**VZOR**

| Vysvetlivky: | |
|---|---|
| text | text formulára |
| text | text vyplní žiadateľ |

| **Žiadosť o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona** | | |
|---|---|---|
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** | | |
| ID dokumentu | | Číselný kód dokumentu |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti | Podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D |
| | A | Novostavba |
| | B | Zmena dokončenej stavby |
| | C | Zmena v užívaní stavby, ak ide o stavbu podľa § 68 ods. 3 Stavebného zákona |
| | D | Odstránenie stavby |
| Príslušnosť | Stavebný úrad | Identifikačné údaje príslušného stavebného úradu: názov, ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta** | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje žiadateľa |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje stavebníka |
| Generálny projektant alebo projektant | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Prílohy k časti B | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| | Typ prílohy | Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom |
| | Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere | Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti |
| | Typ stavby | Samostatná stavba alebo súbor stavieb |
| | Názov stavby alebo súboru stavieb | Názov |

| | | |
|---|---|---|
| | Miesto stavby alebo súboru stavieb | Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres |
| | Stavebné pozemky | Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| | Susedné pozemky | Identifikácia všetkých susedných pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| | Susedné stavby | Identifikácia všetkých susedných stavieb stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, súpisné číslo stavby, vlastník |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba | Stavba 01 - Názov hlavnej stavby |
| | Členenie hlavnej stavby podľa účelu | Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb |
| | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| | Ostatné stavby | Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby |
| | Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu | Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb |
| | Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty | Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| Uskutočňovanie stavby | Svojpomocne | Áno alebo nie |
| | Dodávateľsky | Áno alebo nie |
| Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | Identifikačné údaje |
| Prílohy k časti C | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| | Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe | Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký) |
| | Iné prílohy | Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | |

| | | |
|---|---|---|
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov | Jednoduchá stavba | Áno alebo nie |
| | Investičný projekt | Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania |
| | Vyhradená stavba | Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu |
| | Odňatie poľnohospodárskej pôdy | Je alebo nie je potrebné stanovisko alebo rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa osobitných predpisov |
| | Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie | Je alebo nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie |
| | Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie | Je alebo nie je potrebný súhlas na zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie |
| | Spôsob nakladania s odpadom | Uviesť spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizácii |
| | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie | Ak sa uskutočnilo: číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti |
| | Pamiatková ochrana | Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny |
| | Výrub drevín | Je alebo nie je potrebné konanie o výrube drevín |
| Stavba alebo časť stavby na odstránenie | Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb | Číslo a názov stavby alebo číslo a názov stavebného objektu vo formáte: 01/S02 - Názov stavebného objektu |
| | Miesto stavby | Adresa: ulica, číslo popisné alebo orientačné, PSČ, obec, okres |
| | Umiestnenie stavby | Identifikácia všetkých pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva |
| | Vlastník stavby | Identifikačné údaje vlastníka stavby |
| | Zastavaná plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Celková podlahová plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Počet podlaží | Počet nadzemných podlaží, počet podzemných podlaží |
| | Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany | Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb | Celková plocha pozemku | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Zastavaná plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Spevnená plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Plocha zelene | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Max. rozmery stavby | šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta) |
| | Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia | Výškový systém baltský po vyrovnaní Bpv (m. n. m.) |

| | | |
|---|---|---|
| | Celková výška stavby | v m od 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné miesta) |
| Odstupové vzdialenosti | Každá stavba alebo každý stavebný objekt samostatne | od hranice parc. č. X: v m (na 2 desatinné miesta) |
| | | od hranice parc. č. Y: v m (na 2 desatinné miesta) |
| | | od hranice parc. č. Z: v m (na 2 desatinné miesta) |
| | | od hranice parc. č. W: v m (na 2 desatinné miesta) |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb | Celková podlahová plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Celková podlahová plocha nadzemných podlaží | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Celková podlahová plocha podzemných podlaží | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| | Celková obytná plocha | $m^2$ (na 2 desatinné miesta) |
| Ostatné bilancie stavby/ súboru stavieb | Počet podlaží spolu | Počet |
| | počet podzemných podlaží | Počet |
| | počet nadzemných podlaží | Počet |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu | Spolu | Počet/ podlahová plocha v $m^2$ |
| | 1-izbový byt/ $m^2$ | Počet/ 1-izbový byt/ $m^2$ |
| | 2-izbový byt/ $m^2$ | Počet/ 2-izbový byt/ $m^2$ |
| | 3-izbový byt/ $m^2$ | Počet/ 3-izbový byt/ $m^2$ |
| | 4-izbový byt/ $m^2$ | Počet/ 4-izbový byt/ $m^2$ |
| | 5- izbový byt/ $m^2$ | Počet/ 5-izbový byt/ $m^2$ |
| | Uviesť iný typ/ $m^2$ | Počet/ X-izbový byt/ $m^2$ |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb | Spolu | Počet existujúce/ počet navrhované |
| | Podzemné | Počet existujúce/ počet navrhované |
| | Nadzemné | Počet existujúce/ počet navrhované |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica | Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| | Typ komunikácie | Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete | Elektrická energia | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | Elektronická komunikačná sieť | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | Voda | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | | Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa |
| | Kanalizácia splašková | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | | Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa |

| | | |
|---|---|---|
| | Kanalizácia dažďová | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | | Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak |
| | Vykurovanie | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| | | Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla |
| | Plynoinštalácia | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| Prílohy k časti D | Počet príloh | Počet listov A4 spolu |
| | Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby | Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký) |
| | Iné prílohy | Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** | | |
| Dokumentácia stavby | Projektová dokumentácia Projekt stavby | Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne |
| Doložky súladu | Všetky doložky súladu | Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne |
| Prílohy k časti E | Projektová dokumentácia | Počet vyhotovení (v prípade listinného podania) |
| | Doložky súladu dotknutých orgánov | Počet a zoznam |
| | Doložky súladu dotknutých právnických osôb | Počet a zoznam |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** | | |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku | Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výšky správneho poplatku | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku |
| Výška správneho poplatku pre projekt stavby | Určenie výšky správneho poplatku | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku |
| | Výpočet správneho poplatku | Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne |

| | | |
|---|---|---|
| | | Výška správneho poplatku spolu v eurách |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhrade správneho poplatku | Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne |
| | Spôsob úhrady | |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku | Iný doklad (uviesť aký) |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** | | |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov | Súhlas |
| Dátum podania žiadosti | Dátum | Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka | Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa |