

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 3/2023/NP, zo dňa 28.4.2023

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

O B E C ZEMIANSKÉ KOSTOĽANY
4. apríla 60/28
972 43 Zemianske Kostol'any

Štatutárny zástupca:

Ing. Jana Školíková - starostka obce

Zmocnenec pre vecné jednanie:

Ing. Peter Ďanovský - vedúci odb.MHaBH

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.,

IBAN:

SK81 0900 0000 0000 6651 4258

IČO:

00651 001

DIČ:

2021201677

Nájomca:

Eva Belaňová

J. Hagaru 35/17

972 43 Zemianske Kostol'any

510 60 264

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Číslo živnostenského registra: 340-40411

Týmto dodatkom sa mení:

V článku V, ods. 2 – 3, ktoré znejú:

„2. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru sa budú hradiť zálohovo mesačne a po uplynutí kalendárneho roka budú vyúčtované podľa skutočných nákladov do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roka. Vyúčtovanie služieb v budove kde sa nachádza NP bude prevedené nasledovne: náklady na ÚK budú rozúčtované podľa pomeru podlahových plôch, elektrická energia podľa stavu fakturačného elektromeru a vodné a stočné podľa počtu osôb a mesiacov užívajúcich budovu.

Zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytového priestoru:

- kúrenie	100,00 €/mesiac
- el. energia	15,00 €/mesiac
- vodné a stočné	5,00 €/mesiac

- Zálohy spolu **120,00 €/mesiac**

3. Platby podľa bodu 1-2 úhrnom činia :

ročne	1 680,00 €
mesačne	140,00 €

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 3/2023/NP zo dňa 28.4.2023 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 nadobúda platnosť 1.6.2026 a tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 3/2023/NP zo dňa 28.4.2023.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho po dva pre obe zmluvné strany.

V Zemianskych Kostolnoch dňa: 14.5.2026

Drogéria - farba - papiera - hračky

Eva
J. Hagaru 35/17,
IČO: 51060264, I

Ing. Jana Školíková
starostka obce
za prenajímateľa



Eva Beláňová
za nájomcu