niekoľkokrát zasadal krízový štáb obce. Na svojich zasadnutiach prispôboval prijaté opatrenia vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR na podmienky obce a určoval podmienky prevádzky niektorých obecných zariadení.

Obec v roku 2020 zabezpečila dve kolá celoplošného testovania obyvateľstva na prítomnosť ochorenia COVID-19.

Krízový štáb obce zasadal aj v súvislosti s požiarom v domove dôchodcov.

Dobrovoľný hasičský zbor pracoval v kategórii B, členovia boli vybavení ďalšou potrebnou výzbrojou a výstrojom, ktorý zodpovedá zaradeniu do tejto kategórie. Došlo k ukončeniu rekonštrukcie interiérov hasičskej zbrojnice. Za účelom zvýšenia bezpečnosti na verejných priestranstvách v obci a na ochranu majetku obec zabezpečila vybudovanie kamerového systému z dotácie štátu z programu prevencie kriminality.

Oblasť elektronizácie, informatizácie a kybernetickej bezpečnosti

V priebehu roka zabezpečovala zmluvná spoločnosť spracovanie elektronickej evidencie hrobových miest, mapových podkladov cintorínov, nájomných zmlúv, úhrad, ako aj vizualizácie jednotlivých hrobov s možnosťou virtuálneho zapálenia sviečky alebo polozenia kytice.

Nakoľko softvér používaný pre registratúru, miestne dane a poplatky a elektronické služby neboli kompatibilné, čo sťažovalo elektronickú komunikáciu s právnickými a fyzickými osobami tak, ako to obci ukladá zákon, bola ku koncu roka zabezpečená inštalácia a preškolenie zamestnancov na novú registratúru tak, aby k 1. 1. 2021 došlo k bezproblémovej elektronickej komunikácii.

V oblasti kybernetickej bezpečnosti bola uzavretá zmluva s odborne spôsobilou osobou na poskytovanie služieb manažéra kybernetickej bezpečnosti.

Dovoľte mi, aby som na záver mojej správy o činnosti obce za rok 2020, ktorý bol pre všetkých naozaj veľmi náročným obdobím, poďakovala všetkým, ktorí svojou prácou prispeli k zveľadeniu obce, svojím postojom vyjadrovali podporu pomoc k napĺňaniu našich spoločných zámerov a cieľov, čo bolo počas celého roka sťažené situáciou spojenou s pandémiou COVID-19. Osobitné poďakovanie patrí poslancom obecného zastupiteľstva, členom komisií, hlavnému kontrolórovi obce a zamestnancom obce za spoluprácu.