

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any dňa 12.04.2017

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór obce, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. *Otvorenie.*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
3. *Voľba návrhovej komisie.*
4. *Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 15. 3. 2017.*
5. *Vyjadrenie k diskusným príspevkom predneseným občanmi na rokovaní dňa 15. 3. 2017.*
6. *Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Zemianske Kostol'any.*
7. *Záverečný účet obce Zemianske Kostol'any a rozpočtové hospodárenie za rok 2016*
 - a) *Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce.*
 - b) *Návrh na schválenie Záverečného účtu obce.*
8. *Zrušenie uznesenia č. 105/15 zo dňa 28. 10. 2015.*
9. *Pridelenie nájomných bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve obce.*
10. *Vyhlásenie výziev na dodávku prác, tovarov a služieb.*
11. *Prerokovanie žiadostí.*
12. *Diskusia.*
13. *Návrh na uznesenie.*
14. *Záver.*

K bodu č. 1 - Otvorenie.

Ing. Jana Školíková – privítala všetkých poslancov OZ, ospravedlnila Ing. Mareka Rolinca, v počte 8 poslancov je OZ uznášania schopné. Privítala kontrolóra obce a prítomných občanov obce a prečítala program rokovania. Navrhla zmenu v programe a to vynechať bod č. 7 z dôvodu ďalšieho prerokovania vo finančnej komisii za prítomnosti kontrolóra obce. Bez pripomienok.

Ing. Jana Školíková - starostka zopakovala návrh, body 1. - 6. ostávajú, ďalšie v poradí sa posúvajú o jeden bod. To znamená, že program bude mať 13 bodov.

OZ schvaľuje program rokovania podľa zmeneného predloženého návrhu.

K bodu č.2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Ing. Jana Školíková – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovou, za overovateľov zápisnice Bohdanu Pilchovú a Petra Rybára.

K bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie.

Ing. Jana Školíková – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Mgr. Petra Hurtiša, za členov Miroslava Semaníka a Vladimíra Matejova.

OZ schvaľuje návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu.

K bodu č.4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 15.03. 2017.

Ing. Jana Školíková – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 15.03.2017

15/17 - program - splnené

16/17 - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

17/17 - zmena zapracovaná do rozpočtu na rok 2017

18/17 - z účtovného hľadiska splnené, postupné likvidovanie v zmysle platnej legislatívy o odpadoch

19/17 – splnené, zverejnené v zmysle platnej legislatívy na úradnej tabuli najmenej 15 dní, aj na webovej stránke obce, doručený 1 návrh, cenová ponuka prenájmu je predmetom dnešného rokovania.

20/17 – nebola zverejnená, podklady v zmysle smernice o verejnom obstarávaní nad 2000 €, cez elektronické trhovisko, môžeme obstarávať ako bežne dostupnú komoditu

21/17 – splnené, zverejnené na úradnej tabuli najmenej 15 dní, aj na webovej stránke obce.

Vyhodnotila aj doposiaľ nesplnené uznesenia z predchádzajúcich rokovaní:

11/17 – ostáva v plnení, čaká sa na realizáciu prechodu pre chodcov, riešenie dopravného značenia

12/17 - splnené, zverejnené na úradnej tabuli najmenej 15 dní, aj na webovej stránke obce

13/17 – v plnení – navrhuje zrušiť uznesenie z dôvodu existencie projektovej dokumentácie r.1997-1998, firma existuje – spracovatelia majú podklady, kde je možné ušetriť finančné prostriedky, potrebné dopracovať existujúci stav a zladíť projekt v zmysle platnej legislatívy, noriem a doplniť požiadavky

14/17 – ostáva v plnení – výzva bude spracovaná po predložení podkladov resp. požiadaviek vedenia TJ Slovan

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii

Ing. Bronislav Bajgar – uznesenie 20/17 – uvažoval nad dôvodom zrušenia uznesenia

Ing. Jana Školíková – postupovať podľa smernice o obstarávaní, nakoľko podľa vykonaného testu bežnej dostupnosti vyšlo, že ide o bežne dostupný tovar a preto je ho potrebné obstaráť cez elektronické trhovisko

Ing. Bronislav Bajgar – uznesenie 13/17 - IBV Pažite – Téčko, rieši sa od januára, navrhuje zverejnenie výzvy podľa uznesenia

Ing. Jana Školíková – postupuje nad rámec smernice o obstarávaní, má aj dve ďalšie cenové ponuky, projekt existuje, navrhuje komisii pripraviť uznesenie na hlasovanie o zrušení uznesenia č. 13/17, na základe výsledku hlasovania sa bude ďalej postupovať

PaedDr. Ivana Plachá – zmenila sa situácia, je nevyhnutné sa rozhodnúť

Ing. Jozef Krett – návrh starostky nie je v rozpore s legislatívou, zbytočne sa bude naťahovať čas, ak je overený dodávateľ a sú s firmou dobré skúsenosti, nevidí problém

K bodu č. 5 – Vyjadrenie k diskusným príspevkom predneseným občanmi na rokovaniach dňa 15.03.2017.

Ing. Jana Školíková – reagovala na príspevok:

Valent Oršula - dobrý priebeh osláv pri kladení vencov pri Pamätníku.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 6 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Zemianske Kostol'any.

Ing. Jana Školíková – vyzvala predsedu finančnej komisie.

Peter Rybár – predniesol dôvod zmeny VZN a to v prílohe č. 1 - Cenník služieb. Dokument

je prílohou zápisnice. Poslanci sa zhodli, že za 5 rokov bude poplatok 7,50 €, t.j.po prerátaní, poplatky za hrobové miesta pokrývajú cca. 1 rok správy a údržby cintorína z piatich.

Ing. Jana Školíková – informovala, že návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli najmenej 15 dní, aj na webovej stránke obce, boli vypracované 2 alternatívy, zo strany občanov neboli pripomienky a poslanci sa zhodli na znení podľa dnešného návrhu. Suma, ktorá je predmetom schválenia, je najnižšia v porovnaní s okolitými obcami a služby sú naďalej dotované z obce.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 7 – Zrušenie uznesenia č. 105/15 zo dňa 28. 10. 2015.

Ing. Jana Školíková – vysvetlila návrh na zrušenie uznesenia na odpredaj hasičského vozidla Škoda CAS 706, lebo o odpredaj za sumu uvedenú v uznesení nikto neprejavil záujem. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie na odpredaj vozidla Škoda 706 CAS za najvyššiu ponúknutú cenu.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

K bodu č. 8 – Pridelenie nájomných bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

Mgr. Iveta Melišková - komisia riešila pridelenie bytu a predĺženie dvoch zmlúv; preverila všetky doručené doklady a navrhuje zastupiteľstvu schváliť:

- pridelenie nájomného bytu č. 15 v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 žiadateľke Alene Krčmarovej, bytomna dobu 3 roky
- predĺženie nájmu bytu v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 5, orientačné číslo 47 žiadateľke Kataríne Huliniovej, bytom na dobu 3 roky
- predĺženie nájmu bytu č. 13 v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 žiadateľke Mariane Ilkovej, bytomna dobu 3 roky.

Ing. Jana Školíková – doplnila, že v zmysle prijatého uznesenia 19/17 bola zverejnená výzva na prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska. Bola prijatá jedna cenová ponuka Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva so sídlom v Z. Kostol'anoch, vymenovala zoznam ponúkaných a plánovaných služieb. Ponúknutá výška nájmu je 100€/mesačne za prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce v budove zdravotného strediska, miestnosť č. 103, 104 a príslušný podiel na spoločných priestoroch na schválenie.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 9 - Vyhlásenie výziev na dodávku prác, tovarov a služieb.

Ing. Jana Školíková – vymenovala dve plánované výzvy na výber dodávateľa prác:

- Rekonštrukcia kuchyne ZŠ – práce, ktoré budú zahrnuté v tejto investičnej akcii: napr. elektroinštalácie, podlahy, obklady a miesto pre výdaj stravy pre dôchodcov keďže MŠ už nemá kapacity
- Rozšírenie kamerového systému v obci Zemianske Kostol'any – úspešná žiadosť o dotáciu: 4 kamery budú dotované sumou 5 000 €, celkové náklady na realizáciu 8 000 €, realizácia v zmysle zmluvy v tomto roku, je potrebná zmena rozpočtu.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

K bodu č. 10 – Prerokovanie žiadostí.

Komisia finančná – predseda Peter Rybár – bez žiadostí.

Komisia ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a bezpečnosti – Mgr. Peter Hurtiš – prerokovali návrh zmeny Územného plánu Kamenec pod Vtáčnikom.

Komisia sociálnych vecí a bytovej politiky – predseda Mgr. Iveta Melišková – bez žiadostí.

Komisia stavebná a územného rozvoja obce – predseda Vladimír Matejov – komisia pracovala so žiadosťami za mesiac apríl, vybavené.

Komisia kultúry, športu a vzdelávania – predseda PaedDr. Ivana Plachá – bez žiadostí.

K bodu č.11 - Diskusia.

Ing. Jana Školíková - dala priestor poslancom.

p. Ďurtová – pripomienkovala, firma spracovala projektovú dokumentáciu na IBV Pažite, tak aby sa nezabudlo pri realizácii na prípojky k nehnuteľnostiam.

Ing. Jana Školíková – plyn sa určite v PD nebude riešiť, projekt obsiahne vodu, verejné osvetlenie, dažďovú kanalizáciu a komunikáciu, ktorej súčasťou bude aj chodník, existuje bod napojenia na elektrické prípojky.

p. Oršula – kladenie vencov pri Pamätníku – poďakoval za aparatúru; vyjadril sa k problematike podľa jeho názoru vysokej sumy za nájom hrobového miesta. Uviedol, že nebohí občania veľa spravili pre túto obec v minulosti

Peter Rybár – suma je najnižšia možná, úlohou finančnej komisie je nakladať s prostriedkami hospodárne.

Ing. Bronislav Bajgar - vysvetlil, že nepovažuje vysokú sumu 1,50 € za rok na hrobové miesto; ďalej sa vrátil k téme realizácie výstavby lokality Pažite „Téčko“, kde upozornil na druh pôdy, možné vedené prípojky plyn, elektrika, voda. Majiteľ nehnuteľnosti si musí preklasifikovať pôdu na stavebný pozemok na prípojky.

Ing. Jana Školíková – reagovala na plynovú prípojku, ktorá sa v projektovej dokumentácii riešiť nebude, plynári pre troch možných záujemcov nezrealizujú plyn, výzvou budú majitelia nehnuteľností upozornení na existujúci bod napojenia elektrickej prípojky, aby nedošlo k rozkopávkam po realizácii miestnej komunikácie. Rieši sa verejné osvetlenie, dažďová kanalizácia, voda, kanalizácia splašková bude súčasťou projektu Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

Mgr. Iveta Melišková – reagovala na verejné osvetlenie, ako bude riešené

Ing. Jana Školíková – nevedela posúdiť na OZ, zistí podľa projektu, detaily sa budú riešiť osobne s projektantmi.

p. Plachý – spýtal sa na problematiku a situáciu odpadov v obci, stanovujú sa pokyny na likvidáciu a k čomu sme pristúpili.

Ing. Jana Školíková - vyjadrila sa k problematike odpadov, týkajúc sa separovaného zberu odpadu PET fľaš, sklo, plast, bioodpad, papier, oleje a i. toto je ošetrené platným VZN č. 3/2016 o odpadoch, zber plastov a skla od 1.1.2017 spoločnosť Organizácia zodpovednosti výrobcov ďalej „OZV“, pre občanov sa nič nezmenilo, pretože zber zmesového odpadu robí pre obec Vepos Nováky, zmes tohto separovaného odpadu PET fľaš a skla, robí tiež VEPOS akurát nefakturuje obci, ale práve OZV, s nimi musí mať každá obec zmluvu a sú zodpovedné za naplnenie litery zákona, aby sa produkcia separovaného odpadu zvyšovala. Zákon ukladá limity podľa rokov v percentách, o koľko sa majú limity zvýšiť, obec kvôli tomu OZV požiadala, aby dodala zvýšené množstvo kontajnerov na separovaný odpad plasty a sklo, aby občania mali možnosť separovať a odpad vyvážať. Vypracovali sme 2 alternatívy vhodné pre našu obec, osobne sa kontaktovala s obchodným zástupcom pre oblasť Trenčín, že nebude problém, aby sme to poslali, prepočítajú, vyberú, komunikácia ďalej prebehla e-mailová, a tým aj z ich strany skončila. Neodpovedajú na výzvy, aby naplnili dohodu doplnenia počtu

kontajnerov. Nie je žiadna spätná väzba. Informovala, že Vepos poukázal na fakt, že podiel vyseparovaného odpadu sa podstatne znížil, domnieva sa, že je to preto, aby OZV platila Veposu menej, systém sa tým ukazuje ako nefungujúci, pripravuje sa novela zákona o odpadoch, situácia je problematická. Na kovy musíme pripraviť kontajner, papier riešime zberom v ZŠ a MŠ v obci. Návrhy sú od poslancov aj inými spôsobmi, situácia je vážna, odpad narastá, mal by klesať separáciou odpadu. Ak nie, obec bude musieť zvýšiť poplatok za komunálny, čím bude menej komunálneho odpadu, tým menej sa bude platiť a aj náklady budú menšie. Vývoz komunálneho odpadu v obci je vysoko dotovaný obcou v porovnaní s okolitými obcami v regióne. Nenájdete obec v okrese, ktorá ma nižší poplatok ako Zemianske Kostol'any, poplatok bol pri zmene meny prepočítaný na menu Euro a nezvyšoval sa, len zaokrúhľoval, je v nezmenenej podobe už niekoľko rokov. Podľa zákona náklady na triedenie a likvidáciu odpadu má znášať OZV. Nehovorí, že nie je možné zakúpiť kontajnery z obecného rozpočtu, napr. pilotný projekt robí Handlová, ale toto by mala riešiť presne spoločnosť OZV. Nevieme aký bude výsledok pri doťahovaní sa so spoločnosťami, je na mieste uvažovať o zakúpení nádob, požiadať o dotáciu, nájsť spôsob. Čo sa týka bioodpadu, obec nie je povinná zbierať, keďže viac ako 50 % občanov má kompostéry doma na zelený odpad ale pokiaľ by bola možnosť získať dotáciu, určite sa obec zapojí.

Do domácností má pripravený propagačný materiál resp. osvetu separovania odpadu pre občanov, napriek tomu, kým sa nevyrieši situácia, zákon je platný, finančné toky a zámery predkladateľov zákona nefungujú.

Mgr. Peter Hurtiš – vysvetlil podstatu: čím viac sa vyseparuje, tým menej máme komunálneho odpadu a tým menej platíme za vývoz. Pri výpočte finančných prostriedkov, ktoré by mal každý pôvodca odpadu prispievať do fondu, z ktorého sa rozdeľujú príspevky pre OZV, sú nepostačujúce. Pôvodcovia buď zmenili spôsob balenia alebo obišli zákon a tým neplatia do fondu a OZV nemajú prostriedky na vývoz, kontajnery a iné.

Ing. Jana Školíková – je na zvážení OZ ako ďalej sa rozhodnú, či nákup kontajnerov z dotácii alebo z vlastného rozpočtu, apelovala na poslancov nájsť spoločne riešenie.

p. Oršula – má problém s vývozom bioodpadu, má kompostér na veľkej záhrade a nadmerné množstvo bioodpadu, či je možné požiadať obec o dotáciu na tento vývoz zeleného odpadu, či je možné dať vyvieť

Ing. Jana Školíková – účelom kompostéra je jeho ďalšie využitie: humus, hlina.

K bodu č. 12 - Návrh na uznesenie.

Mgr. Peter Hurtiš – predniesla návrh na uznesenie:

22/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – program rokovania podľa predneseného návrhu.

23/17 Obecné zastupiteľstvo volí – návrhovú komisiu v zložení : predseda Mgr. Peter Hurtiš, členovia Miroslav Semaník a Vladimír Matejov.

24/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 2/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Zemianske Kostol'any.

25/17 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 105/15 zo dňa 28. 10. 2015.

26/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – odpredaj nadbytočného hnutel'ného majetku obce-hasičského vozidla Škoda 706 CAS 25 za najvyššiu ponúknutú cenu.

27/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – pridelenie nájomného bytu č. 15 v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 683, orientačné číslo 53 žiadateľke Alene Krčmárovej, bytom na dobu 3 roky.

28/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájmu bytu v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 5, orientačné číslo 47 žiadateľke Kataríne Huliniovej, bytom na dobu 3 roky.

29/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – predĺženie nájmu bytu č. 13 v bytovom dome na ulici Kpt. Weinholda, súpisné číslo 682, orientačné číslo 52 žiadateľke Mariane Ilkovej, bytom na dobu 3 roky.

30/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska, miestnosti č. 103 a 104 a príslušný podiel na spoločných priestoroch Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva, B. Nemcovej 406/38, Zemianske Kostolany za výšku nájmu 100 €/mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom.

31/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie výzvy na výber dodávateľa prác „Rozšírenie kamerového systému v obci Zemianske Kostolany“.

32/17 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – zverejnenie výzvy na výber dodávateľa prác „Rekonštrukcia kuchyne ZŠ“.

33/17 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 20/17 zo dňa 15.3.2017.

34/17 Obecné zastupiteľstvo ruší – uznesenie č. 13/17 zo dňa 25.1.2017.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie –

- Kontrolu plnenia uznesení z rokovania dňa 15. 3. 2017
- Vyjadrenie k diskusným príspevkom z rokovania dňa 15. 3. 2017
- Informácie predsedov komisií o doručených žiadostiach
- Informácie starostky obce
- Diskusné príspevky starostky obce, poslancov obecného zastupiteľstva a občanov

K bodu č.13 - Záver.

Ing. Jana Školíková – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala všetkým prítomným za účasť, trpezlivosť a za diskusné príspevky. Finančná komisia s kontrolórom bude zasadať v stredu 19.4.2017. Zaželala všetkým príjemné prežitie veľkonočných sviatkov.

Záver 18:15 hodina.

Overovatelia zápisnice:

Bohdana Pilchová

Peter Rybár

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová

V Zemianskych Kostolanoch

Dňa: 13.04.2017

Ing. Jana Školíková
starostka obce