

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostolány dňa 24. 01. 2018.

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór obce, občania podľa prezenčnej listiny

Program:

1. *Otvorenie.*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
3. *Voľba návrhovej komisie.*
4. *Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 13. 12. 2017.*
5. *Vyjadrenie k diskusným príspevkom občanov z rokovania dňa 13. 12. 2017.*
6. *Správa o činnosti obce za rok 2017.*
7. *Správy o činnosti komisií obecného zastupiteľstva za rok 2017.*
8. *Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolány č. 1/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Zemianske Kostolány.*
9. *Udelenie Ceny obce za rok 2017.*
10. *Dotácie z rozpočtu obce na rok 2018.*
11. *Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.*
 - a) *Garáž súpisné číslo 604, orientačné číslo 24 na Ul. kpt. Weinholda v zmysle uznesenia 97/17.*
 - b) *Pozemok, parc. č. 277/4, 278/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostolány.*
12. *Zámer výstavby zberného dvora – riešenie vlastníckych vzťahov parc.č. 925/2 v k.ú. Zemianske Kostolány.*
13. *Diskusia.*
14. *Návrh na uznesenie.*
15. *Záver.*

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – otvorila rokovanie OZ. Privítala poslancov OZ a prítomných občanov obce. Zablahoželala všetkým do nového roka veľa v úspechov práci. Predniesla návrh programu rokovania.

OZ schvaľuje program rokovania podľa predloženého návrhu.

Ing. Jana Školíková - zároveň uviedla, že včera spolu s niektorými zamestnanci obce boli na školení o e-Governmente, kde boli upozornení na niektoré nedostatky na webových stránkach. Tieto sa snažila hneď odstraňovať, pričom sa stalo, že omylom vymazala pozvánku dnešného OZ po odstraňovaní neaktuálnych informácií, čo ale hneď aj napravila a nanovo pozvánku na web zverejnila, avšak už s dátumom 24. 1. 2018. Dáva túto informáciu na vedomie pre prípad, že by ktokoľvek chcel spochybniť zákonnosť zvolania dnešného rokovania.

K bodu č.2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Ing. Vladimíru Trúchlu, za overovateľov zápisnice poslancov Miroslav Semaníka a PaedDr. Ivanu Plachú.

K bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu poslankyňu Bohdanu Pilchovú, za členov poslancov Petra Rybára a Mgr. Petra Hurtiša.

OZ schvaľuje návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 13. 12. 2017.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 13.12.2017.

101/17 – program – splnené

102/17 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

103/17 – splnené, zverejnené na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce v zmysle platnej legislatívy, účinnosť od 1.1.2018

104/17 – splnené, zverejnené na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce v zmysle platnej legislatívy, účinnosť od 1.1.2018

105/17 – splnené, uznesenie bolo odovzdané do ekonomickej učtarne, následne kontrola čerpania zo strany účtovníčky a prípadné návrhy zmien spolu s finančnou komisiou

106/17 – úloha sa bude plniť počas prvého polroka 2018

107/17 – plní sa, kostra spracovaná, zistiť informácie, ktoré môžu ovplyvniť obsah výzvy

108/17 – plní sa, spolupráca s tajomníkom futbalového zväzu, termín na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie do 31.1.2018

109/17 – v plnení, bližšie informácie v samostatnom bode (pozn. bod číslo 12 programu OZ)

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 – Vyjadrenie k diskusným príspevkom predneseným občanmi na rokovaní dňa 13.12.2017

Ing. Jana Školíková – reagovala na príspevky, ktoré boli skôr odporúčenia a konštatovania.

Ing. Jana Školíková – zopakovala reakcie občanov a poslancov v diskusii na minulom zasadnutí OZ:

- Ing. Bronislav Bajgár vyslovil nevhodnosť oznamu na plote areálu ZŠ „Areál je verejne prístupný“, riaditeľ ZŠ je zodpovedný za areál a majetok školy – oznamy boli odstránené.
- p. Ďurtová – príviesny vozík zasahuje do jazdného pruhu na ceste smerom do Kamenca pod Vtáčnikom – podnet bol podaný na OR PZ, vyjadrenie OR PZ – vozík je na krajnici mimo jazdných pruhov, majiteľ neporušuje predpisy

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

Ing. Bronislav Bajgár – poďakoval za promptné vyriešenie situácie ohľadom riaditeľa ZŠ.

K bodu č. 6 – Správa o činnosti obce za rok 2017.

Ing. Jana Školíková – predniesla správu o činnosti obce za rok 2017 (príloha k zápisnici)

K bodu č. 7 - Správy o činnosti komisií obecného zastupiteľstva za rok 2017.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedov jednotlivých komisií k prečítaniu správy o činnosti komisií obecného zastupiteľstva za rok 2017 (prílohy k zápisnici)

Ing. Jana Školíková – poprosila predsedov komisií o odovzдание písomných vyhotovení správ k zápisnici Ing. Vladimíre Trúchlej.

K bodu č. 8 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 1/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Zemianske Kostol'any.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedu komisie ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti Mgr. Petra Hurtiša na prednesenie návrhu.

Mgr. Peter Hurtiš – informoval o VZN č. 1/2018, ktorým sa mení VZN č. 3/2016, a to v čl. 1, týkajúci sa zmien spôsobu zberu odpadov plastu a skla a harmonogramu zberu. Zber skla sa uskutoční do 1200 l kontajnerov, pri zbere plastov sa okrem kontajnerov zachová aj vrecový zber.

Ing. Jana Školíková – dala na vedomie, že VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce v zmysle platnej legislatívy. A doplnila, že chce postupne navrhnuť úplné zrušenie zberu plastov prostredníctvom vriec. Zberová spoločnosť však momentálne nedokáže zabezpečiť pre našu obec viac kontajnerov na plasty, keďže spoločnosť zabezpečuje kontajnery aj pre iné obce. V rámci okresu na zber skla sme dostali najviac kontajnerov.

Mgr. Peter Hurtiš – navrhol, aby sa informácia o rozmiestnení kontajnerov pre občanov uviedla v Informátore, alebo v rozhlase.

Ing. Jana Školíková – uviedla, že kontajnery sú v obci už umiestnené, ale chce zohľadniť prístup občana k nim, nechce dať pokyn k budovaniu stanovišť na tieto kontajnery, keďže nevie, či sa na danom mieste osvedčia. Ale určite budú občania informovaní v Informátore, zvlášť prostredníctvom listu o kontajnerovom zbere odpadov.

K bodu č. 9 - Udelenie Ceny obce za rok 2017.

Ing. Jana Školíková – informovala, že niekoľko osobností z obce stojí za pozornosť, a preto s PaedDr. Plachou spolu zvažovali, komu udeliť cenu obce. Poprosila PaedDr. Ivanu Plachú, aby predniesla návrh na udelenie ceny obce.

PaedDr. Ivana Plachá – predniesla spoločný návrh udelenia ceny obce za rok 2017 dvom kultúrnym zoskupeniam, ktoré pracujú v obci už 20 rokov, za tento čas preukázali životaspočnosť, svoju opodstatnenosť a ochotu pre obec tvoriť, a to Folklórny súbor Domovina a spevácka skupina Borinka za reprezentáciu obce. V rámci jednotlivcov pani Helene Kováčovej, ktorá v roku 1997 súbor Domovina založila a viedla ho doteraz, za čo jej ďakujeme.

Ing. Jana Školíková – opýtala sa poslancov, či nechcú návrh na udelenie ceny obce za rok 2017 doplniť - bez pripomienok.

K bodu č. 10 - Dotácie z rozpočtu obce na rok 2018.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedu finančnej komisie p. Petra Rybára, aby predniesol návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018.

Peter Rybár – predniesol návrh finančnej komisie o rozdelení dotácií – Jednota dôchodcov na Slovensku 1000 €, Rímskokatolícka cirkev 800 €, Cirkevný zbor ECAV 800 €.

K bodu č. 11 - Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.

- a) Garáž súpisné číslo 604, orientačné číslo 24 na Ul. kpt. Weinholda v zmysle uznesenia 97/17.
- b) Pozemok, parc. č. 277/4, 278/1 KN-E v k.ú. Zemianske Kostol'any.

Ing. Jana Školíková –

a) uviedla, že bol zverejnený zámer na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – garáž súpisné číslo 604, orientačné č. 24 na ul. Kpt. Weinholda, z dôvodu hodného osobitného zreteľa záujemcovi Martinovi Balážovi, bytom Zemianske Kostolany, ktorý bol v poradovníku žiadateľov na prvom mieste od roku 2013.

b) pozemok – p. č. 277/4 a 278/1 KN-E je vo vlastníctve obce, obcou je nevyužívaný a nadbytočný, preto bola zverejnená výzva a zámer na prenájom tohto pozemku, do 29. 12. 2017 sa prihlásila iba jedna spoločnosť, a to IHT NY, s.r.o., Nováky, minimálna výška ročného nájmu bola výzvou určená na 0,05 eur/m², firma cenu prenájmu akceptovala, dokonca predložila o 100% vyššiu ponuku za prenájom, a to 0,10 eur/m².

K bodu č. 12 - Zámer výstavby zberného dvora – riešenie vlastníckych vzťahov parc.č. 925/2 v k.ú. Zemianske Kostolany.

Ing. Jana Školíková – uznesením OZ bola poverená rokovať s ENO Zemianske Kostolany vo riešení vlastníckych vzťahov na pozemku na par. č. 925/2, na vytvorenie zberného dvora. Uviedla, že parcela je podľa geometrického plánu rozdelená na 6 parciel o celkovej výmere 5027 m², ktoré ponúkajú na predaj. Pokračovala, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami - vodovodom, ktorý je aktívny. Na geometrickom pláne sú ďalej zakreslené neaktívne vodovodné siete, taktiež budovy, ktoré sú už zbúrané. V blízkosti sa nachádza železničná vlečka ENO. Projektant posúdil, či sa sú tieto pozemky vhodné na zriadenie zberného dvora.

Ing. Peter Hurtiš – podotkol, že u nás sú zberné suroviny blízko železničnej trati a tam to nie je problém.

Ing. Jana Školíková – reagovala, že pri stavebnom povolení na novú stavbu sa ide podľa terajších predpisov, musíme sa prispôbiť požiadavkám platnej legislatívy.

Ing. Peter Hurtiš – doplnil, že aj jeden rodinný dom v Uherciach je 30-40 m od trati.

Ing. Jana Školíková – vysvetlila, že to je to isté, ako keď vysokotlak plynovodu nám ide popred budovu, v minulosti to pri vydávaní povolení neprekážalo, teraz už áno. Je potrebné zistiť bližšie informácie o ochranných pásmach a možnostiach udelenia výnimiek.

K bodu č. 13 – Diskusia

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov na diskusiu.

Mgr. Iveta Melišková – uviedla, že komisii sociálnych vecí a rodiny bola doručená žiadosť na jednorazovú sociálnu výpomoc, na základe ktorej schválila dávku vo výške 100 € na nákup potravín a liekov, schválená dávka bude vyplatená v 2 splátkach počas 2 mesiacov, čiže po 50 eur.

Ing. Jana Školíková – v zmysle zásad odmeňovania poslancov predniesla návrh na odmenu

Ing. Bronislavovi Bajgarovi za jeho aktívnu prácu vo výberových komisiách v rámci verejného obstarávania prác v rokoch 2014-2018, ktorá bola náročná na čas, a preto na základe jej kompetencie mu navrhuje odmenu vo výške 780 eur. Požiadala poslancov o vyjadrenie k návrhu – bez pripomienok.

Ing. Peter Hurtiš – povedal, že v rámci svojej komisie majú 3 žiadosti, ktoré sú v riešení. Dve z nich sa týkajú spílenia drevín, a to jednej na obecnom pozemku a jednej na súkromnom pozemku. Zaevidovali aj sťažnosť od občana z dôvodu prašnosti z komína od jeho suseda, čím sa poškodzuje jeho strecha. O vyriešení týchto sťažností podajú informácie.

Ing. Marek Rolínek – oboznámil prítomných, že začiatkom marca nastupuje do novej práce v Spojených arabských emirátoch. Chcel by vyhodnotiť plnenie svojich povinností, nepokladá

pozíciu poslanca do konca roka, ak by to bol problém v rámci absencie predsedu na OZ, navrhuje jeho výmenu na poste predsedu svojej komisie. Poznatky a skúsenosti z novej práce by chcel aplikovať aj u nás v Zemianskych Kostolčanoch. Zároveň uviedol, že za toto obdobie daruje odmenu za výkon svojej funkcie inštitúcií v našej obci.

Ing. Jana Školíková – doplnila a opýtala sa, ako bude pokračovať jeho predsedníctvo v rade materskej školy.

Ing. Marek Rolinec – plánuje stretnutie s členmi, ak 3 mesiace jeho absencie má ohroziť jeho funkciu, vzdá sa jej, ak nie ostáva.

PaedDr. Ivana Plachá – oboznámila, že doručila poslancom návrh harmonogramu termínov zasadnutí OZ a porád na rok 2018. Uviedla, že je v harmonograme chyba, 11. 6. 2018 opraviť na 13. 6. 2018 a dátum 13. 10. 2017 opraviť na rok na 2018. Prípadné zmeny sa budú riešiť i vzhľadom na ešte nezverejnený termín komunálnych volieb.

Ing. Jana Školíková – je potrebné zaoberať sa otázkou, či zásadné dokumenty ako VZN o daniach a poplatkoch na rok 2019 a rozpočet obce na rok 2019 bude schvaľovať súčasné zastupiteľstvo alebo túto kompetenciu už prenechá novozvolenému zastupiteľstvu.

Ing. Bronislav Bajgár – navrhuje, aby tieto dokumenty schvaľovalo súčasné zastupiteľstvo

Ing. Jozef Krett – dodal, že by to problém nemal byť

Ing. Jana Školíková – podotkla, že november 2018 bude na rokovaní bohatý program.

Ing. Jana Školíková – pokračovala v diskusii, pripomenula problematiku čiernych skládok v k.ú. Podala trestné oznámenie na políciu, začalo sa vyšetrowanie, rozsah skládky je 15x15m². Polícia zistila kto je páchatel', začalo sa voči nemu trestné stíhanie, s povinnosťou odstránenia skládky. Podľa slov páchatel'a si tam odpad len dočasne uložil. Na páchatel'a druhej skládky bolo tiež podané trestné stíhanie, ale doposiaľ je páchatel' neznámy.

Ing. Bronislav Bajgár – navrhol, aby sa v Informátore spravila kampaň ohľadom plastových odpadov, aby občania vedeli, že po zrušení vriec na plastový odpad, kde majú takéto odpad hádzat'. Upozorniť občanov, aby plasty nehádzali do normálnych kontajnerov.

Ing. Jana Školíková – dodala, že čím bude vyššie % vyseparovaných odpadov, tým bude viac smetných nádob na plasty, a tým budú aj nižšie poplatky za odpady. Je to na občanoch, treba ich aktivovať k separovaniu odpadov.

Ing. Marek Rolinec – doplnil, že treba urobiť ohľadom triedenia odpadov aj leták pre občanov a fotopasce na miesta uloženia kontajnerov, aby triedili odpad.

I. Papánek – doplnil, aby ľudia vedeli, kde majú odpad hádzat', a čo do nich dať. Spraviť osvetu.

Ing. Marek Rolinec – navrhol zalisovať vzory jednotlivých druhov odpadov na kontajnery.

Ing. Jana Školíková – doplnila, že kontajnery na kovy a tetrapaky majú byť obci dodané v priebehu tohto roka.

p. Karak – ospravedlnil sa, že na OZ nebol dlho, ale poďakoval sa za podporu v rámci jeho športovej činnosti, čím sa dosiahli aj jeho úspechy. Doplnil, že je to vizitka obce.

Mgr. Iveta Melišková – opýtala sa na dopravné zrkadlo na ulici Pažite, či sa dá opraviť, poprípade vymeniť.

Ing. Jana Školíková – odpovedala, že dopravné zrkadlo zobrali na obecný úrad, bolo vyčistené následne osadené späť, ale dá preveriť, v akom je stave.

Ing. Jana Školíková – ospravedlnila sa za dlhú správu o činnosti, ktorú predniesla, ale podľa jej názoru bolo všetko dôležité. Išlo o spoločnú prácu, ktorej bolo veľa, a ktorá stála za to. A následne sa za ňu všetkým poďakovala. Keďže nikto už nemal ďalšie otázky, ukončila diskusiu.

K bodu č. 14 – Návrh na uznesenie

Ing. Jana Školíková – požiadala predsedu návrhovej komisie p. Bohdanu Pilchovú, aby predniesla návrh na uznesenie.

1/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program rokovania podľa predneseného návrhu

2/18 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení : predseda Bohdana Pilchová, členovia Mgr. Peter Hurtiš, Peter Rybár .

3/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 1/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

4/18 Obecné zastupiteľstvo udeľuje - Cenu obce Zemianske Kostolany za rok 2017 Helene Kováčovej, nar. 10. 2. 1950 za založenie a dlhoročné vedenie detského folklórneho súboru Domovina a obetavú prácu pri zachovávaní hmotného i nehmotného kultúrneho a historického dedičstva obce a regiónu.

5/18 Obecné zastupiteľstvo udeľuje - Cenu obce Zemianske Kostolany za rok 2017 Folklórnemu súboru Domovina pri príležitosti 20. výročia vzniku za prácu pri uchovávaní a prezentovaní kultúrneho dedičstva obce Zemianske Kostolany a za spoluprácu na kultúrnych a spoločenských udalostiach v obci.

6/18 Obecné zastupiteľstvo udeľuje - Cenu obce Zemianske Kostolany za rok 2017 speváckej skupine Borinka Jednoty dôchodcov na Slovensku, Základnej organizácii v Zemianskych Kostolanoch pri príležitosti 20. výročia vzniku za prácu pri rozvoji kultúrnych a spoločenských aktivít seniorov v obci Zemianske Kostolany, prezentáciu obce a spoluprácu na kultúrnych a spoločenských udalostiach v obci.

7/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nehnuteľného majetku obce – garáže, súpisné číslo 604, orientačné číslo 24 na Ulici kpt. Weinholda uchádzačovi Martinovi Balážovi, bytom Zemianske Kostolany, Domovina 249/6 za výšku nájmu 16,59 €/mesačne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že záujemca je zaradený do poradovníka žiadateľov o pridelenie garáže od 15. 12. 2012 a medzi žiadateľmi je na prvej pozícii poradovníka.

8/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - prenájom nehnuteľného majetku - časť parc.č. 277/4 E-KN a časť parc.č. 278/1 E-KN, a to tie časti, ktoré sú na geometrickom pláne č. 70/2017 zo dňa 18. 8. 2017 vyhotovenom spoločnosťou GEOmark, s.r.o., Prievidza označené ako novovytvorená parc.č. 1127/33 o výmere 394 m², parc.č. 1127/34 o výmere 2084 m², parc.č. 1127/35 o výmere 211 m² a 1127/36 o výmere 100 m² za výšku nájmu 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú spoločnosti IHT NY, s.r.o. Nováky za účelom poľnohospodárskej, lesníckej činnosti a rekultivácie nehnuteľností.

9/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - žiadateľovi Jednota dôchodcov na Slovensku Zemianske Kostolany, poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zemianske Kostolany na rok 2018 vo výške 1 000,- €.

10/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - žiadateľovi Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Zemianske Kostolany, poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zemianske Kostolany na rok 2018 vo výške 800,- €.

11/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - žiadateľovi Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Zemianske Kostolany, poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Zemianske Kostolany na rok 2018 vo výške 800,- €.

12/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle čl. II. bod 6 Zásad o odmeňovaní poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva mimoriadnu odmenu poslancovi Ing. Bronislavovi Bajgarovi za aktívnu činnosť člena výberovej komisie vo výberových konaniach v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní za obdobie rokov 2014-2017 vo výške 780 €.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- Správu o činnosti obce za rok 2017
- Správu o činnosti komisií obecného zastupiteľstva za rok 2017
- Kontrolu plnenia uznesení z rokovania zo dňa 13. 12. 2017
- Vyjadrenie k diskusným príspevkom z rokovania zo dňa 13. 12. 2017
- Informácie k zámeru výstavby zberného dvora v obci
- Plán rokovaní obecného zastupiteľstva na rok 2018
- Diskusné príspevky starostky obce, poslancov a občanov

K bodu č. 15 – Záver.

Ing. Jana Školíková – ukončila rokovanie, teší sa z dnešnej plnej zostavy poslancov na OZ, poďakovala všetkým prítomným za účasť a za diskusné príspevky a taktiež uviedla, že bude informovať o stave pozemku ohľadom zberného dvora, ak sa situácia ohľadom danej veci posunie, zvolá rokovanie OZ.

Ing. Bronislav Bajgar - poprial Ing. Marekovi Rolincovi veľa úspechov v novej práci.

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Semaník

PaedDr. Ivana Plachá

Zapísala:

Ing. Vladimíra Trúchla

V Zemienskych Kostol'anoch

Dňa: 24. 01. 2018

Čas ukončenia: 18:44

Ing. Jana Školíková
starostka obce