

O B E C Z E M I A N S K E K O S T O Ľ A N Y
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky, dňa: 22.06.2016
číslo spisu: 454/2016/94/SOÚ
Vybavuje: Ing. Tuliková

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa: 27.6.2016

Zvesené dňa: 12.7.2016

Podpis a otláčok pečiatky oprávnenej osoby:



O Z N Á M E N I E
o začatí stavebného konania
a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Obec Zemianske Kostolany, v zastúpení starostkou, Obecný úrad, Ul. 4. apríla č. 60/28 972 43 Zemianske Kostolany**, podal dňa 09.03.2016 na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade Obci Zemianske Kostolany, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Parkovisko - bytovka Domovina 388, Zemianske Kostolany**“ na pozemkoch parcelné č. **424/2**, v katastrálnom území **Zemianske Kostolany**.

Obcou Kamenec pod Vtáčnikom bolo dňa 28.04.2016 pod číslom 127/2016/93/SOÚ vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, právoplatné dňa 17.06.2016.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Zemianske Kostolany, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), oznamuje podľa § 61 ods.1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym konaním na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP č. 174/23, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok, stredu a piatok) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne, alebo ústne najneskôr **do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY

Ing. Aurélie Tuliková
referentka SOÚ pre stavebné konanie