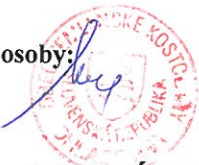


O B E C Z E M I A N S K E K O S T O L Ā N Y  
13. 06. 2017  
1693/17  
v zastúpení

O B E C Z E M I A N S K E K O S T O L Ā N Y  
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

V Novákoch dňa: 08.09.2017  
číslo spisu: 583/2017/82/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Tuliková

Vyvesené dňa: 13. 06. 2017  
Zvesené dňa: 2. 8. 06. 2017  
Podpis a otláčok pečiatky oprávnenej osoby:



## O Z N Á M E N I E

### o začatí dodatočného stavebného konania s kolaudačným konaním a nariadenie ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník: Dušan Rybár a manželka Jana, bytom Domovina 379/114, 972 43 Zemianske Kostolany, podal dňa 07.03.2017 na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o dodatočné povolenie stavby s kolaudáciou na stavbu: **rodinný dom**, v projektovej dokumentácii označenej „**RODINNÝ DOM - DREVODOM NOVOSTAVBA**“ na pozemku parcelné č. 1127/25,27, inžinierske siete aj p. č. 1127/19, (podľa GP č. 75/2016 p. č. 1127/28 a 1127/29, v katastrálnom území Zemianske Kostolany.

Obec Zemianske Kostolany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, v súlade s § 88a stavebného zákona začína konanie o dodatočné povolenie stavby a uvedeným dňom bolo začaté aj kolaudačné konanie v zmysle § 79 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav.

O začatí konania podľa §-u 18 ods.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní upovedomuje známych účastníkom konania a dotknuté orgány štátnej správy a v súlade s ustanovením § 80 odst.1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania, a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predmetnej veci a k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 18.07.2017 o 9,00 hod. so stretnutím na Obecnom úrade v Zemianskych Kostol'anoch.**

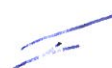
Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym konaním na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP č. 174/23, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok, stredu a piatok) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší odbor o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorí z účastníkov konania nechajú zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
**972 71 NOVÁKY**

  
**Ing. Aurélia Tuliková**  
referentka SOÚ pre stavebné konanie

**Doručí sa:**

1. Dušan Rybár a manželka Jana, Domovina 379/114, 972 43 Zemianske Kostofany
2. Obec Zemianske Kostofany, v zastúpení starostkou, Obecný úrad Ul. 4. Apríla č. 60/28, 972 43 Zemianske Kostofany
3. Filip Palík a Lynda, Domovina 326./87, 972 43 Zemianske Kostofany
4. Ing. Ján Kulper a Daniela, Domovina 378, 972 43 Zemianske Kostofany
5. Anton Obžera a Martina, Kutuzovova 42, 90201 Pezinok
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
7. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, Prievidza
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. neznámi účastníci konania - verejnou vyhláškou
13. Ing. Roman Spišák, SNP 542/14, 972 43 Zemianske Kostofany
14. Ing. Žaneta Spišáková, SNP 542/14, 972 43 Zemianske Kostofany
15. Ing. Svatoslav Vážan, Školská 101, 972 01 Bojnice
16. Ing. Bc. Ján Löčei, 972 15 Kľačno, 103
17. Lug-arch, s.r.o., Ing. Jozef Lugár, Mliekarenská 1322/8, 971 01 Prievidza
18. a/a