

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any dňa 15.06.2017

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór obce, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. *Otvorenie.*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
3. *Voľba návrhovej komisie.*
4. *Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 12. 4. 2017.*
5. *Vyjadrenie k diskusným príspevkom predneseným občanmi na rokovaní dňa 12. 4. 2017.*
6. *Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Zemianske Kostol'any č. 2/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky.*
7. *Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostol'any za rok 2016*
 - a) *Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2016*
 - b) *Návrh na schválenie Celoročného hospodárenia obce za rok 2016*
8. *Súbor rozpočtových opatrení – zmena rozpočtu obce č. 2/2017.*
9. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2017*
10. *Úprava cenníka poplatkov za poskytovanie služieb v obci Zemianske Kostol'any.*
11. *Predĺženie zmluvy na prenájom nájomného bytu.*
12. *Prerokovanie žiadostí.*
13. *Informácie o činnosti obce.*
14. *Diskusia.*
15. *Návrh na uznesenie.*
16. *Záver.*

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – o 16:10 hod. privítala poslancov OZ, ospravedlnila Miroslava Semaníka a Ing. Mareka Rolínca z pracovných dôvodov, hlavného kontrolóra Ing. Jozefa Kretta z rodinných dôvodov, ospravedlnila aj Mgr. Janu Demešovú, zástupkyňu ZŠ, ktorú poveril riaditeľ školy na účasť rokovania OZ. Poslanci Peter Rybár a PaedDr. Ivana Plachá nahlásili neskorší príchod z pracovnej zaneprázdnenosti. V počte 7 poslancov bude OZ uznášania schopné. Privítala prítomných občanov obce a prečítala program rokovania. Bez pripomienok.
OZ schvaľuje program rokovania podľa zmeneného predloženého návrhu.

K bodu č.2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovú, za overovateľov zápisnice Vladimíra Matejova a Mgr. Peter Hurtiš.

K bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Ing. Bronislava Bajgara, za členov Bohdanu Pilchovú a Mgr. Ivetu Meliškovú.

OZ schvaľuje návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu.

K bodu č.4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 12.04. 2017.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 12.04.2017

22/17 - program - splnené

23/17 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

24/17 – splnené, schválené nariadenie bolo zverejnené v zmysle platnej legislatívy na úradnej tabuli najmenej 15 dní, aj na webovej stránke obce, je účinné a platné

25/17 – splnené

26/17 - súvisí s uznesením 25/17, čiastočne splnené, publikovaná inzercia, vykonaná obhliadka vozidla, možný odpredaj

27/17 – splnené, nájomná zmluva podpísaná, byt zápisnične odovzdaný

28/17 - splnené, predĺženie nájomnej zmluvy podpísané

29/17 - splnené, predĺženie nájomnej zmluvy podpísané

30/17 - splnené, nájomná zmluva podpísaná, priestor odovzdaný

31/17 – splnené, spracovaná výzva, zverejnená, prijaté 4 cenové ponuky, komisia na pracovnej porade OZ vyhodnotila ponuky, pristúpili k prevereniu nízkych cien a nezrovnalostí, aby kamery boli kompatibilné s obecnými kamerami

32/17 – splnené, zverejnené, zvolá komisiu na vyhodnotenie, aby k 1.7.2017 bol známy dodávateľ a počas letných prázdnin sa konala realizácia diela

33/17 – splnené a spracované

34/17 – splnené a spracované

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 5 – Vyjadrenie k diskusným príspevkom predneseným občanmi na rokovaníach dňa 15.03.2017.

Ing. Jana Školíková – reagovala na príspevky

p. Plachý – problematika odpadov – informovala o stretnutí so zástupcom Organizácie zodpovednosti výrobcov, ktorá má zabezpečovať dodávku kontajnerov. Dohodli sa na splnení alternatívy, ktorá bola v minulosti už vybratá a na ďalšej spolupráci.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 6 – Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Zemianske Kostolany č. 2/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky.

Ing. Jana Školíková – poukázala na niektoré ustanovenia v dokumente, ktoré sú nad rámec zákona a preto prokurátorka podala protest. Navrhuje vyhovieť protestu a prepracovať Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostolany č. 2/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky.

Mgr. Peter Hurtiš – ako spracovávateľ tohto nariadenia si preštudoval rôzne stanoviská, sú aj udelené výnimky a nestotožňuje sa úplne s protestom, ale je to právny výklad, každý má svoj, prepracuje dokument.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 7 – Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostolany za rok 2016.

a) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2016

b) Návrh na schválenie Celoročného hospodárenia obce za rok 2016

Ing. Jana Školíková – predstavila dokument, ktorý má 11 bodov, 20 strán a je prílohou zápisnice. Vyzvala člena finančnej komisie, aby v zastúpení neprítomného hlavného kontrolóra predniesol jeho stanovisko k záverečnému účtu obce.

Ing. Bronislav Bajgar – prečítal stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce a celoročnému hospodáreniu obce za rok 2016 a stručne vysvetlil závery. Dokument bol zverejnený už v apríli na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce, od občanov nepišli žiadne pripomienky. Hlavný kontrolór odporúča schváliť záverečný účet s výhradami a upovedomiť audítorku o nesprávne zaúčtovaných položkách na účtoch a osloviť externú osobu, na vykonanie kontroly účtovných súvzťahností za účelom zistenia príčiny vzniku nezrovnalosti medzi účtovným a rozpočtovým stavom. Zároveň odporúča zrušiť mimorozpočtový účet obce a tým sa sprehľadní stav na účte medzi položkami.

Mgr. Peter Hurtiš – spýtal sa na správnu formuláciu uznesenia 40/17 a 41/17.

PaedDr. Ivana Plachá – príchod 16:30 hod.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 8 – Súbor rozpočtových opatrení – zmena rozpočtu obce č. 2/2017.

Ing. Jana Školíková – informovala, že návrh bol zverejnený na webovej stránke obce po dobu 15 dní. Vyzvala člena finančnej komisie, aby informoval o opatreniach.

Ing. Bronislav Bajgar – prečítal dokument po položkách, vysvetlil úpravy rozpočtu a konečný rozpočet. Dokument je prílohou tejto zápisnice.

K bodu č. 9 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017

Ing. Jana Školíková – predniesla plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na II. polrok 2017, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce. V prípade, že sa vyskytne situácia, bude kontrola doplnená podľa potreby.

K bodu č. 10 – Úprava cenníka poplatkov za poskytovanie služieb v obci Zemianske Kostolany.

Ing. Jana Školíková – oslovila predsedu finančnej komisie, aby predniesol návrh cenníka poplatkov za poskytovanie služieb v obci Zemianske Kostolany.

Peter Rybár – informoval o zmenách a aktualizovaných úpravách v cenníku.

Ing. Bronislav Bajgar – doplnil, že sa zmenila aj podmienka prenájmu kuchyne, aby sa nezneužíval náš priestor kuchyne s vybavením pre podnikateľskú činnosť iných subjektov.

Bohdana Pilchová – sa spýtala, či by nemal byť v cenníku aj poplatok za poškodenie inventáru.

Ing. Jana Školíková – navrhuje tieto poplatky za poškodenie inventáru doplniť v zmluvách na prenájom priestorov. Nie je možné definovať v cenníku jednotlivé položky ako napr. rozbitie skla, poškodené stolička a iné.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 11 - Predĺženie zmluvy na prenájom nájomného bytu.

Ing. Jana Školíková – oslovila predsedkyňu sociálnej komisie a bytovej politiky, aby predniesla žiadosti

Mgr. Iveta Melišková - komisia riešila pridelenie bytu, predĺženie zmluvy, výmenu bytu a zrušenie zmluvy; vysvetlila aktuálnu bytovú situáciu, preverila všetky doručené doklady a navrhuje zastupiteľstvu schváliť:

– predĺženie zmluvy na prenájom bytu č. 8 v bytovke súpisné číslo 5, orientačné číslo 49 na ulici Kpt. Weinholda nájomcovi Dane Súkeníkovej, bytom Zemianske Kostolany, na obdobie 3 rokov

- zrušenie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 10 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ulici Kpt. Weinholda nájomníka Jána Mojžiša, bytom, Zemianske Kostolany.
- zrušenie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda nájomníčky Jany Kocúrikovej Frajkovej, bytom, Zemianske Kostolany ku dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy pre jej osobu na prenájom bytu č. 10 v bytovom dome 683/53 na ulici Kpt. Weinholda.
- pridelenie nájomného bytu č. 10 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ulici Kpt. Weinholda žiadateľke Jane Kocúrikovej Frajkovej, bytom, Zemianske Kostolany.
- pridelenie nájomného bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda žiadateľke Kataríne Pažickej, Nováky na obdobie 3 rokov.

Ing. Jana Školíková – doplnila, že v prípade nájomných zmlúv, musí OZ v zmysle platnej legislatívy rozhodovaním o majetku obce aj rušiť nájomnej zmluvy uznesením. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 12 - Prerokovanie žiadostí.

Komisia finančná – predseda Peter Rybár – bez žiadostí.

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti – Mgr. Peter Hurtiš – prerokovali anonymne podanie z portálu odkaz pre starostu o vyhradení parkovacieho miesta na ulici Domovina, preveril situáciu, občan bol ústnym dohovorom upozornený, konal nevedomky a v záujme ochrany svojho vjazdu do dvora, kde v blízkosti potravín mu stojace autá blokovali vjazd. Situácia z hľadiska dopravného značenia mu bola vysvetlená.

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky – predseda Mgr. Iveta Melišková – bez žiadostí.

Komisia stavebná a územného rozvoja obce – predseda Vladimír Matejov – komisia pracovala so žiadosťami za mesiac máj, jún a sú priebežne vybavované.

Komisia kultúry, športu a vzdelávania – predseda PaedDr. Ivana Plachá – bez žiadostí.

K bodu č.11 - Informácie o činnosti obce.

Ing. Jana Školíková – vymenovala aktivity od posledného rokovania OZ dňa 12. 4. 2017:

- Pracovné stretnutia s výborom TJ Slovan vo veci konzultácie o rozsahu plánovanej dostavby prevádzkovej budovy na futbalovom ihrisku, statik, projekt
- Spracovanie štúdie na dopravné riešenie križovatky v centre obce – napojenia štátnej cesty I. triedy a III.triedy, realizácia prechodu pre chodcov – súhlasné stanoviská zainteresovaných orgánov, výzva na doplnenie zo strany ODI Prievidza – presun autobusovej zastávky a zapracovať akceptovanie rozhládových pomerov
- Zabezpečenie súhlasného stanoviska SPP a.s. Bratislava na udelenie výnimky na zriadenie stavby v bezpečnostnom a ochrannom pásme VTL plynovodu – Spevnené plochy pri objekte č. 3
- Zabezpečenie súhlasného stanoviska SPP a.s. Bratislava na udelenie výnimky na zriadenie stavby v bezpečnostnom a ochrannom pásme VTL plynovodu – ÚPN-zóny Pažite
- Dopracovanie návrhu ÚPN – zóny v zmysle stanoviska SPP a zaslanie na schválenie na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a územného rozvoja
- Vyhodnotené výzvy : PD verejné osvetlenie Pod horou, PD parkovacie plochy a spevnené plochy na ulici Kpt. Weinholda, Rozšírenie kamerového systému, Regulácia vykurovacieho systému v budove zdravotného strediska, Montovaná dvojgaráž,
- Spracovaná PD lávka cez Lazný potok, PD – komunikácia a IS Pažite - téčko

- Obstarané pletivo na výmenu ohrady okolo tenisových kurtov
- Spracovanie a zverejnenie výzvy na podávanie cenových ponúk na Rekonštrukciu kuchyne ZŠ a Rekonštrukciu triedy v MŠ
- Realizácia maliarskych prác vo veľkej sále Domu kultúry SNP
- Riešenie havárie kanalizácie v DK SNP
- Výrub drevín – výroba umeleckého diela z jaseňa z parku – Móric Kostolányi, umiestnenie pred kaštieľom
- Ukončenie diela Oprava omietok na budove Potraviny Domovina a Oplotenie areálu MŠ

Dotácie :

- Úrad vlády SR – Podpora rozvoja športu – Výmena umelého trávnikára na multifunkčnom ihrisku
- Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu – Zdravie na tanieri – Rekonštrukcia školskej kuchyne v ZŠ
- Ministerstvo financií – Výmena podláh v materskej škole

Kultúrne a spoločenské podujatia:

- Spoluorganizátor podujatia Memoriál Kpt. Weinholda 27. 4. 2017 – zastúpenie z Ministerstva obrany SR, TSK, samospráv, víťazmi Tomáš Benko, Oľga Vavrová
- Stavanie mája – hasiči
- Krajská prehliadka folklórnych súborov – DFS Domovinka zlaté pásmo
- Víťanie detí do života
- Prijatie jubilantov v obradnej miestnosti
- Prijatie jubilujúcich manželov pri výročíach uzavretia manželstva
- Noc múzeí a galérií
- Deň matiek
- Spoluorganizátor podujatia Olympiáda detí hornej Nitry
- Oslavy Medzinárodného dňa detí
- Galaprogram Súkromnej základnej umeleckej školy Xoana
- Pracovné stretnutia prípravného výboru podujatia Beh SNP
- Príprava dvojdnového podujatia DNI obce – 2.7. nedeľa kultúrny program areál DK SNP, 8.7. športový program na futbalovom ihrisku – Memoriál Jána Ziat'ku, 4. ročník vo varení guláša
- Účasť mužskej speváckej skupiny Borinka na krajskej prehliadke v Novákoch

Kontroly:

- Okresné riaditeľstvo HaZZ Prievidza - Následná kontrola na úseku požiarnej ochrany
- Okresný úrad Prievidza, odbor všeobecnej vnútornej správy - Kontrola preneseného výkonu štátnej správy na úseku matrík, hlásenia obyvateľov na pobyt, štátnych symbolov a osvedčovanie podpisov a listín
- Ministerstvo hospodárstva a Úrad vlády - Kontrola na mieste zameraná na skutočne vykonané práce v rámci realizácie projektu Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Zemianske Kostolány na základe anonymného podnetu
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP – kontrola preneseného výkonu štátnej správy na úseku štátnej vodnej správy

K bodu č.12 - Diskusia.

Ing. Jana Školíková - dala priestor poslancom.

Mgr. Iveta Melišková - podnet na VEPOS, vyhodili pripravené vrece separovaného odpadu do komunálneho pri odvoze

p. Ďurtová – chápe, prečo si nakreslil občan vyhradené miesto vjazdu do dvora pri potravinách, býva blokovaný; nerozumie, prečo do separovaného odpadu skla kontajner pri obchode Domovinka, hádžu ľudia aj iný odpad; celá ulica Domovina je veľké parkovisko, nehovoriac o pristavenom nákladnom vozidle pred križovatkou pri Melodiku, vznikajú nebezpečné kolízie

Mgr. Peter Hurtiš – komisia riešila označenie na chodníku osobne, označenie nie je správne, ulica Domovina je široká a preto 3 m a 3 m po oboch strán sú podľa predpisov postačujúce aj na parkovanie, bola zaslaná hliadka aj na riešenie nákladného vozidla dlhodobo parkujúceho, rieši sa firemné parkovisko z ich strany pri letisku cca do 2-3 týždňov.

Vladimír Matejov – poverený riaditeľom ZŠ poďakoval za nezištnú spoluprácu OZ a starostky obce v šk.roku 2016/2017; zaželel všetkým príjemné dovolenkové obdobie.

p. Oršulová – poďakovala poslancovi Mgr. Hurtišovi za spoluprácu pri organizovaní besedy s dôchodcami; spýtala sa na prevádzku zmrzliny na miestnej tržnici

Ing. Jana Školíková – nájomca sľúbil otvoriť prevádzku do konca júna, ak nie, bude zaslaná výpoveď nájomnej zmluvy.

K bodu č. 13 - Návrh na uznesenie.

Ing. Bronislav Bajgar – predniesol návrh na uznesenie:

35/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program rokovania podľa predneseného programu

36/17 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení : predseda Ing. Bronislav Bajgar, členovia Bohdana Pilchová a Mgr. Iveta Melišková

37/17 Obecné zastupiteľstvo ruší – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky

38/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – celoročné hospodárenie obce Zemianske Kostol'any za rok 2016 s výhradami.

39/17 Obecné zastupiteľstvo odporúča – na základe odborného stanoviska hlavného kontrolóra osloviť externú osobu, na vykonanie kontroly účtovných súvzťažností za účelom zistenia príčiny vzniku nezrovnalosti medzi účtovným a rozpočtovým stavom.

40/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – v zmysle ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) b) c) a v zmysle §16 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prevod dosiahnutého prebytku hospodárenia za rok 2016 vo výške 303 959 € do rezervného fondu obce.

41/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - v zmysle odborného stanoviska hlavného kontrolóra presun finančných prostriedkov vo výške 597,34 € z mimorozpočtového účtu obce do rezervného fondu obce.

42/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – súbor rozpočtových opatrení – zmenu rozpočtu obce Zemianske Kostol'any č. 2/2017

43/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II.polrok 2017

44/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – úpravu Cenníka poplatkov za poskytovanie služieb v obci Zemianske Kostol'any v zmysle prílohy.

45/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie zmluvy na prenájom bytu č. 8 v bytovke súpisné číslo 5, orientačné číslo 49 na ulici Kpt. Weinholda nájomcovi Dane Súkeníkovej, bytom Zemianske Kostol'any, na obdobie 3 rokov.

46/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zrušenie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 10 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ulici Kpt. Weinholda nájomníka Jána Mojžiša, bytom....., Zemianske Kostol'any.

47/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zrušenie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda nájomníčky Jany Kocúrikovej Frajkovej, bytom, Zemianske Kostol'any ku dňu

uzavretia novej nájomnej zmluvy pre jej osobu na prenájom bytu č. 10 v bytovom dome 683/53 na ulici Kpt. Weinholda.

48/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 10 v bytovom dome súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 na ulici Kpt. Weinholda žiadateľke Jane Kocúrikovej Frajkovej, bytom, Zemianske Kostol'any.

49/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 3 v bytovom dome súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 na ulici Kpt. Weinholda žiadateľke Kataríne Pažickej, Nováky na obdobie 3 rokov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie –

- Informácie starostky obce o plnení uznesení z rokovania dňa 12.04.2017
- Vyjadrenie starostky obce k diskusným príspevkom zo dňa 12.04.2017
- Informácie starostky obce o činnosti v obci
- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2016
- Diskusné príspevky starostky obce, poslancov obecného zastupiteľstva a občanov

K bodu č.14 - Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala všetkým prítomným za účasť, trpezlivosť a za diskusné príspevky. Informovala, že pravdepodobne zvolá do konca júla ešte rokovanie OZ podľa potreby. Zaželala všetkým príjemnú dovolenku a krásne leto.

Záver 18:10 hodina.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Hurtiš

Vladimír Matejov

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

V Zemianskych Kostol'anoch

Dňa: 23.06.2017

Ing. Jana Školíková
starostka obce