

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemianske Kostol'any dňa 12.12.2018

Prítomní: poslanci OZ, hlavný kontrolór obce, hostia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 24. 10. 2018.
5. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostol'anoch.
6. Voľba členov komisií obecného zastupiteľstva.
7. Rozpočtové opatrenie – zmena rozpočtu obce na rok 2018 č. 4/2018.
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 1/2008 o výške príspevkov v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any.
9. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostol'any.
10. Určenie platu starostky obce.
11. Rozpočet obce Zemianske Kostol'any na rok 2019-2021.
12. Program odpadového hospodárstva obce Zemianske Kostol'any.
13. Plán práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.
14. Zverenie majetku obce do správy ZŠ.
15. Zámer odpredať nehnuteľný majetok obce.
16. Prenájom nehnuteľného majetku obce.
17. Diskusia.
18. Návrh na uznesenie.
19. Záver.

## **K bodu č. 1 - Otvorenie.**

**Ing. Jana Školíková** – privítala poslancov OZ, kontrolóra a občanov, informovala o uznášaniaschopnej účasti 9 z 9 poslancov. Privítala prítomných občanov obce a prečítala program rokovania. **OZ schvaľuje program rokovania podľa predloženého návrhu.**

## **K bodu č.2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

**Ing. Jana Školíková** – za zapisovateľku určila Mgr. Eriku Matejovičovú, za overovateľov zápisnice Vladimíra Matejova a Mgr. Miroslavu Šurinovú.

## **K bodu č.3 - Voľba návrhovej komisie.**

**Ing. Jana Školíková** – do návrhovej komisie navrhla za predsedu Mgr. Petra Hurtiša a členov Ing. Evu Lesákovú a Valenta Oršulu.

## **K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z rokovania dňa 24. 10. 2018.**

**Ing. Jana Školíková** – skontrolovala plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 24.10.2018

**79/18** - program - splnené

**80/18** - návrhová komisia pracovala v schválenom zložení

**81/18** - uznesenie splnené, zapracované v učtárni

**82/18** - splnené – vypracovaná zmluva, podpísaná, zverejnená, účinná a platná, odovzdaný návrh na vklad na kataster

83/18 - splnené – zámer bol zverejnený, bod programu zasadnutia OZ  
84/18 - splnené – zámer bol zverejnený, bod programu zasadnutia OZ  
85/18 - splnené – vypracovaná zmluva, podpísaná, zverejnená, účinná a platná  
86/18 - splnené – vypracovaná zmluva, podpísaná, zverejnená, účinná a platná, byt prevzatý  
87/18 - splnené – vypracovaná zmluva, podpísaná, zverejnená, účinná a platná, byt prevzatý  
88/18, 89/18, 90/18 - zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, webovej stránke obce, sociálnych sieťach, doručená jedna ponuka, ostáva v riešení  
91/18 - splnené  
Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

#### **K bodu č. 5 – Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostol'anoch.**

Ing. Jana Školíková – reagovala na potrebu obnoviť dôležitý dokument, ktorý bol naposledy upravený v roku 2010, predniesla navrhované zmeny v zmysle novelizovanej úpravy zákona o obecnom zriadení, boli zapracované pripomienky poslancov z pracovnej porady. Vysvetlila rozpor v článkoch a prečítala návrh. Dokument je prílohou zápisnice.

Ing. Jozef Krett – pripomienkoval záverečné ustanovenia v zmysle právnej úpravy zákona o obecnom zriadení.

Mgr. Peter Hurtiš – navrhuje vypustiť článok 9, bod č. 1. OZ návrh akceptuje.

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenia na schválenie.

#### **K bodu č. 6 - Voľba členov komisií obecného zastupiteľstva.**

Ing. Jana Školíková – na ustanovujúcom zasadnutí OZ boli zvolení predsedovia jednotlivých komisií, vyzvala ich, aby jednotlivo predniesli návrhy na schválenie členov komisii z radov občanov a zamestnancov obce:

- člen komisie finančnej: Ing. Janka Súkeníková

- člen komisie stavebnej a územného rozvoja obce: Ing. Bohumír Matejovič, Ing. Miloš Kočan, Mgr. Erika Matejovičová

- člen komisie ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a dopravy: Mário Mikula, Ing. Vladimíra Trúchla

- člen komisie kultúry, vzdelávania a športu : Marta Hancková, Bc. Karin Beláková, Viera Hulínyiová

- člena komisie sociálnych vecí a bytovej politiky : Mgr. Iveta Melišková, Ľubica Gerháťová, Ing. Júlia Hvojníková

Ing. Jana Školíková – vyzvala poslancov k diskusii.

#### **K bodu č. 7 - Rozpočtové opatrenie – zmena rozpočtu obce č. 4/2018.**

Ing. Jana Školíková – požiadala predsedkyňu finančnej komisie o prednesenie tohto bodu.

Daniela Šestáková – predniesla návrh zmeny rozpočtu obce č. 4/2018, vysvetlila úpravu rozpočtu, rozpočet bol upravený podľa skutočne poskytnutých prostriedkov zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy.

Ing. Jana Školíková - návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce aj s dôvodovou správou, je prílohou zápisnice. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

#### **K bodu č. 8 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 1/2008 o výške príspevkov v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any.**

Ing. Jana Školíková – stručne predniesla Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 1/2008 o výške príspevkov v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any, vysvetlila poplatky zákonných zástupcov v školskej družine, v materskej škole, v základnej škole, došlo k zvýšeniu režijných nákladov, zmena v zaradení z III. pásma na IV. pásmo v školskej jedálni ZŠ,

z dôvodu zvýšenia aj nákladov na nákup surovín. Prečítala zmeny v dokumente. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

**K bodu č. 9 – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostol'any.**

**Ing. Jana Školíková** – stručne predniesla návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostol'any. Na pracovnej porade poslanci sa zhodli v návrhu na zvýšenie sadzby miestneho poplatku za uloženie komunálneho odpadu v obci nasledovne: zvýšenie o 0,01€/osoba/kalendárny deň, čo predstavuje zvýšenie 0,03€ na 0,04€. Od 1.1.2019 dôjde k zvýšeniu platieb za uloženie komunálneho odpadu na skládkach, toho času poplatky nepokryjú výdavky, ktoré obec so zberom a likvidáciou odpadu má. Zároveň prečítala zmeny sadzieb pre stavby na území obce Zemianske Kostol'any, zmeny sa týkajú : za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu; za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu; za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu a za byty.

**Mgr. Peter Hurtiš** – reagoval na potrebné zvýšenie poplatkov za komunálny odpad, keďže poplatky od občanov pokrývajú len 30% nákladov na zvoz a 70% znáša obec. Apeluje na občanov na maximálnu možnú mieru venovať sa problematike separovania odpadov. Toho času má obec tento poplatok stále ako jeden z najnižších, v porovnaní z okolitými obcami.

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrh bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce, je prílohou zápisnice. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

**K bodu č. 10 - Určenie platu starostky obce.**

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala predsedkyňu finančnej komisie na predloženie návrhu.

**Daniela Šestáková** - predniesla návrh na určenie platu starostky obce v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.

**K bodu č. 11 - Rozpočet obce Zemianske Kostol'any na rok 2019-2021.**

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala predsedkyňu finančnej komisie na predloženie rozpočtu obce Zemianske Kostol'any 2019-2021 a následne hlavného kontrolóra obce na predloženie stanoviska.

**Daniela Šestáková** - informovala o návrhu, upresnila, že poslanci OZ sa stretli na pracovnej porade, aby odkonzultovali rozpočet a pripomienky boli zapracované, od občanov bez pripomienok. Poďakovala predchádzajúcemu OZ a finančnej komisii za spracovanie a prípravu podkladov k rozpočtu.

**Ing. Jozef Krett** – prečítal stanovisko kontrolóra, je súčasťou tejto zápisnice.

**Ing. Jana Školíková** – informovala o niektorých väčších plánovaných investičných akciách: nákup pozemkov pri obecnom cintoríne, nákup autobusu, projektová dokumentácia IBV Pažite – inžinierske siete, projektové dokumentácie alebo realizácie stavieb – úprava priestorov pred KDD, parkovisko pri objekte č. 3, parkovacie miesta Kpt.Weinholda, Kišasonkin kaštieľ, Zberný dvor, TJ Slovan – nadstavba šatne, lávka nad potokom pri hasičskej zbrojnici, výstavba detských ihrísk a iné rekonštrukcie, ktoré nie sú v kapitálových výdavkoch. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli, aj na webovej stránke obce v zmysle platnej legislatívy 15 dní a je súčasťou tejto zápisnice. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

**Ing. Bronislav Bajgar** – doplnil, že finančná komisia ako aj poslanci OZ sa snažili každú položku prediskutovať, nie všetko sa dá realizovať zo dňa na deň, brať ohľad na nepredvídané udalosti ako aj neplánované investičné akcie, napr. prekládka stĺpov, údržbu chodníkov a ciest tak či tak vykonáva obec, rozpočet je pripravený dôsledne.

**Ing. Jana Školíková** – prijatie zákona o povinnosti obce vykonávať údržbu chodníkov obec nezaskočilo, tak ako aj doteraz bude vykonávať a zabezpečovať údržbu chodníkov.

#### **K bodu č. 12 - Program odpadového hospodárstva obce Zemianske Kostolany.**

**Ing. Jana Školíková** – informovala o dokumente, ktorý musí byť spracovaný v zmysle platnej legislatívy, vyhotovený na roky 2016-2020, od roku 2016 sa čakalo najskôr na aktualizáciu POH Trenčianskeho samosprávneho kraja, následne je možné schváliť dokument POH obce, bol predložený na schválenie OÚ odbor životného prostredia v Prievidzi. Stručne oboznámila s obsahom programu, prílohami, analýzami. Informovala o komoditách, ktoré obec separuje. Trendom posledných rokov je zvýšiť záujem u občanov, viac a efektívne separovať odpad. Po obci sú rozmiestnené kontajnery na sklo, prednostne na plasty je vyhradený vrecový zber každý druhý mesiac druhú sobotu, v obci sú aj na plasty zberné nádoby, a tie sú len na doplnenie zberu plastov, kontajnery sú aj na zber kovov a viacvrstvových kombinovaných materiálov. Problém sa ukazuje pri ceste I. triedy, kde aj cudzí vyvážajú odpad do kontajnerov. Apeluje aj na poslancov aj na občanov, byť pozornejší a v prípade potreby zapísať si ŠPZ auta a nahlásiť tento stav pri vývoze ihneď. Tento odpad sa hromadí pri kontajneroch. Existujú opatrenia ako osvetla, informovanosť ale problémom je dennodenný konzumný spôsob života ľudí, ktorý spôsobuje zvyšovanie množstva odpadu, že odpad, ktorý by mal byť separovaný, končí v komunálnom odpade. Verí, že zriadenie zberného dvora obci vyrieši problém odpadového hospodárstva.

**PaedDr. Ivana Plachá** - dodala, že téma odpady bude stále aktuálna, úlohou obce ostáva pripraviť podmienky občanom na separovanie odpadov.

**Ing. Jana Školíková** – pokiaľ sa nebude znižovať množstvo komunálneho odpadu, nepopulárnym ktorom ostáva zvyšovanie poplatkov ako výstraha. Analýza ukázala, že obec vyseparovala tento rok v jednej komodite menej ako za posledné roky.

**Valent Oršula** – doplnil, že koľko zahodíme vecí do komunálneho odpadu, toľko zahodíme aj eur.

**Ing. Bronislav Bajgar** – od roku 2014-2015 máme zmluvu s firmou Vepos, ktorá pre obec likviduje odpady, zmluva končí v roku 2019, potrebné prerokovať dobré zmluvné podmienky

**Ing. Jana Školíková** – veľa problémov by vyriešilo zamýšľané zálohovanie plastových fľaš.

#### **K bodu č. 13 – Plán práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.**

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala hlavného kontrolóra na predloženie plánu práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.

**Ing. Jozef Krett** – prečítal plánu práce na I. polrok 2019, je súčasťou tejto zápisnice.

**Ing. Jana Školíková** – doplnila, že plán práce kontrolóra je možné rozšíriť podľa potreby a návrhov na kontrolu, vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

#### **K bodu č. 14 – Zverenie majetku obce do správy ZŠ.**

**Ing. Jana Školíková** – informovala o vybudovaní detského ihriska v priebehu mesiacov august – september 2018 v areáli Základnej školy, je potrebné sa o ihrisko starať, udržiavať, areál zatvárať. Navrhuje zveriť tento majetok obce do správy školy v obstarávacej cene 7 958,80 € od 1. 1. 2019. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

#### **K bodu č. 15 - Zámer odpredať nehnuteľný majetok obce.**

**Ing. Jana Školíková** – bola doručená žiadosť Janetty Minárikovej na kúpu časti pozemku parc.č. 277/4 KN-E vo vlastníctve obce Zemianske Kostolány LV č. 966 za účelom zriadenia účelovej prístupovej komunikácie k súkromnej firme OREPA. Poslanci OZ boli oboznámení so situačným náčrtom a návrhom, posúdili žiadosť.

**Mgr. Peter Hurtiš** – reagoval, či nebude stanovená minimálna cena

**Ing. Jana Školíková** – pri predaji sa cena určuje znaleckým posudkom, minimálna cena pri prenájme. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok. Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenie na schválenie.

### **K bodu č. 16 - Prenájom nehnuteľného majetku obce.**

**Ing. Jana Školíková** –

- bola doručená a aj prerokovávaná žiadosť Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva na minulých zastupiteľstvách, na prenájom nebytového priestoru : časť čakárne na I. poschodí zdravotného strediska o výmere 17,01 m<sup>2</sup> ako vyšetrovňa, neboli doručené žiadne pripomienky, ostatné prevádzky nebudú obmedzované, navrhuje prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že priestor bude využívaný na rozšírenie činnosti školského zariadenia, ktoré sa v danom objekte už nachádza za výšku nájmu 50 € mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom, požiadali OZ o súhlas k stavebným úpravám, návrh na schválenie aj stavebných úprav podľa predloženého situačného náčrtu a z rozoberateľného materiálu. Vyzvala poslancov k diskusii. Bez pripomienok.
- bola doručená žiadosť žiadateľa Eduarta Muho na prenájom nebytového priestoru na tržnici na prevádzkovanie predaja Zmrzliny a rýchleho občerstvenia, OZ navrhuje prenájom za výšku nájmu 2 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom, toho času jediný záujemca na tento priestor.
- doručená žiadosť Dušana Karaka na predĺženie nájomnej zmluvy na Ulici pod horou 231/1, byt. č 8 byt nepatrí do kategórie klasifikácie s podporou štátu, nie je potrebné preverovať výšku príjmu, navrhuje predĺženie na dobu neurčitú.

Návrhovej komisii odporúča pripraviť uznesenia na schválenie.

### **K bodu č. 17 - Diskusia.**

**Ing. Jana Školíková** – vyzvala poslancov k diskusii

**Valent Oršula** – teší sa prevádzke s občerstvením na tržnici.

**Juraj Mikula** – deti ZŠ – spýtal sa na skateboard park pre teenagerov, bola spracovaná aj štúdia, 3D návrh jedného z oteckov, boli by radi, aby v obci bolo vybudované ihrisko tohto typu.

**Ing. Jana Školíková** – poslanci boli oboznámení s nápadom a štúdiou návrhu skateboardového ihriska, v prvom rade je dôležité nájsť vhodný pozemok, ak nie je vo vlastníctve obce odkúpiť, navrhuje vysporiadať pozemky pri železničnej stanici blízko Zberných surovín, bývalé basketbalové ihrisko, je tam aj osvetlenie, podľa jej názoru vhodná lokalita mimo hlavnej cesty, rokuje s vlastníkmi o odpredaj pozemkov, realizácia by bola možná najskôr v roku 2020, predchádza tomu kúpa pozemku, žiadosť o stavebné povolenie, certifikát ihriska, potrebné nájsť vhodného správcu ihriska, tým, že bude majetkom obce, bude ihrisko oplotené, uzamykateľné a bude v správe dospelaj osoby.

**PaedDr. Ivana Plachá** – doplnila, že boli vyčlenené prostriedky, poslanci rátajú s ihriskom, je ale potrebné vykonať rôzne procesy súvisiace s plánovou realizáciou.

**Ing. Jana Školíková** – je možné robiť ihrisko aj svojpomocne, ale na vlastné riziko, bez správcu.

**Valent Oršula** – poslanci sú naklonení k nápadu ihriska tohto typu, chce to len prípravu a čas.

**Mgr. Peter Hurtiš** – ozrejmil, že zároveň ak deti chcú ihrisko od obce, mali by zväziť aj svoje konanie na obecných budovách, pozemkoch, priestranstvách a neničiť majetok obce, aby nedošlo k tomu, že peniaze vyčlenené na ihrisko, budú musieť použiť na opravy už zničených častí budov od ich športovej činnosti – jazdy na skateoch a kolobežkách. Vyzval všetkých, ktorých sa to týka, aby neničili majetok obce. Upozornil, aby si uvedomili, že obec musí platiť, certifikáty, revízie a zabezpečiť údržbu.

**Ing. Bronislav Bajgar** – nikto nemá zo žiadateľov o ihrisko ešte 18 rokov, je potrebné nájsť zodpovednú osobu za ihrisko.

**p.Pret'o** – poukázal na fakt, že zvolená lokalita je priestor kde sa schádzali kedysi rôzne osoby pod vplyvom omamných látok a drog

**Mgr. Peter Hurtiš** – vysvetlil, že priestor je už dobre osvetlený a skupina sa už neschádza, oplotením a uzamykaním ihriska je nutné maximálne obmedziť možnosť takýchto stretnutí

**p. Pret'o** – spýtal sa na veľkoobjemový kontajner pristavený na Ulici kpt. nálepku, na jednej strane spozoroval vývoz cudzej osoby a na druhej strane ulice kontajner využil majiteľ novostavby, stavebným odpadom zaplnil kontajner. Občania platia rovnako dane, odporúča zvýšenie kontrol, ako sa plnia kontajnery. Zároveň si myslí, že by mali byť platby rôzne na základe tvorby odpadu a vývozu.

**Ing. Jana Školíková** – rôzne sadzby zákon nepripúšťa, suma ja na osobu a deň.

**Ing. Bronislav Bajgar** – riešením by bolo obmedzenie nákupu kuka nádob.

**p. Pret'o** – poukázal na čiernu skládku a smetisko v časti bagroviska, za železničnou stanicou.

**Ing. Jana Školíková** – bude rada, ak aj občania budú spoločne meniť a zaujímať sa o okolie a veci verejné aj ohľadom odpadu, ak budú vidieť, treba nahlásiť a hneď vie skontrolovať, kto využil kontajner napríklad na stavebný odpad, lebo oznámiť činnosť na druhý mesiac, je už situácia neskontrolovateľná.

**p. Pret'o** – spýtal sa, či by bolo možné urobiť otvor z predajne na zdravotnom strediska v drogérii priamo von a nie cez chodbu. Má zato, že drogistický tovar dráždi deti na dýchacích cestách, keďže v blízkosti je ambulancia detského lekára.

**Ing. Jana Školíková** – nový vchod do predajne by musel posúdiť statik, zásah do statiky budovy, nosná stena.

**p. Plachý** – pochválil obec, lebo pred 5 rokmi si želal, aby sa dožil rekonštrukcie kaštieľa, o to viac ho potešilo ako sa stretávajú v kaštieli občania na vianočných trhoch, cíti súdržnosť, závidia nám cudzí ľudia, aké podujatie sme mali 1.12.2018

**Ing. Jana Školíková** – poďakovala a odovzdá pochvalu všetkým, ktorí pripravili toto vianočné príjemné podujatie.

### **K bodu č. 18 - Návrh na uznesenie.**

**Mgr. Peter Hurtiš** – predniesol návrh na uznesenia:

**109/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa preneseného návrhu starostky obce.

**110/18 Obecné zastupiteľstvo volí** – návrhovú komisiu v zložení: predseda Mgr. Peter Hurtiš, členovia Ing. Eva Lesáková, Valent Oršula.

**111/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle § 12, ods. 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostol'anoch.

**112/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – členov komisií Obecného zastupiteľstva v Zemianskych Kostol'anoch z radov občanov a zamestnancov obce

- člen komisie finančnej Ing. Janka Súkeníková
- člen komisie stavebnej a územného rozvoja obce Ing. Bohumír Matejovič, Ing. Miloš Kočan, Mgr. Erika Matejovičová
- člen komisie ekológie, životného prostredia, ochrany verejného poriadku a dopravy Mário Mikula, Ing. Vladimíra Trúchla
- člen komisie kultúry, vzdelávania a športu Marta Hancková, Bc. Karin Beláková, Viera Hulínyiová
- člena komisie sociálnych vecí a bytovej politiky Mgr. Iveta Melišková, Ľubica Gerhátová, Ing. Júlia Hvojníková

**113/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle § 11, ods. 4, písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14, ods. 2 písm. a) b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočtové opatrenie – zmenu rozpočtu obce Zemianske Kostol'any č. 4/2018 nasledovne:

	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Úprava</i>	<i>Konečný rozpočet</i>
<i>Spolu príjem</i>	<i>329 206</i>	<i>2 274</i>	<i>331 480</i>
<i>Spolu výdaj</i>	<i>327 903</i>	<i>3 577</i>	<i>331 480</i>

**114/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 3/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 1/2008 o výške príspevkov v škole a školských zariadeniach zriadených obcou Zemianske Kostol'any.

**115/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – Všeobecne záväzné nariadenie obce Zemianske Kostol'any č. 4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Kostol'any.

**116/18 Obecné zastupiteľstvo určuje** - v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostky obce nasledovne:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve:	954 €
Koeficient podľa počtu obyvateľov	2,2
Základný plat	2 098,80 €
Zvýšenie platu o 50 % podľa § 4 ods. 2	1 049,40 €
Plat podľa § 3 ods. 1 a podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. spolu	3 148,20 €
Plat zaokrúhlený na celé euro hore	3 149,00 €

**117/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle § 11, ods. 4, písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 10, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpočet obce Zemianske Kostol'any na rok 2019 na úrovni hlavných kategórií nasledovne:

Rozpočet spolu:

Rozpočtové príjmy spolu	2 594 253 €
Rozpočtové výdavky spolu	2 594 253 €

Bežné príjmy (vrátane príjmov RO)	1 891 741 €
Bežné výdavky (vrátane výdavkov RO)	1 815 253 €
Kapitálové príjmy	94 000 €
Kapitálové výdavky	748 000 €
Príjmové finančné operácie	608 512 €
Výdavkové finančné operácie	31 000 €

**118/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov Program odpadového hospodárstva obce Zemianske Kostol'any na roky 2016-2020.

**119/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – plán práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.

**120/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – v zmysle § 9, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 7, ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia obce Zemianske Kostol'any č. 2/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Kostol'any zverenie majetku obce Zemianske Kostol'any s názvom Detské ihrisko v obstarávacej cene 7 958,80 € do správy Základnej školy, J. A. Komenského 161/6, Zemianske Kostol'any od 1. 1. 2019.

**121/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - zámer odpredať časť pozemku parc.č. 277/4 KN-E ostatná plocha vo vlastníctve obce Zemianske Kostol'any LV č. 966 žiadateľovi Janette Minárikovej, bytom

..... z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom zriadenia účelovej prístupovej komunikácie k súkromnej firme OREPA.

**122/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - prenájom nebytového priestoru v časti čakárne na I. poschodí budovy zdravotného strediska o výmere 17,01 m<sup>2</sup> Súkromnému centru špeciálno-pedagogického poradenstva, ..... z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že priestor bude využívaný na rozšírenie činnosti školského zariadenia, ktoré sa v danom objekte už nachádzajú za výšku nájmu 50 € mesačne bez energií a služieb spojených s nájmom.

**123/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - stavebné úpravy nebytového priestoru v budove zdravotného strediska na I. poschodí žiadateľovi Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva, ..... v rozsahu podľa predloženého situačného nákresu.

**124/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** - prenájom nebytového priestoru súpisné číslo 677 na Ulici Boženy Nemcovej (tržnica) žiadateľovi Eduartovi Muho, bytom ..... z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľ má záujem naďalej prevádzkovať predaj Zmrzliny a rýchleho občerstvenia za výšku nájmu 2 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez energií a služieb spojených s nájmom.

**125/18 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** – predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 8 v bytovom dome súpisné číslo 231, orientačné číslo 1 na Ulici pod horou v Zemianskych Kostol'anoch nájomníkovi Dušanovi Karakovi, bytom ..... na dobu neurčitú.

### **K bodu č. 19 – Záver.**

**Ing. Jana Školíková** – po vyčerpaní všetkých bodov zasadnutia OZ poďakovala hlavnému kontrolórovi, všetkým prítomným poslancom za účasť a prácu na poradách, trpezlivosť, za diskusné príspevky a názory občanov na dianie v obci. Informovala poslancov o ponuke z Regionálneho vzdelávacieho centra v Nitre na školenie poslancov a starostov obecného zastupiteľstva. Na poslednom tohtoročnom zastupiteľstve a prvom oficiálnom novozvolenom obecnom zastupiteľstve zažela všetkým pokojné prežitie adventu, vianočných sviatkov a do Nového roka 2019 veľa zdravia, pohody a spokojnosti v rodinnom aj pracovnom živote. Rokovanie ukončila.

Záver: 19:30 hodina.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Miroslava Šurinová .....

Vladimír Matejov .....

Zapísala:

Mgr. Erika Matejovičová .....

V Zemianskych Kostol'anoch

Dňa: 19.12.2018

Ing. Jana Školíková  
starostka obce